

Cash Collect Autocallable Memory Worst of 24.11.2025

ISIN: IT0005508301

Tema: Technology

Sottostanti: Meta Platforms Inc., Microsoft Corp., Apple Inc.

Il prodotto è acquistabile in fase di collocamento presso Banca Generali S.p.A. dal 24.10.2022 al 04.11.2022, salvo chiusura anticipata senza preavviso del collocamento.

 Pagamento di sei Premi Incondizionati Mensili fino al 23.05.2023 e di Premi Condizionati Mensili dal 23.06.2023

 Possibile Rimborso Anticipato a partire dal 23.05.2023 con meccanismo Step Down

 Durata: 3 anni
Scadenza: 24.11.2025

 Barriera di protezione posta al 50% del Valore Iniziale del Sottostante

Famiglia e tipologia ACEPI*: Certificati d'Investimento a Capitale condizionatamente Protetto. Tipologia: Cash Collect

Premi mensili Incondizionati e Condizionati con Effetto Memoria e possibile rimborso anticipato con meccanismo Step Down

Il Certificato Cash Collect Autocallable Memory Worst Of 24.11.2025 permette di ricevere Premi Incondizionati Mensili pari a EUR 10,70 fino al 23.05.2023 e di Premi Condizionati Mensili dal 23.06.2023 se nelle Date di Osservazione l'azione sottostante, facente parte del Paniere e con la performance peggiore (caratteristica Worst Of), è maggiore o uguale al Valore di Pagamento dell'Importo Aggiuntivo Condizionato, posto per questa emissione al 60% del Valore Iniziale.

Grazie all' Effetto Memoria i Premi non corrisposti alle rispettive Date di Osservazione, vengono pagati successivamente alla prima Data di Osservazione in cui il valore dell'azione sottostante, facente parte del Paniere e con la performance peggiore, è pari o superiore alla Barriera.

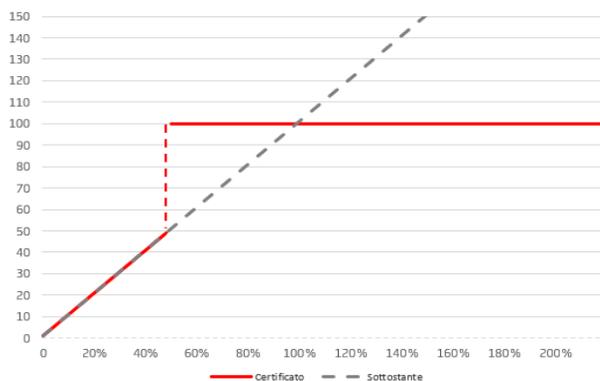
Inoltre, a partire dal 23.05.2023 il Certificato Cash Collect Autocallable Memory Worst Of 24.11.2025 può essere rimborsato anticipatamente se, nelle Date di Osservazione mensili, il valore dell'azione sottostante, facente parte del Paniere e con la performance peggiore, è pari o superiore al Valore di Rimborso Anticipato. I Valori di Rimborso Anticipato variano dal 100% all'80% dello Strike, a seconda del momento temporale in cui avviene il rimborso anticipato rispetto all'intera vita del Certificato (meccanismo Step Down).

Qualora il Certificato giunga a scadenza, sono possibili diversi scenari. Se il Prezzo di Riferimento dell'azione sottostante, facente parte del Paniere e con la performance peggiore, è uguale o superiore rispetto alla Barriera fissata all'emissione, lo strumento rimborsa il Valore Nominale; se il Prezzo di Riferimento dell'azione sottostante, facente parte del paniere e con la performance peggiore, è inferiore alla Barriera, viene corrisposto un valore di rimborso proporzionale alla performance della stessa a scadenza, e viene calcolato come :

$$\text{"Importo di Rimborso} = \text{Valore Nominale} \times [R_i (\text{Finale}) \div \text{Strike}]"$$

L'investitore è esposto al rischio di perdita anche totale del capitale investito.

Cash Collect Autocallable Memory Worst Of 24.11.2025 : Importo di Rimborso a Scadenza*



*Nel grafico si fa riferimento alla performance del Sottostante alla scadenza del prodotto. L'Importo di Rimborso non include gli eventuali Premi Condizionati pagati a scadenza, si riferisce solo al capitale investito.

