

# Protection con Protezione Lock-in e Cap 13.09.2027

ISIN: IT0005498073

Tema: Era Reflazionistica

Sottostante: indice STOXX Europe ESG

Environmental Leaders Select 30

Il prodotto è acquistabile in fase di collocamento in UniCredit S.p.A. tramite le filiali, le reti di consulenti finanziari abilitati all'offerta fuori sede delle predette filiali dal 26.07.2022 al 09.09.2022 (fino al 26.08.2022 on-line e fino al 02.09.2022 con offerta fuori sede), salvo chiusura anticipata senza preavviso del collocamento.



Consente di investire sull'indice STOXX Europe ESG Environmental Leaders Select 30



Protezione totale del capitale alla scadenza con Protezione Lock-in



Durata: 5 anni  
Scadenza: 13.09.2027



Partecipa al 100% all'apprezzamento dell'Indice sottostante fino ad un Importo Massimo (EUR 1.300)

Famiglia e tipologia ACEPI\*: Certificati d'Investimento a Capitale Protetto.  
Tipologia: Protection

## Protezione del capitale Lock-in (con consolidamento) e partecipazione all'apprezzamento dell'indice

Il Certificato Protection con Protezione Lock-in e Cap 13.09.2027 ha, in questo caso, una durata di 5 anni.

Il Certificato attribuisce all'investitore il diritto di ricevere a scadenza, oltre al Livello di protezione del capitale investito, un Importo di Liquidazione maggiorato di un importo corrispondente all'eventuale performance positiva registrata dal Sottostante rispetto al Prezzo di Riferimento Iniziale, a cui il certificato garantisce una Partecipazione al 100%, nei limiti del Cap (pari al 130%).

Durante la vita del certificato, l'Evento Lock-in consente di consolidare un livello di protezione maggiorato rispetto alla protezione minima (100%) nel caso in cui, alle Date di Osservazione Evento Protezione Lock-in, il sottostante sia uguale o inferiore al rispettivo Livello Protezione Lock-in. Il Livello di Protezione Minimo varia tra 100% e 105% in base al verificarsi dell'Evento di Protezione Lock-in.

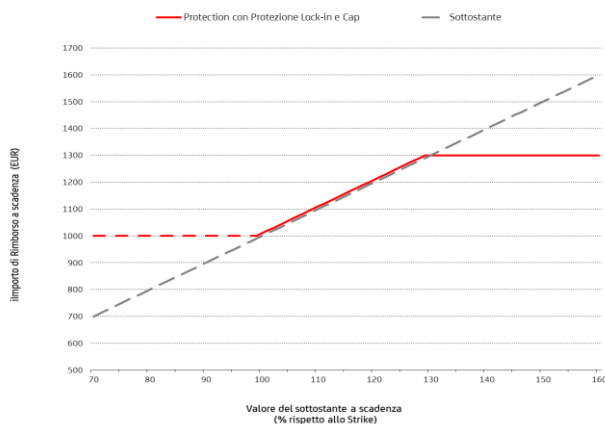
L'Importo di Liquidazione a scadenza viene calcolato utilizzando la seguente formula:

Prezzo di Emissione x min { Cap ; Livello di Protezione Minimo + Partecipazione x max [ 0 ; R(Finale) / R(Iniziale) - Livello di Protezione Minimo ] }

L'importo di Liquidazione Massimo che l'investitore può ricevere a scadenza è pari a EUR 1.300 mentre l'Importo di Liquidazione Minimo è pari a EUR 1.000.

### Protection con protezione Lock-in e Cap 13.09.2027 :

Importo di Rimborso a Scadenza\*



Asse delle ascisse  
(x): Prezzo di Riferimento del Sottostante a Scadenza (% rispetto allo Strike)

Asse delle ordinate  
(y): Importo di Rimborso a Scadenza (EUR)

La linea tratteggiata dell'Importo di Rimborso minimo a scadenza sta ad indicare che, a seconda che si verifichi o meno l'Evento Lock-in, il Livello di Protezione e dunque l'Importo di Rimborso minimo a scadenza può essere rivisto al rialzo. Il Livello di Protezione, infatti, può variare dal 100% fino al 105%, garantendo un Importo di Rimborso minimo a scadenza che può variare da EUR 1.000 a EUR 1.050.

