

Certificato Express Twin Win Cap 30.10.2028

ISIN: IT0005640856

Sottostante: Indice EURO STOXX® Banks (Price) (EUR)

Il Certificato Express Twin Win Cap 30.10.2028 di UniCredit S.p.A. è sottoscrivibile in UniCredit S.p.A. dal 10.04.2025 al 28.04.2025, per il tramite dei consulenti finanziari abilitati all'offerta fuori sede fino al 21.04.2025 e online tramite il servizio di banca multicanale fino al 14.04.2025, salvo chiusura anticipata senza preavviso del collocamento.



Partecipazione del 120% alla variazione positiva o negativa in valore assoluto dell'indice fino ad un Importo Massimo prefissato (EUR 1.360 in caso di rialzo o di ribasso)



Possibile Rimborso Anticipato ogni sei mesi a partire dal 30.10.2025



Durata: 3,5 anni
Scadenza: 30.10.2028



Barriera di protezione posta al 70% del Valore Iniziale del Sottostante con possibilità di perdita anche totale del capitale investito

Famiglia e tipologia ACEPI*: Certificati d'Investimento a Capitale condizionatamente Protetto. Tipologia: Twin Win

Partecipazione del 120% alla variazione positiva o negativa in valore assoluto dell'indice fino ad un Importo Massimo prefissato. Possibile Rimborso Anticipato semestrale ad importi crescenti.

Il Certificato Express Twin Win Cap 30.10.2028 ha, in questo caso, una durata di 3,5 anni.

Inoltre, a partire dal 30.10.2025, il Certificato può essere rimborsato anticipatamente pagando un Importo di Rimborso Anticipato crescente se, nelle Date di Osservazione semestrali, il Prezzo di Riferimento dell'indice sottostante ha un valore pari o superiore al Valore di Rimborso Anticipato.

Qualora il certificato giunga a scadenza, sono possibili tre scenari:

1. Se alla Data di Osservazione Finale il Prezzo di Riferimento del Sottostante è uguale o superiore allo Strike, l'Emittente corrisponderà all'investitore un Importo di Rimborso pari a:

$$\text{Importo di Rimborso} = \text{Valore Nominale} \times [1 + \text{Fattore di partecipazione Up} \times (R(\text{finale}) / \text{Strike} - 1)]$$

2. Se alla Data di Osservazione Finale il Prezzo di Riferimento del Sottostante è inferiore allo Strike, ma uguale o superiore alla Barriera, l'investitore riceverà un Importo di Rimborso pari a:

$$\text{Importo di Rimborso} = \text{Valore Nominale} \times [1 + \text{Fattore di partecipazione Down} \times (1 - R(\text{finale}) / \text{Strike})]$$

3. Se alla Data di Osservazione Finale il Prezzo di Riferimento del Sottostante è inferiore alla Barriera, l'Emittente corrisponderà all'investitore un Importo di Rimborso calcolato secondo la seguente formula e che riporta la medesima performance negativa registrata dall'indice sottostante.

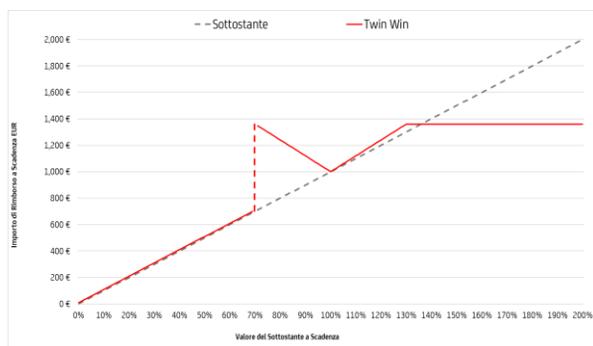
$$\text{Importo di Rimborso} = \text{Valore Nominale} \times R(\text{Finale}) / \text{Strike}$$

L'Importo di Rimborso non può essere superiore all'Importo Massimo Up/Down pari a EUR 1.360.

L'investitore è esposto al rischio di perdita anche totale del capitale investito.