Il Cash Collect Autocallable Memory Worst Of 24.11.2025 è uno strumento finanziario strutturato a complessità molto elevata che espone l'investitore al rischio di perdita dell'intero capitale investito.

Prima di ogni investimento leggere il [Prospetto di Base](#), i relativi supplementi al Prospetto di Base, le [Condizioni Definitive](#) e

il [Documento Contenente le Informazioni Chiave \(Key Information Document – KID\)](#) disponibili sul sito <http://www.investimenti.unicredit.it>

*ACEPI (Associazione Italiana Certificati e Prodotti di Investimento) è l'associazione che raccoglie i principali emittenti di prodotti strutturati, e nasce per promuovere in Italia una cultura evoluta dei prodotti di investimento, in particolare certificati (sito internet: <http://www.acepi.it/>)

Si sta per acquistare un prodotto che non è semplice e può essere di difficile comprensione.

Caratteristiche

Emittente:	UniCredit S.p.A.
Prezzo di Emissione:	EUR 1.000 per Certificato
Valore Nominale:	EUR 1.000
Data di Emissione:	23.11.2022
Data Osservazione Iniziale:	04.11.2022
Data Osservazione Finale:	17.11.2025
Data di Scadenza:	24.11.2025
R _i (Iniziale):	Prezzo di Riferimento del Sottostante alla Data di Osservazione Iniziale
R _i (Finale):	Prezzo di Riferimento del Sottostante alla Data di Osservazione Finale
Livello di Strike:	100%
Strike/Livello Rimborso Anticipato:	Livello di Strike x R (Iniziale)
Livello Barriera:	50%
Barriera:	Livello Barriera x R (Iniziale)
Evento Barriera:	Il Prezzo di Riferimento alla Data di Osservazione della Barriera è inferiore alla Barriera
Importo Aggiuntivo Incondizionato (lordo):	EUR 10,70
Importo Aggiuntivo Condizionato (lordo):	EUR 10,70
Livello di Pagamento dell'Importo Aggiuntivo Condizionato:	60%
Valore di Pagamento dell'Importo Aggiuntivo Condizionato:	Livello di Pagamento dell'Importo Aggiuntivo Condizionato x R (iniziale)
	23/05/2023-23/06/2023-24/07/2023-23/08/2023-25/09/2023-23/10/2023 - 100%
	23/11/2023-27/12/2023-23/01/2024-23/02/2024-25/03/2024-23/04/2024 - 95%
Livello di Rimborso Anticipato:	23/05/2024-24/06/2024-23/07/2024-23/08/2024-23/09/2024-23/10/2024 - 90%
	25/11/2024-23/12/2024-23/01/2025-25/02/2025-24/03/2025-25/04/2025 - 85%
	23/05/2025-23/06/2025-23/07/2025-25/08/2025-23/09/2025-23/10/2025 - 80%
Valore di Rimborso Anticipato:	Livello di Rimborso Anticipato x R (Iniziale)
Importo di Rimborso Anticipato	EUR 1.000 se, alla rispettiva Data di Osservazione, il Prezzo di Riferimento dell'indice sottostante è superiore o uguale al Valore di Rimborso Anticipato
Mercato di Negoziazione:	EuroTLX
Agente di Calcolo	UniCredit Bank AG
Prezzo di Riferimento del Sottostante:	Prezzo di Chiusura della Borsa di Riferimento

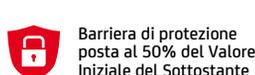
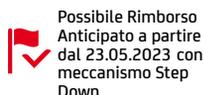
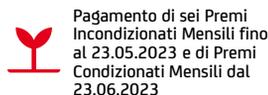
Cash Collect Autocallable Memory Worst of 24.11.2025

ISIN: IT0005508301

Tema: Technology

Sottostanti: Meta Platforms Inc., Microsoft Corp., Apple Inc.

Il prodotto è acquistabile in fase di collocamento presso Banca Generali S.p.A. dal 24.10.2022 al 04.11.2022, salvo chiusura anticipata senza preavviso del collocamento.



Sottostanti: Meta Platforms Inc., Microsoft Corp., Apple Inc.

