

Protection su EURO STOXX® Select Dividend 30 (Price) Index (EUR)

ISIN: IT0005668782

Sottostante: EURO STOXX® Select Dividend 30 (Price) Index (EUR)

Il prodotto è acquistabile in fase di collocamento dal 28.10.2025 al 18.11.2025 presso il collocatore Fineco Bank S.p.A. tramite le reti di Consulenti Finanziari abilitati all'offerta fuori sede, nonché tramite l'uso di "tecniche di vendita a distanza" (fino al 11.11.2025), salvo chiusura anticipata, senza preavviso, del collocamento.



Partecipazione al 180% dell'apprezzamento dell'Indice



Protezione totale del capitale alla scadenza



Durata: 5 anni
Scadenza: 26.11.2030

Famiglia e tipologia ACEPI*: Certificati d'Investimento a Capitale Protetto.
Tipologia: Protection

Protezione totale del capitale investito e partecipazione all'apprezzamento dell'indice

Il Certificato Protection su EURO STOXX® Select Dividend 30 (Price) Index (EUR) ha, in questo caso, una durata di 5 anni.

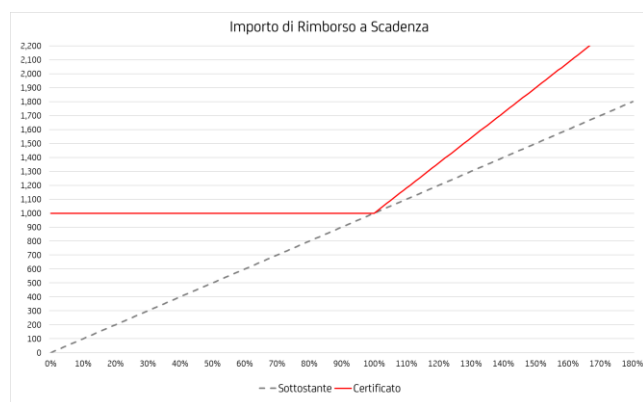
Il Certificato attribuisce all'investitore il diritto di ricevere a scadenza, oltre alla protezione totale del capitale investito, un Importo corrispondente all'eventuale performance positiva registrata dal Sottostante rispetto al Prezzo di Riferimento Iniziale, con una Partecipazione al 180%.

L'Importo di Liquidazione a scadenza viene calcolato utilizzando la seguente formula:

$\text{Prezzo di Emissione} \times [100\% + 180\% \times \{R(\text{Finale}) / R(\text{Iniziale}) - 100\%\}]$

L'importo di Liquidazione Minimo che l'investitore può ricevere a scadenza è pari a EUR 1.000.

Protection su EURO STOXX® Select Dividend 30 (Price) Index (EUR)
Importo di Rimborso a Scadenza:



Caratteristiche

Emittente:	UniCredit S.p.A.
Prezzo di Emissione:	EUR 1.000 per Certificato
Data di Emissione:	26.11.2025
Data di Osservazione Iniziale:	26.11.2025
Data di Osservazione Finale:	19.11.2030
Data di Scadenza:	26.11.2030
R (Iniziale):	Prezzo di Riferimento alla Data di Osservazione Iniziale
R (Finale):	Prezzo di Riferimento alla Data di Osservazione Finale
Livello di Strike:	100%
Strike/Valore Iniziale:	Livello di Strike x R (Iniziale)
Protezione:	100%
Partecipazione:	180%
Importo di Liquidazione Minimo:	100% del Valore Nominale (EUR 1.000)
Mercato di Negoziazione:	EuroTLX
Prezzo di Riferimento del Sottostante:	Prezzo di Chiusura pubblicato dallo Sponsor dell'Indice

Il Certificato Protection su EURO STOXX® Select Dividend 30 (Price) Index (EUR) è uno strumento finanziario 100% protetto in EUR. Prima di ogni investimento leggere il [Prospetto di Base](#), i relativi supplementi al Prospetto di Base, le [Condizioni Definitive](#) e il [Documento Contenente le Informazioni Chiave \(Key Information Document – KID\)](#) disponibili sul sito <http://www.investimenti.unicredit.it>