Express Twin Win Cap 30.10.2028:

Importo di Rimborso a Scadenza*



Asse delle ascisse

(x): **Prezzo di Riferimento del Sottostante a Scadenza (% rispetto allo Strike)**

Asse delle ordinate

(y): **Importo di Rimborso a Scadenza (% del Valore Nominale)**

Si sta per acquistare un prodotto che non è semplice e può essere di difficile comprensione.

Caratteristiche

Emittente:	UniCredit S.p.A.
Prezzo di Emissione:	EUR 1.000 per Certificato
Valore Nominale:	EUR 1.000
Data di Emissione:	30.04.2025
Data Osservazione Iniziale:	29.04.2025
Data Osservazione Finale:	23.10.2028
Data di Scadenza:	30.10.2028
R (Iniziale):	Prezzo di Riferimento del Sottostante alla Data di Osservazione Iniziale
R (Finale):	Prezzo di Riferimento del Sottostante alla Data di Osservazione Finale
Livello di Strike:	100%
Strike:	Livello di Strike x R (Iniziale)
Livello Barriera:	70%
Barriera:	Livello Barriera x R (Iniziale)
Evento Barriera:	Il Prezzo di Riferimento alla Data di Osservazione della Barriera è inferiore alla Barriera
Livello di Rimborso Anticipato:	100%
Valore di Rimborso Anticipato:	Livello di Rimborso Anticipato x R (Iniziale)
Date di Pagamento Importo di Rimborso Anticipato/Importo di Rimborso Anticipato (lordo):	30.10.2025 - EUR 1.049 30.04.2026 - EUR 1.098 30.10.2026 - EUR 1.147 30.04.2027 - EUR 1.196 29.10.2027 - EUR 1.245 28.04.2028 - EUR 1.294
Fattore di Partecipazione Up/Down:	120%
Importo Massimo Up/Down:	EUR 1.360
Mercato di Negoziazione:	EuroTLX
Agente di Calcolo:	UniCredit Bank GmbH
Prezzo di Riferimento del Sottostante:	Prezzo di Chiusura pubblicato dallo Sponsor dell'indice

*L'importo di liquidazione del grafico non include gli eventuali Premi Condizionati pagati a scadenza, si riferisce solo al capitale investito.

Il Certificato Express Twin Win Cap 30.10.2028 è uno strumento finanziario strutturato a complessità molto elevata che espone l'investitore al rischio di perdita dell'intero capitale investito. Prima di ogni investimento leggere il [Prospetto di Base](#), i relativi supplementi al Prospetto di Base, le [Condizioni Definitive](#) e il [Documento Contenente le Informazioni Chiave \(Key Information Document - KID\)](#) disponibili sul sito www.investimenti.unicredit.it

*ACEPI (Associazione Italiana Certificati e Prodotti di Investimento) è l'associazione che raccoglie i principali emittenti di prodotti strutturati, e nasce per promuovere in Italia una cultura evoluta dei prodotti di investimento, in particolare certificati (sito internet: www.acepi.it)

Certificato Express Twin Win Cap 30.10.2028

ISIN: IT0005640856

Sottostante: Indice EURO STOXX® Banks (Price) (EUR)

Il Certificato Express Twin Win Cap 30.10.2028 di UniCredit S.p.A. è sottoscrivibile in UniCredit S.p.A. dal 10.04.2025 al 28.04.2025, per il tramite dei consulenti finanziari abilitati all'offerta fuori sede fino al 21.04.2025 e online tramite il servizio di banca multicanale fino al 14.04.2025, salvo chiusura anticipata senza preavviso del collocamento.



Partecipazione del 120% alla variazione positiva o negativa in valore assoluto dell'indice fino ad un Importo Massimo prefissato (EUR 1.360 in caso di rialzo o di ribasso)



Possibile Rimborso Anticipato ogni sei mesi a partire dal 30.10.2025



Durata: 3,5 anni
Scadenza: 30.10.2028



Barriera di protezione posta al 70% del Valore Iniziale del Sottostante con possibilità di perdita anche totale del capitale investito

Famiglia e tipologia ACEPI*: Certificati d'Investimento a Capitale condizionatamente Protetto. Tipologia: Twin Win

Sottostante: Indice EURO STOXX® Banks (Price) (EUR)