Sottostante (i)	Descrizione	Grafico Performance (5 anni)
i = 1 Meta Platforms Inc.	Meta Platforms, Inc. opera come società di tecnologia sociale. L'azienda crea applicazioni e tecnologie che aiutano le persone a connettersi, trovare comunità e far crescere le aziende. Meta Platform si occupa anche di pubblicità, realtà aumentata e virtuale.	
i = 2 Microsoft Corp.	Microsoft Corporation opera come società di software. L'azienda offre applicazioni, spazio di archiviazione aggiuntivo nel cloud e soluzioni di sicurezza avanzate. Microsoft serve clienti in tutto il mondo.	
i = 3 Apple Inc.	Apple Inc. progetta, produce e commercializza smartphone, personal computer, tablet, dispositivi indossabili e accessori e vende una vasta gamma di accessori correlati. La Società offre anche servizi di pagamento, contenuti digitali, cloud e pubblicità. I clienti di Apple Inc. sono principalmente nei mercati consumer, piccole e medie imprese, dell'istruzione, delle imprese e del governo in tutto il mondo.	

*Fonte: Bloomberg. Si avverte l'investitore che l'andamento storico delle azioni sottostanti non è necessariamente indicativo del futuro andamento delle medesime.

Possibili scenari: investo 1.000 Eur nel Certificate

Data di Osservazione	Condizione	Scenario	Data di Pagamento
Nessuna	Nessuna	Il Certificate paga un Premio Incondizionato di EUR 10,70	Date di Pagamento Intermedie Mensili*
16.05.2023	Sottostante peggiore del Paniere \geq Valore di Rimborso Anticipato	Il Certificate rimborsa anticipatamente pagando EUR 1.000 + un Premio Incondizionato di EUR 10,70	23.05.2023
	Sottostante peggiore del Paniere $<$ Valore di Rimborso Anticipato	Il Certificate non rimborsa anticipatamente, ma paga un Premio Incondizionato di EUR 10,70	
Date di Osservazione Intermedie Mensili**	Valore di Pagamento dell'Importo Aggiuntivo Condizionato \leq Sottostante peggiore del Paniere $<$ Valore di Rimborso Anticipato	Il Certificate rimborsa anticipatamente pagando EUR 1.000 + un premio di EUR 10,70 (più i Premi eventualmente non pagati in precedenza)	Date di Pagamento Intermedie Mensili***
	Valore di Rimborso Anticipato $>$ Sottostante peggiore del Paniere \geq Barriera	Il Certificate paga un premio di EUR 10,70 (più i Premi eventualmente non pagati in precedenza)	
	Sottostante peggiore del Paniere Sottostante $<$ Valore di Pagamento dell'Importo Aggiuntivo Condizionato	Il Certificate non rimborsa anticipatamente e non paga premio	
17.11.2025	Sottostante peggiore del Paniere \geq Livello di Pagamento dell'Importo Aggiuntivo Condizionato	Il Certificate paga EUR 1.000 + un premio di EUR 10,70 (più i Premi eventualmente non pagati in precedenza)	24.11.2025
	Barriera \leq Sottostante peggiore del Paniere $<$ Livello di Pagamento dell'Importo Aggiuntivo Condizionato	Il Certificate paga EUR 1.000 ma non paga premio	
	Sottostante $<$ Barriera	Il Certificate rimborsa a scadenza un ammontare proporzionale alla performance del sottostante	

*23/12/2022 - 24/01/2023 - 23/02/2023 - 23/03/2023 - 24/04/2023

**16/06/2023 - 17/07/2023 - 16/08/2023 - 18/09/2023 - 16/10/2023 - 16/11/2023 - 18/12/2023 - 16/01/2024 - 16/02/2024 - 18/03/2024 - 16/04/2024 - 16/05/2024 - 17/06/2024 - 16/07/2024 - 16/08/2024 - 16/09/2024 - 16/10/2024

18/11/2024 - 16/12/2024 - 16/01/2025 - 18/02/2025 - 17/03/2025 - 16/04/2025 - 16/05/2025 - 16/06/2025 - 16/07/2025 - 18/08/2025 - 16/09/2025 - 16/10/2025

***23/06/2023 - 24/07/2023 - 23/08/2023 - 25/09/2023 - 23/10/2023 - 23/11/2023 - 27/12/2023 - 23/01/2024 - 23/02/2024 - 25/03/2024 - 23/04/2024 - 23/05/2024 - 24/06/2024 - 23/07/2024 -

23/08/2024 - 23/09/2024 - 23/10/2024 - 25/11/2024 - 23/12/2024 - 23/01/2025 - 25/02/2025 - 24/03/2025 - 25/04/2025 - 23/05/2025 - 23/06/2025 - 23/07/2025 - 25/08/2025 - 23/09/2025 - 23/10/2025

Cash Collect Autocallable Memory Worst of 24.11.2025

ISIN: IT0005508301

Tema: Technology

Sottostanti: Meta Platforms Inc., Microsoft Corp., Apple Inc.

