

Tracker sulla Strategia UC CORPORATE BOND EURO ALL MATURITY

ISIN: IT0005653818

Sottostante: Strategia UC CORPORATE BOND EURO ALL MATURITY

Il Certificato Tracker sulla Strategia UC CORPORATE BOND EURO ALL MATURITY di UniCredit S.p.A. è sottoscrivibile in UniCredit S.p.A. dal 15.09.2025 al 03.10.2025, salvo chiusura anticipata senza preavviso del collocamento.

 Consente di investire sulla Strategia UC CORPORATE BOND EURO ALL MATURITY



Non è garantito il rimborso del capitale investito



Durata: non è prevista la Data di Scadenza (Open End)

 Famiglia e tipologia ACEPI*: Certificati d'Investimento senza protezione del Capitale
Tipologia: Benchmark

Replica lineare della performance del Sottostante

I Certificati Tracker sono strumenti senza una data di scadenza predeterminata, cosiddetti a scadenza aperta ovvero "Open End", ed appartengono alla categoria ACEPI dei Certificati di investimento senza protezione del capitale.

I Certificati Tracker replicano linearmente la performance del Sottostante e si adattano ad investimenti con un orizzonte temporale di medio-lungo periodo.

In particolare, il certificato Tracker sulla Strategia UC CORPORATE BOND EURO ALL MATURITY STRATEGY replica una strategia di investimento in obbligazioni gestita dall'Advisor (UniCredit S.p.A.) su base discrezionale. La strategia è total return, reinveste le cedole.

In caso di richiamo da parte dell'emittente oppure in caso di esercizio del diritto di rimborso da parte dell'investitore, l'importo di rimborso è dato dal prodotto tra il prezzo di riferimento della strategia alla data di osservazione ed il multiplo.

I Certificati sono quotati sul mercato EuroTLX e sono facilmente liquidabili. UniCredit Bank GmbH, in qualità di Market Maker, offre liquidità ai Certificati esponendo in via continuativa i prezzi in denaro e lettera.

Si sta per acquistare un prodotto che non è semplice e può essere di difficile comprensione.

Caratteristiche

Emittente: UniCredit S.p.A.

Prezzo di Emissione: EUR 250.000 per Certificato

Valore Nominale: EUR 250.000

Data di Emissione: 07.10.2025

Data di Scadenza Prevista: Senza una data di scadenza predeterminata (Open End)

Strategia di Riferimento: UC CORPORATE BOND EURO ALL MATURITY

Multiplo: 250

Advisor: UniCredit S.p.A.

Agente di Calcolo della Strategia: UniCredit Bank GmbH

Giorno lavorativo: Qualunque giorno in cui il Trans European Automated Real Time Gross Settlement Express Transfer (TARGET2) System sia operativo

Mercato di Negoziazione: EuroTLX

AVVERTENZE

I Certificati Tracker sono strumenti finanziari strutturati a complessità molto elevata.

Non è garantito il rimborso del capitale investito, né in caso di vendita, né in caso di richiamo da parte dell'emittente, né in caso di esercizio del diritto di rimborso da parte dell'investitore.

L'investitore è esposto al rischio di perdita anche totale del capitale investito.

State per acquistare un prodotto che non è semplice e può essere di difficile comprensione.

Prima di ogni investimento leggere i [Termini e Condizioni](#), disponibili sul sito www.investimenti.unicredit.it. Il target market per il presente certificato è rappresentato da clienti professionali e controparti qualificate, così come definite dalla normativa MiFID.

*ACEPI (Associazione Italiana Certificati e Prodotti di Investimento) è l'associazione che raccoglie i principali emittenti di prodotti strutturati, e nasce per promuovere in Italia una cultura evoluta dei prodotti di investimento, in particolare certificati (sito internet: www.acepi.it)

Tracker sulla Strategia UC CORPORATE BOND EURO ALL MATURITY

ISIN: IT0005653818

Sottostante: Strategia UC CORPORATE BOND EURO ALL MATURITY

Il Certificato Tracker sulla Strategia UC CORPORATE BOND EURO ALL MATURITY di UniCredit S.p.A. è sottoscrivibile in UniCredit S.p.A. dal 15.09.2025 al 03.10.2025, salvo chiusura anticipata senza preavviso del collocamento.