Il Certificato Protection con Protezione Lock-in e Cap 13.09.2027 è uno strumento finanziario 100% protetto. Prima di ogni investimento leggere il [Prospetto di Base](#), i relativi supplementi al Prospetto di Base, le [Condizioni Definitive](#) e il [Documento Contenente le Informazioni Chiave \(Key Information Document - KID\)](#) disponibili sul sito <http://www.investimenti.unicredit.it>

\*ACEPI (Associazione Italiana Certificati e Prodotti di Investimento) è l'associazione che raccoglie i principali emittenti di prodotti strutturati, e nasce per promuovere in Italia una cultura evoluta dei prodotti di investimento, in particolare certificati (sito internet: <http://www.acepi.it/>)

## Caratteristiche

Emittente:	UniCredit S.p.A.
Prezzo di Emissione:	EUR 1.000 per Certificato
Valore Nominale:	EUR 1.000
Data di Emissione:	13.09.2022
Data Osservazione Iniziale:	12.09.2022
Data Osservazione Finale:	06.09.2027
Data di Scadenza:	13.09.2027
R (Iniziale):	Prezzo di Riferimento alla Data di Osservazione Iniziale
R (Finale):	Prezzo di Riferimento alla Data di Osservazione Finale
Livello di Strike:	100%
Strike/Valore Iniziale:	Livello di Strike x R (Iniziale)
Date di Osservazione Evento Protezione Lock-in	06.09.2023 - 95% x Strike 06.09.2024 - 90% x Strike 08.09.2025 - 85% x Strike 07.09.2026 - 80% x Strike
Date di Osservazione Evento Protezione Lock-in (che si consolida) / Livello di Protezione Minimo se un Evento Protezione Lock-in si è verificato:	06.09.2023 - 102% 06.09.2024 - 103% 08.09.2025 - 104% 07.09.2026 - 105%
Livello di Protezione Minimo (se un Evento Protezione Lock-in non si è verificato):	100%
Evento Protezione Lock-in	Il Prezzo di Riferimento del Sottostante, alla Data di Osservazione dell'Evento Protezione Lock-in è pari o inferiore del Livello di Protezione Lock-in
Partecipazione:	100%
Cap:	130%
Importo di Liquidazione Massimo:	130% del Valore Nominale (EUR 1.300)
Importo di Liquidazione Minimo:	100% del Valore Nominale (EUR 1.000)
Mercato di Negoziazione:	EuroTLX
Prezzo di Riferimento del Sottostante:	Prezzo di Chiusura Ufficiale dell'indice, come determinato e pubblicato dallo Sponsor Rilevante dell'Indice

# Protection con Protezione Lock-in e Cap 13.09.2027

ISIN: IT0005498073

Tema: Era Reflazionistica

Sottostante: indice STOXX Europe ESG Environmental Leaders Select 30

Il prodotto è acquistabile in fase di collocamento in UniCredit S.p.A. tramite le filiali, le reti di consulenti finanziari abilitati all'offerta fuori sede delle predette filiali dal 26.07.2022 al 09.09.2022 (fino al 26.08.2022 on-line e fino al 02.09.2022 con offerta fuori sede), salvo chiusura anticipata senza preavviso del collocamento.



Consente di investire sull'indice STOXX Europe ESG Environmental Leaders Select 30



Protezione totale del capitale alla scadenza con Protezione Lock-in



Durata: 5 anni  
Scadenza: 13.09.2027



Partecipa al 100% all'apprezzamento dell'Indice sottostante fino ad un importo Massimo (EUR 1.300)



Famiglia e tipologia ACEPI\*: Certificati d'Investimento a Capitale Protetto.  
Tipologia: Protection

Sottostante: indice STOXX Europe ESG Environmental Leaders Select 30

Sottostante	Descrizione	Grafico Performance (5 anni)
Indice STOXX Europe ESG Environmental Leaders Select 30	L'indice STOXX Europe ESG Environmental Leaders Select 30 EUR cattura la performance dei titoli europei con bassa volatilità e dividendi elevati dallo STOXX Global ESG Environmental Leaders Index. Il processo di selezione dei componenti esclude innanzitutto tutti i titoli la cui volatilità storica a 3 o 12 mesi è più alta. Tra i titoli rimanenti, vengono selezionati per essere inclusi nell'indice i 30 titoli con i rendimenti da dividendi storici a 12 mesi più elevati. La percentuale di esclusione/inclusione in ogni fase è la stessa. Tali componenti sono ponderati in base all'inverso della loro volatilità, con un limite massimo del 10%. Gli indici vengono rivisti trimestralmente.	<p>STOXX Europe ESG Environmental Leaders Select 30</p>

(\*) Fonte: Rielaborazione interna dati UniCredit. Si avverte l'investitore che l'andamento storico dell'indice non è necessariamente indicativo del futuro andamento del medesimo.

