

Certificato Protection 100% 30.05.2031

ISIN: IT0005640989

Sottostante: EURO iSTOXX ESG Leaders 50 NR

Decrement 5% Price EUR

Il Certificato Protection 100% 30.05.2031 di UniCredit S.p.A. è sottoscrivibile in UniCredit S.p.A. dal 29.04.2025 al 28.05.2025, per il tramite dei consulenti finanziari abilitati all'offerta fuori sede fino al 21.05.2025 e online tramite il servizio di banca multicanale fino al 14.05.2025, salvo chiusura anticipata senza preavviso del collocamento.



Consente di investire sull'indice EURO iSTOXX ESG Leaders 50 NR Decrement 5% Price EUR



Protezione totale del capitale alla scadenza



Durata: 6 anni
Scadenza: 30.05.2031



Partecipa al 175% all'apprezzamento dell'Indice sottostante

Famiglia e tipologia ACEPI*: Certificati d'Investimento a Capitale Protetto. Tipologia: Protection

Protezione del capitale a Scadenza e partecipazione all'apprezzamento dell'indice sottostante

Il Certificato Protection 100% 30.05.2031 ha, in questo caso, una durata di 6 anni.

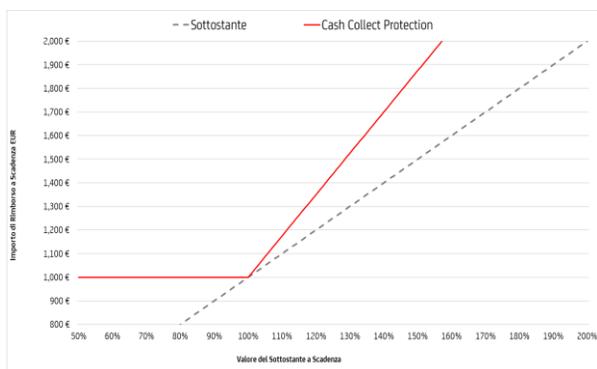
Inoltre, il Certificato attribuisce all'investitore il diritto di ricevere a scadenza, oltre alla protezione totale del capitale investito, un Importo di Liquidazione maggiorato di un importo corrispondente all'eventuale performance positiva registrata dal Sottostante rispetto al Prezzo di Riferimento Iniziale, a cui il certificato garantisce una Partecipazione al 175%.

L'Importo di Liquidazione a scadenza viene calcolato utilizzando la seguente formula:

Importo di Liquidazione = Prezzo di Emissione x (Protezione + Partecipazione x [R(Finale)/R(Iniziale) - Livello Strike])

L'importo di Liquidazione Minimo che l'investitore può ricevere a scadenza è pari a EUR 1.000.

..... **Certificato Protection 100% 30.05.2031:**
Importo di Rimborso a Scadenza*



Asse delle ascisse
(x): **Prezzo di Riferimento del Sottostante a Scadenza (% rispetto allo Strike)**

Asse delle ordinate
(y): **Importo di Rimborso a Scadenza (EUR)**

Caratteristiche

Emittente:	UniCredit S.p.A.
Prezzo di Emissione:	EUR 1.000 per Certificato
Valore Nominale:	EUR 1.000
Data di Osservazione Iniziale:	29.05.2025
Data di Emissione:	30.05.2025
Data di Osservazione Finale:	23.05.2031
Data di Scadenza:	30.05.2031
R (Iniziale):	Prezzo di Riferimento alla Data di Osservazione Iniziale
R (Finale):	Prezzo di Riferimento alla Data di Osservazione Finale
Livello di Strike:	100%
Strike/Valore Iniziale:	Livello di Strike x R (Iniziale)
Protezione:	100%
Partecipazione:	175%
Importo di Liquidazione Minimo:	100% del Valore Nominale (EUR 1.000)
Mercato di Negoziazione:	EuroTLX
Prezzo di Riferimento del Sottostante:	Prezzo di Chiusura Ufficiale dell'indice, come determinato e pubblicato dallo Sponsor Rilevante dell'Indice

Il Certificato Protection 100% 30.05.2031 è uno strumento finanziario 100% protetto in EUR.

