

Twin Win Quanto su basket worst of Euro STOXX 50 - S&P500, barriera 50%, cap 150%, 26 aprile 2030

ISIN: IT0005640823

Sottostante: EURO STOXX 50® (Price) Index (EUR),
S&P 500® (Price Return) Index

Il certificato è acquistabile in fase di collocamento dal 31.03.2025 al 28.04.2025 presso il Collocatore Zurich Italy Bank S.p.A. (fino al 14.04.2025 tramite offerta «online» e fino al 21.04.2025 tramite offerta «fuori sede»), salvo chiusura anticipata, senza preavviso, del collocamento.



Partecipazione del 100% alla variazione positiva o negativa in valore assoluto dell'indice fino ad un Importo Massimo prefissato



Importo Massimo pari a EUR 150 in caso di rialzo e a EUR 150 in caso di ribasso del sottostante



Durata: 5 anni
Scadenza: 26/04/2030



Barriera di protezione posta al 50% del Valore Iniziale del Sottostante

Famiglia e tipologia ACEPI*: Certificati d'Investimento a Capitale condizionatamente Protetto.
Tipologia: Twin Win

Partecipazione del 100% alla variazione positiva o negativa in valore assoluto dell'indice fino ad un Importo Massimo prefissato.

Il Certificato Twin Win Quanto su basket worst of Euro STOXX 50 - S&P500, barriera 50%, cap 150%, 26 aprile 2030 ha, in questo caso, una durata di 5 anni.

A scadenza, sono possibili diversi scenari:

- Se alla Data di Osservazione Finale la Worst Performance è maggiore o uguale allo Strike, l'investitore riceverà un Importo di Rimborso pari a:

$$\text{Importo di Rimborso} = \text{Valore Nominale} \times [100\% + \text{Fattore di partecipazione Up} \times (\text{Worst Performance} - \text{Strike})]$$

In questo caso, l'Importo di Rimborso non può essere superiore all'Importo Massimo Up pari a EUR 150.

- Se alla Data di Osservazione Finale la Worst Performance è minore dello Strike ma maggiore o uguale al Livello Barriera, l'investitore riceverà un Importo di Rimborso pari a:

$$\text{Importo di Rimborso} = \text{Valore Nominale} \times [100\% + \text{Fattore di partecipazione Down} \times (\text{Strike} - \text{Worst Performance})]$$

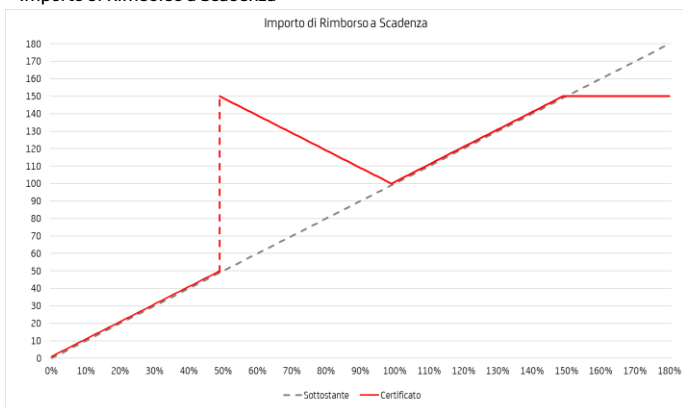
In questo caso, l'Importo di Rimborso non può essere superiore all'Importo Massimo Down pari a EUR 150.

- Se alla Data di Osservazione Finale la Worst Performance è minore del Livello Barriera, l'Emittente corrisponderà all'investitore un Importo di Rimborso calcolato secondo la seguente formula e che riporta la medesima performance negativa registrata dall'indice sottostante.

$$\text{Importo di Rimborso} = \text{Valore Nominale} \times \text{Worst Performance}$$

L'investitore è esposto al rischio di perdita anche totale del capitale investito.

Twin Win Quanto su basket worst of Euro STOXX 50 - S&P500, barriera 50%, cap 150%, 26 aprile 2030:
Importo di Rimborso a Scadenza*



*Il Sottostante a cui si fa riferimento nel grafico è l'indice del paniere che ha registrato la performance peggiore alla scadenza del prodotto. L'Importo di Rimborso considera lo scenario alla Data di Osservazione Finale.

Il Certificato Twin Win Quanto su basket worst of Euro STOXX 50 - S&P500, barriera 50%, cap 150%, 26 aprile 2030 è uno strumento finanziario strutturato a complessità molto elevata che espone l'investitore al rischio di perdita dell'intero capitale investito.