Sottostante	Descrizione	Grafico Performance (5 anni)*
Indice Euro Stoxx® Banks (Price) (EUR)	L'indice Euro Stoxx Banks, creato dalla STOXX Limited, riunisce le principali istituzioni bancarie dell'Eurozona per capitalizzazione di mercato. L'indice viene aggiornato con frequenza trimestrale ed il numero di componenti è variabile. Al momento sono inclusi nell'indice 22 titoli bancari, in prevalenza istituti finanziari spagnoli, italiani e francesi. L'Italia è al momento rappresentata nell'indice da UniCredit, Intesa Sanpaolo, Banco BPM e FincoBank. (*)	<p>EURO STOXX Banks Price EUR</p>

(*) Fonte: elaborazioni interne UniCreditBank GmbH. Si avverte l'investitore che l'andamento storico dell'indice non è necessariamente indicativo del futuro andamento del medesimo.

Possibili scenari: investo 1.000 Eur nel Certificato

Data di Osservazione	Condizione	Scenario	Data di Pagamento
23.10.2025 23.04.2026 23.10.2026 23.04.2027 22.10.2027 21.04.2028	Sottostante \geq Valore di Rimborso Anticipato	Il Certificato rimborsa anticipatamente e paga un Importo di Rimborso Anticipato crescente	30.10.2025 30.04.2026 30.10.2026 30.04.2027 29.10.2027 28.04.2028
23.10.2028	Sottostante \geq Strike	Il Certificato rimborsa un ammontare pari a: $1.000 \text{ EUR} \times [1 + 120\% \times (R(\text{Finale})/\text{Strike} - 1)]$ con un Importo di Rimborso Massimo «Up» pari a EUR 1.360	30.10.2028
	Barriera \leq Sottostante $<$ Strike	Il Certificato rimborsa un ammontare pari a: $1.000 \text{ EUR} \times [1 + 120\% \times (1 - R(\text{Finale})/\text{Strike})]$ con un Importo di Rimborso Massimo «Down» pari a EUR 1.360	
	Sottostante $<$ Barriera	Il Certificato rimborsa a scadenza un ammontare proporzionale alla performance dell'indice sottostante	

Certificato Express Twin Win Cap 30.10.2028

ISIN: IT0005640856

Sottostante: Indice EURO STOXX® Banks (Price) (EUR)

Il Certificato Express Twin Win Cap 30.10.2028 di UniCredit S.p.A. è sottoscrivibile in UniCredit S.p.A. dal 10.04.2025 al 28.04.2025, per il tramite dei consulenti finanziari abilitati all'offerta fuori sede fino al 21.04.2025 e online tramite il servizio di banca multicanale fino al 14.04.2025, salvo chiusura anticipata senza preavviso del collocamento.



Partecipazione del 120% alla variazione positiva o negativa in valore assoluto dell'indice fino ad un Importo Massimo prefissato (EUR 1.360 in caso di rialzo o di ribasso)



Possibile Rimborso Anticipato ogni sei mesi a partire dal 30.10.2025



Durata: 3,5 anni
Scadenza: 30.10.2028



Barriera di protezione posta al 70% del Valore Iniziale del Sottostante con possibilità di perdita anche totale del capitale investito

Famiglia e tipologia ACEPI®: Certificati d'Investimento a Capitale condizionatamente Protetto. Tipologia: Twin Win

Avvertenze

State per acquistare un prodotto che non è semplice e può essere di difficile comprensione.

La presente pubblicazione è a carattere pubblicitario e promozionale ed è indirizzata a un pubblico indistinto con finalità di informativa commerciale. È pubblicata da UniCredit Bank GmbH. UniCredit Bank GmbH, membro del Gruppo UniCredit, è soggetto regolato dalla Banca Centrale Europea, Banca d'Italia, BaFin, Commissione Nazionale per le Società e la Borsa.

Il funzionamento del Certificato Express Twin Win Cap 30.10.2028 di UniCredit S.p.A. è descritto nelle relative [Condizioni Definitive e nel KID](#) (Key Information Document) che devono essere letti congiuntamente con le informazioni contenute nel [Prospetto di Base](#) (compresi i documenti incorporati per riferimento) "Securities Note for the issuance of Securities with Multi-Underlying (without capital protection)" approvato Commission de Surveillance du Secteur Financier ("CSSF") in data 07 Agosto 2024 e alle informazioni contenute nei successivi supplementi al prospetto di base (il "[Prospetto di Base](#)"), al fine di comprendere a pieno i potenziali rischi e benefici connessi con la decisione di investimento nel certificato. L'approvazione del Prospetto di Base non è da intendersi come approvazione dei titoli offerti o ammessi alla negoziazione in un mercato regolamentato.