*ACEPI (Associazione Italiana Certificati e Prodotti di Investimento) è l'associazione che raccoglie i principali emittenti di prodotti strutturati, e nasce per promuovere in Italia una cultura evoluta dei prodotti di investimento, in particolare certificati (sito internet: <http://www.acepi.it/>)

Protection su EURO STOXX® Select Dividend 30 (Price) Index (EUR)

ISIN: IT0005668782

Sottostante: EURO STOXX® Select Dividend 30 (Price) Index (EUR)

Il prodotto è acquistabile in fase di collocamento dal 28.10.2025 al 18.11.2025 presso il collocatore Fineco Bank S.p.A. tramite le reti di Consulenti Finanziari abilitati all'offerta fuori sede, nonché tramite l'uso di "tecniche di vendita a distanza" (fino al 11.11.2025), salvo chiusura anticipata, senza preavviso, del collocamento.



Partecipazione al 180% dell'apprezzamento dell'Indice



Protezione totale del capitale alla scadenza



Durata: 5 anni
Scadenza: 26.11.2030



Famiglia e tipologia ACEPI*: Certificati d'Investimento a Capitale Protetto.
Tipologia: Protection

Sottostante: EURO STOXX® Select Dividend 30 (Price) Index (EUR)

Sottostante	Descrizione	Grafico Performance(*)
EURO STOXX® Select Dividend 30 (Price) Index (EUR)	L'indice EURO STOXX® Select Dividend 30 offre agli investitori lo strumento ideale per tracciare le società ad alto rendimento da dividendi dell'Eurozona e per partecipare ai rispettivi pagamenti di dividendi nei 12 paesi dell'Eurozona Austria, Belgio, Finlandia, Francia, Germania, Grecia, Irlanda, Italia, Lussemburgo, Paesi Bassi, Portogallo e Spagna. (*)	

(*) Fonte: Rielaborazione interna dati UniCredit. Si avverte l'investitore che l'andamento storico dell' indice non è necessariamente indicativo del futuro andamento del medesimo.

Possibili scenari: investo 1.000 Eur nel Certificate

Data di Osservazione	Condizione	Scenario	Data di Pagamento
19.11.2030	$R \text{ (Finale)} \geq \text{Strike}$	Il Certificate rimborsa il capitale e l'apprezzamento dell'indice sottostante sulle base della seguente formula: $\text{EUR } 1.000 \times \{100\% + 180\% \times [R(\text{Finale}) / R(\text{Iniziale}) - 100\%]\}$	26.11.2030
	$R \text{ (Finale)} < \text{Strike}$	Importo di Liquidazione Minimo pari a EUR 1.000	

Protection su EURO STOXX® Select Dividend 30 (Price) Index (EUR)

ISIN: IT0005668782

Sottostante: EURO STOXX® Select Dividend 30 (Price) Index (EUR)

Il prodotto è acquistabile in fase di collocamento dal 28.10.2025 al 18.11.2025 presso il collocatore Fineco Bank S.p.A. tramite le reti di Consulenti Finanziari abilitati all'offerta fuori sede, nonché tramite l'uso di "tecniche di vendita a distanza" (fino al 11.11.2025), salvo chiusura anticipata, senza preavviso, del collocamento.



Partecipazione al 180% dell'apprezzamento dell'Indice



Protezione totale del capitale alla scadenza



Durata: 5 anni
Scadenza: 26.11.2030

Famiglia e tipologia ACEPI*: Certificati d'Investimento a Capitale Protetto.
Tipologia: Protection

Avvertenze

State per acquistare un prodotto che non è semplice e può essere di difficile comprensione.