Prima di ogni investimento leggere il [Prospetto di Base](#), i relativi supplementi al Prospetto di Base, le [Condizioni Definitive](#) e il Documento Contenente le Informazioni Chiave ([Key Information Document – KID](#)) disponibili sul sito <http://www.investimenti.unicredit.it>

*ACEPI (Associazione Italiana Certificati e Prodotti di Investimento) è l'associazione che raccoglie i principali emittenti di prodotti strutturati, e nasce per promuovere in Italia una cultura evoluta dei prodotti di investimento, in particolare certificati (sito internet: <http://www.acepi.it/>)

Caratteristiche

Emittente:	UniCredit S.p.A.
Collocatore:	Zurich Italy Bank S.p.A.
Agente di Calcolo	UniCredit Bank GmbH
Prezzo di Emissione:	EUR 100 per Certificato
Valore Nominale:	EUR 100
Data di Emissione:	30/04/2025
Data Osservazione Iniziale:	30/04/2025
Data Osservazione Finale:	17/04/2030
Data di Scadenza:	26/04/2030
Valore Iniziale/Ki (Iniziale)/Strike:	Prezzo di Riferimento del Sottostante con la peggior performance alla Data di Osservazione Iniziale
Ki (Finale):	Prezzo di Riferimento del Sottostante con la peggior performance alla Data di Osservazione Finale
Worst Performance:	Prezzo di Riferimento dell'indice sottostante, facente parte del Paniere e con la performance peggiore, diviso per Ki (Iniziale)
Strike:	100%
Livello Barriera:	50%
Barriera:	Livello Barriera x Ki (Iniziale)
Evento Barriera:	Il Prezzo di Riferimento alla Data di Osservazione della Barriera è inferiore alla Barriera
Fattore di Partecipazione Up/Down	100%
Importo Massimo Up	EUR 150
Importo Massimo Down	EUR 150
Mercato di Negoziazione:	EuroTLX
Prezzo di Riferimento del Sottostante:	Prezzo di Chiusura della Borsa di Riferimento

Twin Win Quanto su basket worst of Euro STOXX 50 - S&P500, barriera 50%, cap 150%, 26 aprile 2030

ISIN: IT0005640823

Sottostante: EURO STOXX 50® (Price) Index (EUR),
S&P 500® (Price Return) Index

Il certificato è acquistabile in fase di collocamento dal 31.03.2025 al 28.04.2025 presso il Collocatore Zurich Italy Bank S.p.A. (fino al 14.04.2025 tramite offerta «online» e fino al 21.04.2025 tramite offerta «fuori sede»), salvo chiusura anticipata, senza preavviso, del collocamento.



Partecipazione del 100% alla variazione positiva o negativa in valore assoluto dell'indice fino ad un Importo Massimo prefissato



Importo Massimo pari a EUR 150 in caso di rialzo e a EUR 150 in caso di ribasso del sottostante





Durata: 5 anni
Scadenza: 26/04/2030



Barriera di protezione posta al 50% del Valore Iniziale del Sottostante

Famiglia e tipologia ACEPI*: Certificati d'Investimento a Capitale condizionatamente Protetto.
Tipologia: Twin Win

Sottostanti: EURO STOXX 50® (Price) Index (EUR), S&P 500® (Price Return) Index

Sottostanti	Descrizione	Grafico Performance (5 anni)
i = 1 EURO STOXX 50® (Price) Index (EUR)	L'indice EURO STOXX 50®, il principale indice europeo di blue-chip per l'Eurozona, rappresenta i leader dei settori della regione. L'indice comprende 50 titoli di 11 Paesi dell'Eurozona: Austria, Belgio, Finlandia, Francia, Germania, Irlanda, Italia, Lussemburgo, Paesi Bassi, Portogallo e Spagna. L'indice EURO STOXX 50 è concesso in licenza alle istituzioni finanziarie per fungere da sottostante a un'ampia gamma di prodotti d'investimento quali fondi negoziati in borsa (ETF), futures, opzioni e prodotti strutturati in tutto il mondo. (*)	
i = 2 S&P 500® (Price Return) Index	L'S&P 500® è ampiamente considerato il miglior indicatore singolo delle azioni statunitensi a grande capitalizzazione e funge da sottostante per un'ampia gamma di prodotti d'investimento. L'indice include le 500 società leader americane e copre circa l'80% della capitalizzazione di mercato disponibile. (*)	

*Fonte Bloomberg, rielaborazione UniCredit. Si avverte l'investitore che l'andamento storico dell'indice non è necessariamente indicativo del futuro andamento del medesimo.