Possibili scenari: investo 1.000 EUR nel Certificate

Data di Osservazione	Condizione	Scenario	Data di Pagamento
06.09.2023 06.09.2024 08.09.2025 07.09.2026	Sottostante $\leq$ Livello Protezione Lock-in*	Il certificato consolida una protezione maggiorata (Protezione Lock-in**)	
	Sottostante $>$ Livello Protezione Lock-in*	Il certificato mantiene la protezione minima del capitale pari al 100% o al livello consolidato in precedenza	
06/09/2027	Sottostante $\geq$ Strike	Il Certificate rimborsa un importo pari a EUR 1.000 x Livello di Protezione Minimo e l'apprezzamento dell'indice sottostante sulle base della seguente formula:  EUR 1.000 x min { 130% ; Livello di Protezione Minimo + 100% x max [ 0 ; R(Finale) / R(Iniziale) - Livello di Protezione Minimo] } con un Importo di Liquidazione Massimo pari a EUR 1.300	13.09.2027
	Sottostante $<$ Strike	Il Certificate rimborsa un importo pari a: EUR 1.000 x Livello Protezione Minimo (Valore compreso tra EUR 1.000 e EUR 1.050 se si è verificato Evento Protezione Lock-in)	

\* Livello Protezione Lock-in = 06.09.2023 - 95% x Strike; 06.09.2024 - 90% x Strike; 08.09.2025 - 85% x Strike ; 07.09.2026 - 80% x Strike

\*\* Protezione Lock-in = 06.09.2023 - 102%; 06.09.2024 - 103% ; 08.09.2025 -104% ; 07.09.2026 - 105%

# Protection con Protezione Lock-in e Cap 13.09.2027

ISIN: IT0005498073

Tema: Era Reflazionistica

Sottostante: indice STOXX Europe ESG  
Environmental Leaders Select 30

Il prodotto è acquistabile in fase di collocamento in UniCredit S.p.A. tramite le filiali, le reti di consulenti finanziari abilitati all'offerta fuori sede delle predette filiali dal 26.07.2022 al 09.09.2022 (fino al 26.08.2022 on-line e fino al 02.09.2022 con offerta fuori sede), salvo chiusura anticipata senza preavviso del collocamento.



Consente di investire sull'indice STOXX Europe ESG Environmental Leaders Select 30



Protezione totale del capitale alla scadenza con Protezione Lock-in



Durata: 5 anni  
Scadenza: 13.09.2027



Partecipa al 100% all'apprezzamento dell'Indice sottostante fino ad un importo Massimo (EUR 1.300)



Famiglia e tipologia ACEPI\*: Certificati d'Investimento a Capitale Protetto.  
Tipologia: Protection

## Avvertenze

Stare per acquistare un prodotto che non è semplice e può essere di difficile comprensione.

La presente pubblicazione è a carattere pubblicitario e promozionale ed è indirizzata a un pubblico indistinto con finalità di informativa commerciale. È pubblicata da UniCredit Bank AG. UniCredit Bank AG, membro del Gruppo UniCredit, è soggetto regolato dalla Banca Centrale Europea, Banca d'Italia, BaFin, Commissione Nazionale per le Società e la Borsa.

Il funzionamento del Certificato Protection con Protezione Lock-in e Cap 13.09.2027 di UniCredit S.p.A. è descritto nelle relative [Condizioni Definitive e nel KID](#) (Key Information Document) che devono essere letti congiuntamente con le informazioni contenute nel [Prospetto di Base](#) (compresi i documenti incorporati per riferimento) "[Single Underlying and Multi Underlying Securities \(with partial capital protection\)](#)" approvato dalla Commission de Surveillance du Secteur Financier ("CSSF") il 19.04.2022 e alle informazioni contenute nei successivi supplementi al prospetto di base (il "[Prospetto di Base](#)"). L'approvazione del Prospetto di Base non è da intendersi come approvazione dei titoli offerti o ammessi alla negoziazione in un mercato regolamentato.

Le [Condizioni Definitive](#) e tutti i documenti ivi incorporati mediante riferimento sono a disposizione del pubblico sul sito dell'emittente [www.investimenti.unicredit.it](http://www.investimenti.unicredit.it) e dei collocatori. Il [Key Information Document - KID](#), che il proponente l'investimento deve consegnare, è disponibile presso le Filiali di UniCredit S.p.A. e sul sito internet [www.investimenti.unicredit.it](http://www.investimenti.unicredit.it) o richiedibile al Servizio Clienti.