La presente pubblicazione è a carattere pubblicitario e promozionale ed è indirizzata a un pubblico indistinto con finalità di informativa commerciale. È pubblicata da UniCredit Bank GmbH. UniCredit Bank GmbH, membro del Gruppo UniCredit, è soggetto regolato dalla Banca Centrale Europea, Banca d'Italia, BaFin, Commissione Nazionale per le Società e la Borsa.

Il funzionamento del Certificato Protection su EURO STOXX® Select Dividend 30 (Price) Index (EUR) di UniCredit S.p.A. è descritto nelle relative [Condizioni Definitive e nel KID](#) (Key Information Document) che devono essere letti congiuntamente con le informazioni contenute nel [Prospetto di Base](#) (compresi i documenti incorporati per riferimento) [Securities Note for the issuance of Securities with Single Underlying and Multi Underlying \(with \(partial\) capital protection\)](#) approvato dalla Commission de Surveillance du Secteur Financier ("CSSF") il 04.08.2025 e alle informazioni contenute nei successivi supplementi al prospetto di base (il "Prospetto di Base"). L'approvazione del Prospetto di Base non è da intendersi come approvazione dei titoli offerti o ammessi alla negoziazione in un mercato regolamentato.

Le [Condizioni Definitive](#) e tutti i documenti ivi incorporati mediante riferimento sono a disposizione del pubblico sul sito dell'emittente <http://www.investimenti.unicredit.it> e dei collocatori. Il [Key Information Document - KID](#), che il proponente l'investimento deve consegnare, è disponibile presso le Filiali di UniCredit S.p.A. e sul sito internet <http://www.investimenti.unicredit.it> o richiedibile al Servizio Clienti.

Il Certificato Protection su EURO STOXX® Select Dividend 30 (Price) Index (EUR) di UniCredit S.p.A. è acquistabile in fase di collocamento dal 28.10.2025 al 18.11.2025 presso il collocatore Fineco Bank S.p.A. tramite le reti di Consulenti Finanziari abilitati all'offerta fuori sede, nonché tramite l'uso di "tecniche di vendita a distanza" (fino al 11.11.2025), salvo chiusura anticipata, senza preavviso, del collocamento. La quotazione è prevista il quinto giorno lavorativo successivo alla Data di Emissione sul mercato CERT-X di EuroTLX dalle 9.00 alle 17.30. Su tale mercato, UniCredit Bank GmbH opererà in qualità di Specialist. L'efficacia dell'offerta è subordinata all'adozione del provvedimento di ammissione a negoziazione da parte di EuroTLX prima della Data di Emissione.

La presente pubblicazione non costituisce attività di consulenza da parte di UniCredit Bank GmbH - succursale di Milano. Le informazioni ivi riportate sono di pubblico dominio e sono considerate attendibili, ma UniCredit Bank GmbH - succursale di Milano non è in grado di assicurarne l'esattezza. Tutti gli scenari ipotizzati per spiegare le performance del Certificato hanno carattere puramente esemplificativo e non sono indicativi di quelle che potranno essere le reali situazioni del mercato. Tutte le informazioni riportate sono date in buona fede sulla base dei dati disponibili, ma sono suscettibili di variazioni anche senza preavviso in qualsiasi momento dopo la pubblicazione. Si declina pertanto ogni responsabilità in relazione all'utilizzo delle informazioni esposte in questa pubblicazione. Nel decidere se effettuare un'operazione finanziaria e nel valutare se essa soddisfa le proprie esigenze, si invita a fare affidamento esclusivamente sulle proprie valutazioni delle condizioni di mercato. La decisione di effettuare qualunque operazione finanziaria è a rischio esclusivo di chi la effettua. UniCredit Bank GmbH - succursale di Milano e le altre società del Gruppo UniCredit possono detenere e intermediare titoli delle società menzionate, agire nella loro qualità di Specialist rispetto a qualsiasi strumento finanziario indicato nel documento, agire in qualità di consulenti o di finanziatori di uno qualsiasi tra gli emittenti di tali strumenti e, più in generale, possono avere uno specifico interesse riguardo agli emittenti, agli strumenti finanziari o alle operazioni oggetto della pubblicazione o intrattenere rapporti di natura bancaria con gli emittenti stessi.