Prima di ogni investimento leggere il [Prospetto di Base](#), i relativi supplementi al Prospetto di Base, le [Condizioni Definitive](#) e il [Documento Contenente le Informazioni Chiave \(Key Information Document - KID\)](#) disponibili sul sito www.investimenti.unicredit.it

*ACEPI (Associazione Italiana Certificati e Prodotti di Investimento) è l'associazione che raccoglie i principali emittenti di prodotti strutturati, e nasce per promuovere in Italia una cultura evoluta dei prodotti di investimento, in particolare certificati (sito internet: www.acepi.it)

Certificato Protection 100% 30.05.2031

ISIN: IT0005640989

Sottostante: EURO iSTOXX ESG Leaders 50 NR

Decrement 5% Price EUR

Il Certificato Protection 100% 30.05.2031 di UniCredit S.p.A. è sottoscrivibile in UniCredit S.p.A. dal 29.04.2025 al 28.05.2025, per il tramite dei consulenti finanziari abilitati all'offerta fuori sede fino al 21.05.2025 e online tramite il servizio di banca multicanale fino al 14.05.2025, salvo chiusura anticipata senza preavviso del collocamento.



Consente di investire sull'indice EURO iSTOXX ESG Leaders 50 NR Decrement 5% Price EUR



Protezione totale del capitale alla scadenza



Durata: 6 anni
Scadenza: 30.05.2031



Partecipa al 175% all'apprezzamento dell'Indice sottostante

Famiglia e tipologia ACEPI*: Certificati d'Investimento a Capitale Protetto.
Tipologia: Protection

Sottostante: indice EURO iSTOXX ESG Leaders 50 NR Decrement 5% Price EUR

Sottostante	Descrizione	Grafico Performance (5 anni)
Indice EURO iSTOXX ESG Leaders 50 NR Decrement 5% Price EUR	The EURO iSTOXX® ESG Leaders 50 NR Decrement 5% Index replica la performance della versione a rendimento netto dell'indice EURO STOXX® ESG Leaders 50, ipotizzando un ribasso costante dei dividendi. Nel corso di un anno, il 5% della performance dell'indice sottostante viene gradualmente sottratto in base alla corrispondente frazione giornaliera dell'anno. Copre i 50 maggiori titoli di 11 paesi dell'Eurozona: Austria, Belgio, Finlandia, Francia, Germania, Irlanda, Italia, Lussemburgo, Paesi Bassi, Portogallo e Spagna. L'indice è concepito per fungere da sottostante altamente liquido per i prodotti finanziari. (*)	

(*) Fonte: Rielaborazione interna dati UniCredit. Si avverte l'investitore che l'andamento storico dell'indice non è necessariamente indicativo del futuro andamento del medesimo.

Possibili scenari: investo 1.000 Eur nel Certificato

Data di Osservazione	Condizione	Scenario	Data di Pagamento
23.05.2031	Sottostante \geq Strike	Il Certificato rimborsa il capitale e l'apprezzamento dell'indice sottostante sulle base della seguente formula: $EUR\ 1.000 \times \{100\% + 175\% \times [R(\text{Finale})/R(\text{Iniziale}) - 100\%]\}$	30.05.2031
	Sottostante $<$ Strike	Il Certificato rimborsa l'importo di Liquidazione Minimo pari a EUR 1.000	

Certificato Protection 100% 30.05.2031

ISIN: IT0005640989

Sottostante: EURO ISTOXX ESG Leaders 50 NR

Decrement 5% Price EUR

Il Certificato Protection 100% 30.05.2031 di UniCredit S.p.A. è sottoscrivibile in UniCredit S.p.A. dal 29.04.2025 al 28.05.2025, per il tramite dei consulenti finanziari abilitati all'offerta fuori sede fino al 21.05.2025 e online tramite il servizio di banca multicanale fino al 14.05.2025, salvo chiusura anticipata senza preavviso del collocamento.



Consente di investire sull'indice EURO ISTOXX ESG Leaders 50 NR Decrement 5% Price EUR



Protezione totale del capitale alla scadenza



Durata: 6 anni
Scadenza: 30.05.2031



Partecipa al 175% all'apprezzamento dell'Indice sottostante

Famiglia e tipologia ACEPI*: Certificati d'Investimento a Capitale Protetto. Tipologia: Protection

Avvertenze

Stare per acquistare un prodotto che non è semplice e può essere di difficile comprensione.

La presente pubblicazione è a carattere pubblicitario e promozionale ed è indirizzata a un pubblico indistinto con finalità di informativa commerciale. È pubblicata da UniCredit Bank GmbH. UniCredit Bank GmbH, membro del Gruppo UniCredit, è soggetto regolato dalla Banca Centrale Europea, Banca d'Italia, Commissione Nazionale per le Società e la Borsa e BaFin.