Possibili scenari: investo 100 Eur nel Certificate

Data di Osservazione	Condizione	Scenario	Data di Pagamento
17/04/2030	Worst Performance ≥ Strike	Il Certificato rimborsa un ammontare pari a: 100 EUR x [100% + (Worst Performance – Strike)] con un Importo di Rimborso Massimo Up pari a EUR 150	26/04/2030
	Livello Barriera ≤ Worst Performance < Strike	Il Certificato rimborsa un ammontare pari a: 100 EUR x [100% + (Strike – Worst Performance)] con un Importo di Rimborso Massimo Down pari a EUR 150	
	Worst Performance < Livello Barriera	Il Certificato rimborsa a scadenza un ammontare proporzionale alla Worst Performance	

Twin Win Quanto su basket worst of Euro STOXX 50 - S&P500, barriera 50%, cap 150%, 26 aprile 2030

ISIN: IT0005640823

Sottostante: EURO STOXX 50® (Price) Index (EUR),
S&P 500® (Price Return) Index

Il certificato è acquistabile in fase di collocamento dal 31.03.2025 al 28.04.2025 presso il Collocatore Zurich Italy Bank S.p.A. (fino al 14.04.2025 tramite offerta «online» e fino al 21.04.2025 tramite offerta «fuori sede»), salvo chiusura anticipata, senza preavviso, del collocamento.



Partecipazione del 100% alla variazione positiva o negativa in valore assoluto dell'indice fino ad un Importo Massimo prefissato



Importo Massimo pari a EUR 150 in caso di rialzo e a EUR 150 in caso di ribasso del sottostante



Durata: 5 anni
Scadenza: 26/04/2030



Barriera di protezione posta al 50% del Valore Iniziale del Sottostante

Famiglia e tipologia ACEPI®: Certificati d'Investimento a Capitale condizionatamente Protetto.
Tipologia: Twin Win

Avvertenze

State per acquistare un prodotto che non è semplice e può essere di difficile comprensione.

La presente pubblicazione è a carattere pubblicitario e promozionale ed è indirizzata a un pubblico indistinto con finalità di informativa commerciale. E' pubblicata da UniCredit Bank GmbH. UniCredit Bank GmbH, membro del Gruppo UniCredit, è soggetto regolato dalla Banca Centrale Europea, Banca d'Italia, BaFin, Commissione Nazionale per le Società e la Borsa.

Il funzionamento del Certificato Twin Win Quanto su basket worst of Euro STOXX 50 - S&P500, barriera 50%, cap 150%, 26 aprile 2030 di UniCredit S.p.A. è descritto nelle relative [Condizioni Definitive e nel KID](#) (Key Information Document) che devono essere letti congiuntamente con le informazioni contenute nel [Prospetto di Base](#) (compresi i documenti incorporati per riferimento) "[Base Prospectus for the issuance of Securities with Single Underlying and Multi-Underlying \(without capital protection\)](#)" approvato Commission de Surveillance du Secteur Financier ("CSSF") in data 7 Agosto 2024 e alle informazioni contenute nei successivi supplementi al prospetto di base (il "[Prospetto di Base](#)"), al fine di comprendere a pieno i potenziali rischi e benefici connessi con la decisione di investimento nel certificato. L'approvazione del Prospetto di Base non è da intendersi come approvazione dei titoli offerti o ammessi alla negoziazione in un mercato regolamentato.

Le [Condizioni Definitive](#) e tutti i documenti ivi incorporati mediante riferimento sono a disposizione del pubblico sul sito dell'emittente www.investimenti.unicredit.it e presso il collocatore Banca Generali S.p.A. Il [Key Information Document - KID](#), che il proponente l'investimento deve consegnare, è disponibile presso Banca Generali S.p.A. e sul sito internet www.investimenti.unicredit.it o richiedibile al Servizio Clienti di UniCredit.

Il Certificato Twin Win Quanto su basket worst of Euro STOXX 50 - S&P500, barriera 50%, cap 150%, 26 aprile 2030 di UniCredit S.p.A. è acquistabile in fase di collocamento dal 31.03.2025 al 28.04.2025 presso il Collocatore Zurich Italy Bank S.p.A. (fino al 14.04.2025 tramite offerta «online» e fino al 21.04.2025 tramite offerta «fuori sede»), salvo chiusura anticipata, senza preavviso, del collocamento. La quotazione è prevista il quinto giorno lavorativo successivo alla Data di Regolamento sul mercato CERT-X di EuroTLX dalle 9.00 alle 17.30. Su tale mercato, UniCredit Bank GmbH opererà in qualità di Specialist. L'efficacia dell'offerta è subordinata all'adozione del provvedimento di ammissione a negoziazione da parte di EuroTLX prima della Data di Emissione.