Le fonti dei grafici e dei dati relativi alla volatilità sono elaborazioni interne UniCredit Bank GmbH.

I Certificati Equity Protection sono strumenti finanziari strutturati a capitale protetto, con protezione pari al 100%. Il loro acquisto può risultare non adatto per molti investitori; è necessario che, prima di effettuare l'investimento, l'investitore si informi presso il proprio intermediario sulla natura e il grado di esposizione al rischio che esso comporta. L'investitore deve considerare che la complessità di tali strumenti può favorire l'esecuzione di operazioni non adeguate con particolare riferimento alla situazione patrimoniale, agli obiettivi d'investimento e all'esperienza nel campo degli investimenti in strumenti finanziari. Prima di ogni investimento leggere il [Prospetto di Base](#), i relativi supplementi al Prospetto di Base, le [Condizioni Definitive e il Documento Contenente le Informazioni Chiave \(Key Information Document - KID\)](#) disponibili sul sito <http://www.investimenti.unicredit.it> o richiedibili al Servizio Clienti, al fine di comprendere a pieno i potenziali rischi e benefici connessi all'investimento.

Da sapere

Rischio di credito sull'Emittente

Rispetto all'investimento diretto nel Sottostante, i Certificati espongono l'investitore al rischio di credito dell'Emittente UniCredit S.p.A., compreso il rischio connesso all'utilizzo del "Bail-In" e degli altri strumenti di risoluzione previsti dalla Direttiva Europea in tema di risanamento e risoluzione degli enti creditizi.

Investimento minimo contenuto

Permette un investimento con importi contenuti (EUR 1.000 e suoi multipli).

Capitale Iniziale Non Garantito

Non è prevista la restituzione del capitale inizialmente investito in caso di insolvenza dell'Istituto emittente.

Impatto dell'inflazione

L'eventuale restituzione del capitale a scadenza non protegge gli investitori dal rischio di inflazione, ovvero non garantisce che il potere d'acquisto del capitale investito non venga intaccato dall'aumento del livello generale dei prezzi dei prodotti al consumo. Di conseguenza, il rendimento reale del titolo, ovvero il rendimento aggiustato rispetto al tasso di inflazione misurato durante la vita del titolo medesimo, potrebbe essere negativo.

Rischi legati alla disciplina degli indici di riferimento

Sussiste il rischio che, a partire da una determinata data, l'indice di Riferimento non possa più essere utilizzato come parametro di riferimento degli Strumenti Finanziari. In tal caso, gli Strumenti Finanziari potrebbero essere rimossi dalla quotazione, rettificati, rimborsati prima della scadenza o comunque influenzati. I potenziali investitori dovrebbero considerare il rischio che eventuali modifiche al relativo indice di Riferimento potrebbero avere un sostanziale effetto negativo sul valore e sugli importi dovuti ai sensi degli Strumenti Finanziari.

Importo a Scadenza

L'investitore non è esposto al rischio di perdita del capitale investito a scadenza.

Dividendi

Non riconosce gli eventuali dividendi distribuiti dalle azioni componenti l'indice sottostante.

Rischio di fluttuazione del prezzo

In caso di vendita del Certificato sul mercato nel corso della vita del prodotto, l'investitore potrebbe incorrere in perdite in conto capitale dovute alla fluttuazione del prezzo.

Fiscaltà

Aliquota del 26%.

È consentito compensare i redditi derivanti dai certificati con le minusvalenze rivenienti anche da altri titoli. Quando l'investitore è una società o ente commerciale residente o una stabile organizzazione in Italia di soggetto non residente, i redditi derivanti dai certificati concorrono a formare il reddito d'impresa.