Le [Condizioni Definitive](#) e tutti i documenti ivi incorporati mediante riferimento sono a disposizione del pubblico sul sito www.investimenti.unicredit.it e presso il collocatore UniCredit S.p.A. Il [Key Information Document - KID](#), che il proponente l'investimento deve consegnare, è disponibile presso UniCredit S.p.A. e sul sito internet www.investimenti.unicredit.it o richiedibile al Servizio Clienti di UniCredit.

Il Certificato Express Twin Win Cap 30.10.2028 di UniCredit S.p.A. è acquistabile in fase di collocamento presso UniCredit S.p.A. dal 10.04.2025 al 28.04.2025, per il tramite dei consulenti finanziari abilitati all'offerta fuori sede fino al 21.04.2025 e online tramite il servizio di banca multicanale fino al 14.04.2025, salvo chiusura anticipata senza preavviso del collocamento. La quotazione è prevista il quinto giorno lavorativo successivo alla Data di Regolamento sul mercato CERT-X di EuroTLX dalle 9.00 alle 17.30. Su tale mercato, UniCredit Bank GmbH opererà in qualità di Specialist. L'efficacia dell'offerta è subordinata all'adozione del provvedimento di ammissione a negoziazione da parte di EuroTLX prima della Data di Emissione.

La presente pubblicazione non costituisce attività di consulenza da parte di UniCredit Bank GmbH - succursale di Milano. Le informazioni ivi riportate sono di pubblico dominio e sono considerate attendibili, ma UniCredit Bank GmbH - succursale di Milano non è in grado di assicurarne l'esattezza. Tutti gli scenari ipotizzati per spiegare le performance dei Certificati hanno carattere puramente esemplificativo e non sono indicativi di quelle che potranno essere le reali situazioni del mercato. Tutte le informazioni riportate sono date in buona fede sulla base dei dati disponibili, ma sono suscettibili di variazioni anche senza preavviso in qualsiasi momento dopo la pubblicazione. Si declina pertanto ogni responsabilità in relazione all'utilizzo delle informazioni esposte in questa pubblicazione. Nel decidere se effettuare un'operazione finanziaria e nel valutare se essa soddisfa le proprie esigenze, si invita a fare affidamento esclusivamente sulle proprie valutazioni delle condizioni di mercato. La decisione di effettuare qualunque operazione finanziaria è a rischio esclusivo di chi la effettua. UniCredit Bank GmbH - succursale di Milano e le altre società del Gruppo UniCredit possono detenere e intermediare titoli delle società menzionate, agire nella loro qualità di Specialist rispetto a qualsiasi strumento finanziario indicato nel documento, agire in qualità di consulenti o di finanziatori di uno qualsiasi tra gli emittenti di tali strumenti e, più in generale, possono avere uno specifico interesse riguardo agli emittenti, agli strumenti finanziari o alle operazioni oggetto della pubblicazione o intrattenere rapporti di natura bancaria con gli emittenti stessi.

Le fonti dei grafici e dei dati relativi alla volatilità sono elaborazioni UniCredit Bank GmbH su dati Bloomberg. I Certificati Express Twin Win Cap 30.10.2028 sono strumenti finanziari strutturati a complessità molto elevata che non prevedono la protezione del capitale investito. Il loro acquisto può risultare non adatto per molti investitori; è necessario che, prima di effettuare l'investimento, l'investitore si informi presso il proprio intermediario sulla natura e il grado di esposizione al rischio che esso comporta. L'investitore deve considerare che la complessità di tali strumenti può favorire l'esecuzione di operazioni non adeguate con particolare riferimento alla situazione patrimoniale, agli obiettivi d'investimento e all'esperienza nel campo degli investimenti in strumenti finanziari. Prima di ogni investimento leggere il [Prospetto di Base](#), i relativi supplementi al Prospetto di Base, le [Condizioni Definitive](#) e il Documento Contenente le Informazioni Chiave [Key Information Document - KID](#) disponibili sul sito www.investimenti.unicredit.it o richiedibili al Servizio Clienti, al fine di comprendere a pieno i potenziali rischi e benefici connessi all'investimento.