La presente pubblicazione non costituisce attività di consulenza da parte di UniCredit Bank GmbH - succursale di Milano. Le informazioni ivi riportate sono di pubblico dominio e sono considerate attendibili, ma UniCredit Bank GmbH - succursale di Milano non è in grado di assicurarne l'esattezza. Tutti gli scenari ipotizzati per spiegare le performance dei Certificate hanno carattere puramente esemplificativo e non sono indicativi di quelle che potranno essere le reali situazioni del mercato. Tutte le informazioni riportate sono date in buona fede sulla base dei dati disponibili, ma sono suscettibili di variazioni anche senza preavviso in qualsiasi momento dopo la pubblicazione. Si declina pertanto ogni responsabilità in relazione all'utilizzo delle informazioni esposte in questa pubblicazione. Nel decidere se effettuare un'operazione finanziaria e nel valutare se essa soddisfa le proprie esigenze, si invita a fare affidamento esclusivamente sulle proprie valutazioni delle condizioni di mercato. La decisione di effettuare qualunque operazione finanziaria è a rischio esclusivo di chi la effettua. UniCredit Bank GmbH - succursale di Milano e le altre società del Gruppo UniCredit possono detenere e intermediare titoli delle società menzionate, agire nella loro qualità di Specialist rispetto a qualsiasi strumento finanziario indicato nel documento, agire in qualità di consulenti o di finanziatori di uno qualsiasi tra gli emittenti di tali strumenti e, più in generale, possono avere uno specifico interesse riguardo agli emittenti, agli strumenti finanziari o alle operazioni oggetto della pubblicazione o intrattenere rapporti di natura bancaria con gli emittenti stessi.

Le fonti dei grafici e dei dati relativi alla volatilità sono elaborazioni UniCredit Bank GmbH su dati Bloomberg.

I Certificati Twin Win Quanto su basket worst of Euro STOXX 50 - S&P500, barriera 50%, cap 150%, 26 aprile 2030 sono strumenti finanziari strutturati a complessità molto elevata che non prevedono la protezione del capitale investito. Il loro acquisto può risultare non adatto per molti investitori; è necessario che, prima di effettuare l'investimento, l'investitore si informi presso il proprio intermediario sulla natura e il grado di esposizione al rischio che esso comporta. L'investitore deve considerare che la complessità di tali strumenti può favorire l'esecuzione di operazioni non adeguate con particolare riferimento alla situazione patrimoniale, agli obiettivi d'investimento e all'esperienza nel campo degli investimenti in strumenti finanziari. Prima di ogni investimento leggere il [Prospetto di Base](#), i relativi supplementi al Prospetto di Base, le [Condizioni Definitive](#) e il Documento Contenente le Informazioni Chiave ([Key Information Document - KID](#)) disponibili sul sito <http://www.investimenti.unicredit.it> o richiedibili al Servizio Clienti, al fine di comprendere a pieno i potenziali rischi e benefici connessi all'investimento.

Da sapere

Rischio di credito sull'Emittente

Rispetto all'investimento diretto nel Sottostante, i Certificati espongono l'investitore al rischio di credito dell'Emittente UniCredit S.p.A., compreso il rischio connesso all'utilizzo del "Bail-In" e degli altri strumenti di risoluzione previsti dalla Direttiva Europea in tema di risanamento e risoluzione degli enti creditizi.

Capitale Iniziale Non Garantito

Non è prevista la restituzione del capitale inizialmente investito, sia nel caso in cui alla scadenza il Prezzo di Riferimento del sottostante facente parte del Paniere e con la performance peggiore risultasse inferiore alla Barriera, sia di insolvenza dell'emittente.

Impatto dell'inflazione

L'eventuale restituzione del capitale a scadenza non protegge gli investitori dal rischio di inflazione, ovvero non garantisce che il potere d'acquisto del capitale investito non venga intaccato dall'aumento del livello generale dei prezzi dei prodotti al consumo. Di conseguenza, il rendimento reale del titolo, ovvero il rendimento aggiustato rispetto al tasso di inflazione misurato durante la vita del titolo medesimo, potrebbe essere negativo.

Importo a Scadenza

L'investitore è esposto al rischio di perdita (anche totale) del capitale investito nel caso in cui alla scadenza il Prezzo di Riferimento del sottostante facente parte del Paniere e con la performance peggiore risultasse inferiore alla Barriera.

Dividendi

Non riconosce gli eventuali dividendi distribuiti dagli indici sottostanti.

Rischi legati alla disciplina degli indici di riferimento

Sussiste il rischio che, a partire da una determinata data, l'Indice di Riferimento non possa più essere utilizzato come parametro di riferimento degli Strumenti Finanziari. In tal caso, gli Strumenti Finanziari potrebbero essere rimossi dalla quotazione, rettificati, rimborsati prima della scadenza o comunque influenzati. I potenziali investitori dovrebbero considerare il rischio che eventuali modifiche al relativo Indice di Riferimento potrebbero avere un sostanziale effetto negativo sul valore e sugli importi dovuti ai sensi degli Strumenti Finanziari.

Fiscaltà

Aliquota del 26%.

È consentito compensare i redditi derivanti dai certificati con le minusvalenze rivenienti anche da altri titoli. Quando l'investitore è una società o ente commerciale residente o una stabile organizzazione in Italia di soggetto non residente, i redditi derivanti dai certificati concorrono a formare il reddito d'impresa.