Il funzionamento del Certificato Protection 100% 30.05.2031 di UniCredit S.p.A. è descritto nelle relative [Condizioni Definitive e nel KID](#) (Key Information Document) che devono essere letti congiuntamente con le informazioni contenute nel [Prospetto di Base](#) (compresi i documenti incorporati per riferimento) ["Securities Note for the issuance of Securities with Single Underlying and Multi Underlying Securities \(with partial capital protection\)"](#) approvato dalla Commission de Surveillance du Secteur Financier ("CSSF") il 07.08.2024 e alle informazioni contenute nei successivi supplementi al prospetto di base (il ["Prospetto di Base"](#)). L'approvazione del Prospetto di Base non è da intendersi come approvazione dei titoli offerti o ammessi alla negoziazione in un mercato regolamentato.

Le [Condizioni Definitive](#) e tutti i documenti ivi incorporati mediante riferimento sono a disposizione del pubblico sul sito www.investimenti.unicredit.it e dei collocatori. Il [Key Information Document - KID](#), che il proponente l'investimento deve consegnare, è disponibile presso le Filiali di UniCredit S.p.A. e sul sito internet www.investimenti.unicredit.it o richiedibile al Servizio Clienti.

Il Certificato Protection 100% 30.05.2031 di UniCredit S.p.A. è sottoscrivibile in UniCredit S.p.A. dal 29.04.2025 al 28.05.2025, per il tramite dei consulenti finanziari abilitati all'offerta fuori sede fino al 21.05.2025 e online tramite il servizio di banca multicanale fino al 14.05.2025, salvo chiusura anticipata senza preavviso del collocamento. La quotazione è prevista il quinto giorno lavorativo successivo alla Data di Emissione sul mercato CERT-X di EuroTLX dalle 9.00 alle 17.30. Su tale mercato, UniCredit Bank GmbH opererà in qualità di Specialist. L'efficacia dell'offerta è subordinata all'adozione del provvedimento di ammissione a negoziazione da parte di EuroTLX prima della Data di Emissione.

La presente pubblicazione non costituisce attività di consulenza da parte di UniCredit Bank GmbH - succursale di Milano. Le informazioni ivi riportate sono di pubblico dominio e sono considerate attendibili, ma UniCredit Bank GmbH - succursale di Milano non è in grado di assicurarne l'esattezza. Tutti gli scenari ipotizzati per spiegare le performance del Certificato hanno carattere puramente esemplificativo e non sono indicativi di quelle che potranno essere le reali situazioni del mercato. Tutte le informazioni riportate sono date in buona fede sulla base dei dati disponibili, ma sono suscettibili di variazioni anche senza preavviso in qualsiasi momento dopo la pubblicazione. Si declina pertanto ogni responsabilità in relazione all'utilizzo delle informazioni esposte in questa pubblicazione. Nel decidere se effettuare un'operazione finanziaria e nel valutare se essa soddisfa le proprie esigenze, si invita a fare affidamento esclusivamente sulle proprie valutazioni delle condizioni di mercato. La decisione di effettuare qualunque operazione finanziaria è a rischio esclusivo di chi la effettua. UniCredit Bank GmbH - succursale di Milano e le altre società del Gruppo UniCredit possono detenere e intermediare titoli delle società menzionate, agire nella loro qualità di Specialist rispetto a qualsiasi strumento finanziario indicato nel documento, agire in qualità di consulenti o di finanziatori di uno qualsiasi tra gli emittenti di tali strumenti e, più in generale, possono avere uno specifico interesse riguardo agli emittenti, agli strumenti finanziari o alle operazioni oggetto della pubblicazione o intrattenere rapporti di natura bancaria con gli emittenti stessi.

Le fonti dei grafici e dei dati relativi alla volatilità sono elaborazioni interne UniCredit Bank GmbH.