Il prodotto è acquistabile in fase di collocamento presso Banca Generali S.p.A. dal 24.10.2022 al 04.11.2022, salvo chiusura anticipata senza preavviso del collocamento.



Pagamento di sei Premi Incondizionati Mensili fino al 23.05.2023 e di Premi Condizionati Mensili dal 23.06.2023



Possibile Rimborso Anticipato a partire dal 23.05.2023 con meccanismo Step Down



Durata: 3 anni
Scadenza:
24.11.2025



Barriera di protezione posta al 50% del Valore Iniziale del Sottostante

Famiglia e tipologia ACEPI*: Certificati d'Investimento a Capitale condizionatamente Protetto. Tipologia: Cash Collect

Avvertenze

Stare per acquistare un prodotto che non è semplice e può essere di difficile comprensione.

La presente pubblicazione è a carattere pubblicitario e promozionale ed è indirizzata a un pubblico indistinto con finalità di informativa commerciale. È pubblicata da UniCredit Bank AG, membro del Gruppo UniCredit, è soggetto regolato dalla Banca Centrale Europea, Banca d'Italia, BaFin, Commissione Nazionale per le Società e la Borsa.

Il funzionamento del Certificato Cash Collect Autocallable Memory Worst Of 24.11.2025 di UniCredit S.p.A. : è descritto nelle relative [Condizioni Definitive](#) e nel [KID](#) (Key Information Document) che devono essere letti congiuntamente con le informazioni contenute nel [Prospetto di Base](#) (compresi i documenti incorporati per riferimento) "[Base Prospectus for the issuance of Securities with Multi-Underlying \(without capital protection\)](#)" approvato Commission de Surveillance du Secteur Financier ("CSSF") in data 19 Aprile 2022 e alle informazioni contenute nei successivi supplementi al prospetto di base (il "[Prospetto di Base](#)"), al fine di comprendere a pieno i potenziali rischi e benefici connessi con la decisione di investimento nel certificato. L'approvazione del Prospetto di Base non è da intendersi come approvazione dei titoli offerti o ammessi alla negoziazione in un mercato regolamentato.

Le [Condizioni Definitive](#) e tutti i documenti ivi incorporati mediante riferimento sono a disposizione del pubblico sul sito dell'emittente www.investimenti.unicredit.it e presso il collocatore Banca Generali S.p.A. Il [Key Information Document - KID](#), che il proponente l'investimento deve consegnare, è disponibile presso Banca Generali S.p.A. e sul sito internet www.investimenti.unicredit.it o richiedibile al Servizio Clienti di UniCredit.

Il Certificato Cash Collect Autocallable Memory Worst Of 24.11.2025 di UniCredit S.p.A. è acquistabile in fase di collocamento presso Banca Generali S.p.A. dal 24.10.2022 al 04.11.2022, salvo chiusura anticipata senza preavviso del collocamento. La quotazione è prevista il quinto giorno lavorativo successivo alla Data di Regolamento sul mercato CERT-X di EuroTLX dalle 9.00 alle 17.30. Su tale mercato, UniCredit Bank AG opererà in qualità di Specialist. L'efficacia dell'offerta è subordinata all'adozione del provvedimento di ammissione a negoziazione da parte di EuroTLX prima della Data di Emissione.