 Consente di investire sulla Strategia UC CORPORATE BOND EURO ALL MATURITY



Non è garantito il rimborso del capitale investito



Durata: non è prevista la Data di Scadenza (Open End)

Famiglia e tipologia ACEPI*: Certificati d'Investimento senza protezione del Capitale
Tipologia: Benchmark

La Strategia UC CORPORATE BOND EURO ALL MATURITY NEL DETTAGLIO

DESCRIZIONE DELLA STRATEGIA

La strategia replica la performance complessiva di un portafoglio di Obbligazioni emesse da primari emittenti internazionali. L'universo investibile della strategia è costituito da titoli di debito e strumenti finanziari ad essi collegati denominati in Euro, a tasso fisso o variabile, emessi da società private ed enti sovranazionali (per es. la Banca Europea per gli Investimenti) con sede sia all'interno che all'esterno dell'Eurozona.

La strategia investe almeno il 70% dei suoi asset in titoli "investment grade" e fino a un massimo del 30% in "obbligazioni ad alto rendimento". L'obiettivo d'investimento della strategia è di ottenere una rivalutazione del capitale nel medio-lungo periodo.

L'aggiornamento della composizione della strategia avviene su base periodica, in linea con quanto previsto dalla strategia di investimento dell'Advisor.

La selezione dei titoli da parte dell'Advisor viene effettuata in base a criteri di carattere fondamentale, di relative value e di liquidità.

COMPONENTI DELLA STRATEGIA

I componenti della strategia saranno determinati al termine del periodo di collocamento e potranno variare periodicamente. A titolo esemplificativo, alla data di emissione, la strategia potrebbe includere le seguenti obbligazioni:

peso	emittente	cedola	data prossima call	scadenza	subordinazione	isin	rating Moody's	rating S&P	prezzo offerta	rendimento (su prezzo offerta)	duration
4,14	AKER BP ASA	4	29/02/2032	29/05/2032	N	XS2830454545	Baa2	BBB	101,56	3,73	5,58
3,93	ANHEUSER-BUSCH INBEV SA/	2		17/03/2028	N	BE6285545497	A3	A-	99,27	2,30	2,42
4,15	AUTOSTRADE PER L'ITALIA	4,25	28/03/2032	28/06/2032	N	XS2775027043	Baa3	BBB	103,52	3,64	5,63
4,12	BANCA IFIS SPA	3,625		15/11/2029	N	IT0005660094	Baa3	#N/A N/A	99,82	3,67	3,81
4,35	BARCLAYS PLC	4,347	08/05/2034	08/05/2035	N	XS2815894154	Baa1	BBB+	103,41	3,87	7,06
4,15	BNP PARIBAS	4,199	16/07/2030	16/07/2035	Y	FR001400W034	Baa2	BBB+	101,64	3,82	4,31
4,07	BPOST SA	3,632	16/07/2034	16/10/2034	N	BE0390161272	#N/A N/A	A-	100,07	3,62	7,41
4,03	CAIXABANK SA	2,623		19/09/2028	N	XS2902578322	A3	A	100,36	2,49	0,04
4,37	CASSA DEPOSITI E PRESTIT	3,375		11/02/2032	N	IT0005634735	#N/A N/A	BBB+	100,18	3,34	5,60
4,22	CITIGROUP INC	2,629	14/05/2027	14/05/2028	N	XS2819338091	A3	BBB+	100,28	2,51	0,20
3,76	CONTINENTAL AG	4	01/07/2029	01/10/2029	N	XS2910509566	Baa2	#N/A N/A	102,29	2,86	3,43
4,14	DEUTSCHE LUFTHANSA AG	3,5		14/07/2029	N	XS2363235107	Baa3	BBB-	101,85	2,95	3,34
2,63	E.ON SE	4	25/09/2043	25/03/2044	N	XS2791960664	Baa2	BBB+	98,27	4,26	12,50
4,00	ELECTRICITE DE FRANCE SA	4,75		17/06/2044	N	FR001400QR88	Baa1	BBB	98,99	4,83	12,09
1,54	ENBW INTL FINANCE BV	4	22/04/2036	22/07/2036	N	XS2862984601	Baa1	A-	101,50	3,83	8,51
2,05	ENBW INTL FINANCE BV	6,125		07/07/2039	N	XS0438844093	Baa1	A-	121,09	4,10	9,65
3,75	ENI SPA	2,75	11/02/2030	PERP	Y	XS2334857138	Baa3	BBB	95,21	3,89	4,25
4,00	FORD MOTOR CREDIT CO LLC	4,066		21/08/2030	N	XS3006514536	Ba1	BBB-	100,22	4,02	4,41
2,60	GOLDMAN SACHS GROUP INC	3,014	23/09/2026	23/09/2027	N	XS2389353181	A2	BBB+	100,84	2,28	0,05
1,50	GOLDMAN SACHS GROUP INC	4	23/01/2032	23/01/2033	N	XS2983840518	A2	BBB+	100,60	3,39	5,53
2,38	HEIDELBERG MATERIALS FIN	4,875	21/08/2033	21/11/2033	N	XS2721465271	Baa2	BBB	109,06	3,55	6,39
3,53	HSBC HOLDINGS PLC	0,641	24/09/2028	24/09/2029	N	XS2388491289	A3	A-	93,36	2,94	2,93
4,03	COOPERATIEVE RABOBANK UA	2,61		16/07/2028	N	XS2860946867	A3	A-	100,19	2,55	0,12
4,60	PSA TRESORERIE GIE	6		19/09/2033	N	FR0010014845	Baa2	BBB	111,23	4,32	6,10
4,08	TELEFONICA EUROPE BV	5,75	15/01/2032	PERP	Y	XS2755535577	Ba2	BB	105,57	4,72	5,18
4,75	VOLKSWAGEN INTL FIN NV	7,875	06/09/2032	PERP	Y	XS2675884733	Baa3	BBB-	114,93	5,27	5,11
5,13	WEBUILD SPA	4,875	30/10/2029	30/04/2030	N	XS2922654418	#N/A N/A	BB	105,53	3,42	3,68
100,00		3,98%					Baa2	BBB		3,58%	4,77