Da sapere

Rischio di credito sull'Emittente

Rispetto all'investimento diretto nel Sottostante, i Certificati espongono l'investitore al rischio di credito dell'Emittente UniCredit S.p.A., compreso il rischio connesso all'utilizzo del "Bail-In" e degli altri strumenti di risoluzione previsti dalla Direttiva Europea in tema di risanamento e risoluzione degli enti creditizi.

Investimento minimo contenuto

Permette un investimento con importi contenuti (EUR 1.000 e suoi multipli).

Capitale Iniziale Non Garantito

Non è prevista la restituzione del capitale inizialmente investito, sia nel caso in cui alla scadenza il Prezzo di Riferimento del sottostante risultasse inferiore alla Barriera, sia di insolvenza dell'Istituto emittente.

Impatto dell'inflazione

L'eventuale restituzione del capitale a scadenza non protegge gli investitori dal rischio di inflazione, ovvero non garantisce che il potere d'acquisto del capitale investito non venga intaccato dall'aumento del livello generale dei prezzi dei prodotti al consumo. Di conseguenza, il rendimento reale del titolo, ovvero il rendimento aggiustato rispetto al tasso di inflazione misurato durante la vita del titolo medesimo, potrebbe essere negativo.

Importo a Scadenza

L'investitore è esposto al rischio di perdita (anche totale) del capitale investito nel caso in cui alla scadenza il Prezzo di Riferimento del sottostante risultasse inferiore alla Barriera.

Rischi legati alla disciplina degli indici di riferimento

Sussiste il rischio che, a partire da una determinata data, l'indice di Riferimento non possa più essere utilizzato come parametro di riferimento degli Strumenti Finanziari. In tal caso, gli Strumenti Finanziari potrebbero essere rimossi dalla quotazione, rettificati, rimborsati prima della scadenza o comunque influenzati. I potenziali investitori dovrebbero considerare il rischio che eventuali modifiche al relativo indice di Riferimento potrebbero avere un sostanziale effetto negativo sul valore e sugli importi dovuti ai sensi degli Strumenti Finanziari.

Dividendi

Non riconosce gli eventuali dividendi distribuiti dalle azioni componenti l'Indice EURO STOXX® Banks (Price) (EUR).

Rischio di fluttuazione del prezzo

In caso di vendita del Certificato sul mercato nel corso della vita del prodotto, l'investitore potrebbe incorrere in perdite in conto capitale dovute alla fluttuazione del prezzo.

Fiscaltà

Aliquota del 26%.

È consentito compensare i redditi derivanti dai certificati con le minusvalenze rivenienti anche da altri titoli. Quando l'investitore è una società o ente commerciale residente o una stabile organizzazione in Italia di soggetto non residente, i redditi derivanti dai certificati concorrono a formare il reddito d'impresa.

Nr. Verde dedicato ai Clienti di UniCredit S.p.A. 800.93.13.50

L'investitore che ha sottoscritto lo strumento tramite UniCredit S.p.A. può avvalersi di un servizio aggiuntivo dedicato che su base e non esaustivo, informazioni sulle caratteristiche dello strumento e sul suo andamento sul mercato. In aggiunta, gli esperti di prodotto potranno informare il cliente della gamma di soluzioni di investimento alternative già disponibili o potenzialmente realizzabili dalla banca. Qualora il cliente dovesse chiedere eventuali indicazioni su acquisto, vendita o strutturazione di nuovi prodotti finanziari, gli esperti, dopo aver fornito tutte le informazioni necessarie, dovranno invitare il cliente a contattare il suo consulente di riferimento presso la filiale, che provvederà a fornire le raccomandazioni personalizzate verificando i requisiti di adeguatezza e appropriatezza del prodotto. Il servizio può essere richiesto tramite linea telefonica al numero 800.93.13.50 nei giorni lavorativi e dalle ore 9 del mattino alle 5 del pomeriggio.