La presente pubblicazione non costituisce attività di consulenza da parte di UniCredit Bank AG - succursale di Milano. Le informazioni ivi riportate sono di pubblico dominio e sono considerate attendibili, ma UniCredit Bank AG - succursale di Milano non è in grado di assicurarne l'esattezza. Tutti gli scenari ipotizzati per spiegare le performance dei Certificate hanno carattere puramente esemplificativo e non sono indicativi di quelle che potranno essere le reali situazioni del mercato. Tutte le informazioni riportate sono date in buona fede sulla base dei dati disponibili, ma sono suscettibili di variazioni anche senza preavviso in qualsiasi momento dopo la pubblicazione. Si declina pertanto ogni responsabilità in relazione all'utilizzo delle informazioni esposte in questa pubblicazione. Nel decidere se effettuare un'operazione finanziaria e nel valutare se essa soddisfa le proprie esigenze, si invita a fare affidamento esclusivamente sulle proprie valutazioni delle condizioni di mercato. La decisione di effettuare qualunque operazione finanziaria è a rischio esclusivo di chi la effettua. UniCredit Bank AG - succursale di Milano e le altre società del Gruppo UniCredit possono detenere e intermediare titoli delle società menzionate, agire nella loro qualità di Specialist rispetto a qualsiasi strumento finanziario indicato nel documento, agire in qualità di consulenti o di finanziatori di uno qualsiasi tra gli emittenti di tali strumenti e, più in generale, possono avere uno specifico interesse riguardo agli emittenti, agli strumenti finanziari o alle operazioni oggetto della pubblicazione o intrattenere rapporti di natura bancaria con gli emittenti stessi.

Le fonti dei grafici e dei dati relativi alla volatilità sono elaborazioni UniCredit Bank AG su dati Bloomberg.

I Certificati Cash Collect Autocallable Memory Worst Of 24.11.2025 sono strumenti finanziari strutturati a complessità molto elevata che non prevedono la protezione del capitale investito. Il loro acquisto può risultare non adatto per molti investitori; è necessario che, prima di effettuare l'investimento, l'investitore si informi presso il proprio intermediario sulla natura e il grado di esposizione al rischio che esso comporta. L'investitore deve considerare che la complessità di tali strumenti può favorire l'esecuzione di operazioni non adeguate con particolare riferimento alla situazione patrimoniale, agli obiettivi d'investimento e all'esperienza nel campo degli investimenti in strumenti finanziari. Prima di ogni investimento leggere il [Prospetto di Base](#), i relativi supplementi al Prospetto di Base, le [Condizioni Definitive](#) e il [Documento Contenente le Informazioni Chiave \(Key Information Document - KID\)](#) disponibili sul sito <http://www.investimenti.unicredit.it> o richiedibili al Servizio Clienti.

Da sapere

Rischio di credito sull'Emittente

Rispetto all'investimento diretto nel Sottostante, i Certificati espongono l'investitore al rischio di credito dell'Emittente UniCredit S.p.A., compreso il rischio connesso all'utilizzo del "Bail-In" e degli altri strumenti di risoluzione previsti dalla Direttiva Europea in tema di risanamento e risoluzione degli enti creditizi.

Capitale Iniziale Non Garantito

Non è prevista la restituzione del capitale inizialmente investito, sia nel caso in cui alla scadenza il Prezzo di Riferimento del sottostante facente parte del Paniere e con la performance peggiore risultasse inferiore alla Barriera Capitale, sia di insolvenza dell'emittente.

Impatto dell'inflazione

L'eventuale restituzione del capitale a scadenza non protegge gli investitori dal rischio di inflazione, ovvero non garantisce che il potere d'acquisto del capitale investito non venga intaccato dall'aumento del livello generale dei prezzi dei prodotti al consumo. Di conseguenza, il rendimento reale del titolo, ovvero il rendimento aggiustato rispetto al tasso di inflazione misurato durante la vita del titolo medesimo, potrebbe essere negativo.

Importo a Scadenza

L'investitore è esposto al rischio di perdita (anche totale) del capitale investito nel caso in cui alla scadenza il Prezzo di Riferimento del sottostante facente parte del Paniere e con la performance peggiore risultasse inferiore alla Barriera Capitale.

Dividendi

Non riconosce gli eventuali dividendi distribuiti da Meta Platforms Inc., Microsoft Corp., Apple Inc.

Fiscaltà

Aliquota del 26%.

È consentito compensare i redditi derivanti dai certificati con le minusvalenze rivenienti anche da altri titoli. Quando l'investitore è una società o ente commerciale residente o una stabile organizzazione in Italia di soggetto non residente, i redditi derivanti dai certificati concorrono a formare il reddito d'impresa.