*Portafoglio indicativo al 31/08/2025

** Fonte: Rielaborazione interna dati UniCredit.

Tracker sulla Strategia UC CORPORATE BOND EURO ALL MATURITY

ISIN: IT0005653818

Sottostante: Strategia UC CORPORATE BOND EURO ALL MATURITY

Il Certificato Tracker sulla Strategia UC CORPORATE BOND EURO ALL MATURITY di UniCredit S.p.A. è sottoscrivibile in UniCredit S.p.A. dal 15.09.2025 al 03.10.2025, salvo chiusura anticipata senza preavviso del collocamento.

 Consente di investire sulla Strategia UC CORPORATE BOND EURO ALL MATURITY



Non è garantito il rimborso del capitale investito



Durata: non è prevista la Data di Scadenza (Open End)

 Famiglia e tipologia ACEPI*: Certificati d'Investimento senza protezione del Capitale
Tipologia: Benchmark

Avvertenze

State per acquistare un prodotto che non è semplice e può essere di difficile comprensione.

La presente pubblicazione è a carattere pubblicitario e promozionale ed è indirizzata a un pubblico indistinto con finalità di informativa commerciale. È pubblicata da UniCredit Bank GmbH. UniCredit Bank GmbH, membro del Gruppo UniCredit, è soggetto regolato dalla Banca Centrale Europea, Banca d'Italia, BaFin, Commissione Nazionale per le Società e la Borsa.

Il funzionamento del Certificato Tracker sulla Strategia UC CORPORATE BOND EURO ALL MATURITY di UniCredit S.p.A. è descritto nei relativi [Termini e Condizioni](#).

I [Termini e Condizioni](#) sono a disposizione del pubblico sul sito www.investimenti.unicredit.it e dei collocatori (www.unicredit.it).

Il Certificato Tracker sulla Strategia UC CORPORATE BOND EURO ALL MATURITY di UniCredit S.p.A. è sottoscrivibile in UniCredit S.p.A. dal 15.09.2025 al 03.10.2025, salvo chiusura anticipata senza preavviso del collocamento. La quotazione è prevista il quinto giorno lavorativo successivo alla Data di Regolamento sul mercato CERT-X di EuroTLX dalle 9.00 alle 17.30. Su tale mercato, UniCredit Bank GmbH opererà in qualità di Specialist. L'efficienza dell'offerta è subordinata all'adozione del provvedimento di ammissione a negoziazione da parte di EuroTLX prima della Data di Emissione.