I Certificati Protection 100% 30.05.2031 sono strumenti finanziari strutturati a capitale protetto, con protezione pari al 100%. Il loro acquisto può risultare non adatto per molti investitori; è necessario che, prima di effettuare l'investimento, l'investitore si informi presso il proprio intermediario sulla natura e il grado di esposizione al rischio che esso comporta. L'investitore deve considerare che la complessità di tali strumenti può favorire l'esecuzione di operazioni non adeguate con particolare riferimento alla situazione patrimoniale, agli obiettivi d'investimento e all'esperienza nel campo degli investimenti in strumenti finanziari. Prima di ogni investimento leggere il [Prospetto di Base](#), i relativi supplementi al Prospetto di Base, le [Condizioni Definitive e il Documento Contenente le Informazioni Chiave \(Key Information Document - KID\)](#) disponibili sul sito www.investimenti.unicredit.it o richiedibili al Servizio Clienti, al fine di comprendere a pieno i potenziali rischi benefici connessi all'investimento.

Da sapere

Rischio di credito sull'Emittente

Rispetto all'investimento diretto nel Sottostante, i Certificati espongono l'investitore al rischio di credito dell'Emittente UniCredit S.p.A., compreso il rischio connesso all'utilizzo del "Bail-In" e degli altri strumenti di risoluzione previsti dalla Direttiva Europea in tema di risanamento e risoluzione degli enti creditizi.

Investimento minimo contenuto

Permette un investimento con importi contenuti (EUR 1.000 e suoi multipli).

Capitale Iniziale Non Garantito

Non è prevista la restituzione del capitale inizialmente investito in caso di insolvenza dell'Istituto emittente.

Impatto dell'inflazione

L'eventuale restituzione del capitale a scadenza non protegge gli investitori dal rischio di inflazione, ovvero non garantisce che il potere d'acquisto del capitale investito non venga intaccato dall'aumento del livello generale dei prezzi dei prodotti al consumo. Di conseguenza, il rendimento reale del titolo, ovvero il rendimento aggiustato rispetto al tasso di inflazione misurato durante la vita del titolo medesimo, potrebbe essere negativo.

Importo a Scadenza

L'investitore non è esposto al rischio di perdita del capitale investito a scadenza.

Rischi legati alla disciplina degli indici di riferimento

Sussiste il rischio che, a partire da una determinata data, l'Indice di Riferimento non possa più essere utilizzato come parametro di riferimento degli Strumenti Finanziari. In tal caso, gli Strumenti Finanziari potrebbero essere rimossi dalla quotazione, rettificati, rimborsati prima della scadenza o comunque influenzati. I potenziali investitori dovrebbero considerare il rischio che eventuali modifiche al relativo indice di Riferimento potrebbero avere un sostanziale effetto negativo sul valore e sugli importi dovuti ai sensi degli Strumenti Finanziari.

Dividendi

Non riconosce gli eventuali dividendi distribuiti dalle azioni componenti l'Indice EURO ISTOXX ESG Leaders 50 NR Decrement 5% Price EUR.

Rischio di fluttuazione del prezzo

In caso di vendita del Certificato sul mercato nel corso della vita del prodotto, l'investitore potrebbe incorrere in perdite in conto capitale dovute alla fluttuazione del prezzo.

Fiscaltà

Aliquota del 26%.

È consentito compensare i redditi derivanti dai certificati con le minusvalenze rivenienti anche da altri titoli. Quando l'investitore è una società o ente commerciale residente o una stabile organizzazione in Italia di soggetto non residente, i redditi derivanti dai certificati concorrono a formare il reddito d'impresa.

Nr. Verde dedicato ai Clienti di UniCredit S.p.A. 800.93.13.50

L'investitore che ha sottoscritto lo strumento tramite UniCredit S.p.A. può avvalersi di un servizio aggiuntivo dedicato che su base continuativa offre, a titolo esemplificativo e non esaustivo, informazioni sulle caratteristiche dello strumento e sul suo andamento sul mercato. In aggiunta, gli esperti di prodotto potranno informare il cliente della gamma di soluzioni di investimento alternative già disponibili o potenzialmente realizzabili dalla banca. Qualora il cliente dovesse chiedere eventuali indicazioni su acquisto, vendita o strutturazione di nuovi prodotti finanziari, gli esperti, dopo aver fornito tutte le informazioni necessarie, dovranno invitare il cliente a contattare il suo consulente di riferimento presso la filiale, che provvederà a fornire le raccomandazioni personalizzate verificando i requisiti di adeguatezza e appropriatezza del prodotto. Il servizio può essere richiesto tramite linea telefonica al numero 800.93.13.50 nei giorni lavorativi e dalle ore 9 del mattino alle 5 del pomeriggio.