La presente pubblicazione non costituisce attività di consulenza da parte di UniCredit Bank GmbH - succursale di Milano. Le informazioni ivi riportate sono di pubblico dominio e sono considerate attendibili, ma UniCredit Bank GmbH - succursale di Milano non è in grado di assicurarne l'esattezza. Tutti gli scenari ipotizzati per spiegare le performance dei Certificate hanno carattere puramente esemplificativo e non sono indicativi di quelle che potranno essere le reali situazioni del mercato. Tutte le informazioni riportate sono date in buona fede sulla base dei dati disponibili, ma sono suscettibili di variazioni anche senza preavviso in qualsiasi momento dopo la pubblicazione. Si declina pertanto ogni responsabilità in relazione all'utilizzo delle informazioni esposte in questa pubblicazione. Nel decidere se effettuare un'operazione finanziaria e nel valutare se essa soddisfa le proprie esigenze, si invita a fare affidamento esclusivamente sulle proprie valutazioni delle condizioni di mercato. La decisione di effettuare qualunque operazione finanziaria è a rischio esclusivo di chi le effettua. UniCredit Bank GmbH - succursale di Milano e le altre società del Gruppo UniCredit possono detenere e intermedicare titoli delle società menzionate, agire nella loro qualità di Specialist rispetto a qualsiasi strumento finanziario indicato nel documento, agire in qualità di consulenti o di finanziatori di uno qualsiasi tra gli emittenti di tali strumenti e, più in generale, possono avere uno specifico interesse riguardo agli emittenti, agli strumenti finanziari o alle operazioni oggetto della pubblicazione o intrattenere rapporti di natura bancaria con gli emittenti stessi. Le fonti dei grafici e dei dati relativi alla volatilità sono elaborazioni UniCredit Bank GmbH su dati UniCredit Bank GmbH.

I Certificati Tracker sulla Strategia UC CORPORATE BOND EURO ALL MATURITY sono strumenti finanziari strutturati a complessità molto elevata che non prevedono la protezione del capitale investito. Il loro acquisto può risultare non adatto per molti investitori; è necessario che, prima di effettuare l'investimento, l'investitore si informi presso il proprio intermediario sulla natura e il grado di esposizione al rischio che esso comporta.

L'investitore deve considerare che la complessità di tali strumenti può favorire l'esecuzione di operazioni non adeguate con particolare riferimento alla situazione patrimoniale, agli obiettivi d'investimento e all'esperienza nel campo degli investimenti in strumenti finanziari. Prima di ogni investimento leggere i [Termini e Condizioni](#) disponibili sul sito www.investimenti.unicredit.it o richiedibili al Servizio Clienti, al fine di comprendere a pieno i potenziali rischi e benefici connessi all'investimento.

Da sapere

Rischio di credito sull'Emissente

Rispetto all'investimento diretto nel Sottostante, i Certificati espongono l'investitore al rischio di credito dell'Emissente UniCredit S.p.A. compreso il rischio connesso all'utilizzo del "Bail-In" e degli altri strumenti di risoluzione previsti dalla Direttiva Europea in tema di risanamento e risoluzione degli enti creditizi.

Capitale Iniziale Non Garantito

Non è prevista la restituzione del capitale inizialmente investito, sia in caso di variazione negativa del sottostante, sia in caso di insolvenza dell'istituto emittente.

Impatto dell'inflazione

La restituzione del capitale a scadenza non protegge gli investitori dal rischio di inflazione, ovvero non garantisce che il potere d'acquisto del capitale investito non venga intaccato dall'aumento del livello generale dei prezzi dei prodotti al consumo. Di conseguenza, il rendimento reale del titolo, ovvero il rendimento aggiustato rispetto al tasso di inflazione misurato durante la vita del titolo medesimo, potrebbe essere negativo.

Rischio di fluttuazione del prezzo

In caso di vendita del Certificato sul mercato nel corso della vita del prodotto, l'investitore potrebbe incorrere in perdite in conto capitale dovute alla fluttuazione del prezzo.

Fiscalità

Aliquota del 26%.

È consentito compensare i redditi derivanti dai certificati con le minusvalenze rivenienti anche da altri titoli. Quando l'investitore è una società o ente commerciale residente o una stabile organizzazione in Italia di soggetto non residente, i redditi derivanti dai certificati concorrono a formare il reddito d'impresa.