Il Certificato Protection con Protezione Lock-in e Cap 13.09.2027 di UniCredit S.p.A. è acquistabile in fase di collocamento in UniCredit S.p.A. tramite le filiali, le reti di consulenti finanziari abilitati all'offerta fuori sede delle predette filiali dal 26.07.2022 al 09.09.2022 (fino al 26.08.2022 on-line e fino al 02.09.2022 con offerta fuori sede), salvo chiusura anticipata senza preavviso del collocamento. La quotazione è prevista il quinto giorno lavorativo successivo alla Data di Emissione sul mercato CERT-X di EuroTLX dalle 9.00 alle 17.30. Su tale mercato, UniCredit Bank AG opererà in qualità di Specialist. L'efficacia dell'offerta è subordinata all'adozione del provvedimento di ammissione a negoziazione da parte di EuroTLX prima della Data di Emissione.

La presente pubblicazione non costituisce attività di consulenza da parte di UniCredit Bank AG - succursale di Milano. Le informazioni ivi riportate sono di pubblico dominio e sono considerate attendibili, ma UniCredit Bank AG - succursale di Milano non è in grado di assicurarne l'esattezza. Tutti gli scenari ipotizzati per spiegare le performance del Certificato hanno carattere puramente esemplificativo e non sono indicativi di quelle che potranno essere le reali situazioni del mercato. Tutte le informazioni riportate sono date in buona fede sulla base dei dati disponibili, ma sono suscettibili di variazioni anche senza preavviso in qualsiasi momento dopo la pubblicazione. Si declina pertanto ogni responsabilità in relazione all'utilizzo delle informazioni esposte in questa pubblicazione. Nel decidere se effettuare un'operazione finanziaria e nel valutare se essa soddisfa le proprie esigenze, si invita a fare affidamento esclusivamente sulle proprie valutazioni delle condizioni di mercato. La decisione di effettuare qualunque operazione finanziaria è a rischio esclusivo di chi la effettua. UniCredit Bank AG - succursale di Milano e le altre società del Gruppo UniCredit possono detenere e intermediare titoli delle società menzionate, agire nella loro qualità di Specialist rispetto a qualsiasi strumento finanziario indicato nel documento, agire in qualità di consulenti o di finanziatori di uno qualsiasi tra gli emittenti di tali strumenti e, più in generale, possono avere uno specifico interesse riguardo agli emittenti, agli strumenti finanziari o alle operazioni oggetto della pubblicazione o intrattenere rapporti di natura bancaria con gli emittenti stessi.

Le fonti dei grafici e dei dati relativi alla volatilità sono elaborazioni UniCredit Bank AG. I Certificati Protection sono strumenti finanziari strutturati a capitale protetto, con protezione pari al 100%. Il loro acquisto può risultare non adatto per molti investitori; è necessario che, prima di effettuare l'investimento, l'investitore si informi presso il proprio intermediario sulla natura e il grado di esposizione al rischio che esso comporta. L'investitore deve considerare che la complessità di tali strumenti può favorire l'esecuzione di operazioni non adeguate con particolare riferimento alla situazione patrimoniale, agli obiettivi d'investimento e all'esperienza nel campo degli investimenti in strumenti finanziari. Prima di ogni investimento leggere il [Prospetto di Base](#), i relativi supplementi al Prospetto di Base, le [Condizioni Definitive](#) e il [Documento Contenente le Informazioni Chiave](#) (Key Information Document – KID) disponibili sul sito <http://www.investimenti.unicredit.it> o richiedibili al Servizio Clienti.

## Da sapere

### Rischio di credito sull'Emittente

Rispetto all'investimento diretto nel Sottostante, i Certificati espongono l'investitore al rischio di credito dell'Emittente UniCredit S.p.A., compreso il rischio connesso all'utilizzo del "Bail-In" e degli altri strumenti di risoluzione previsti dalla Direttiva Europea in tema di risanamento e risoluzione degli enti creditizi.

### Investimento minimo contenuto

Permette un investimento con importi contenuti (EUR 1.000 e suoi multipli).

### Capitale Iniziale Non Garantito

Non è prevista la restituzione del capitale inizialmente investito in caso di insolvenza dell'istituto emittente.

### Dividendi

Non riconosce gli eventuali dividendi distribuiti dalle azioni componenti l'indice STOXX Europe ESG Environmental Leaders Select 30.

### Rischi legati alla disciplina degli indici di riferimento

Sussiste il rischio che, a partire da una determinata data, l'Indice di Riferimento non possa più essere utilizzato come parametro di riferimento degli Strumenti Finanziari. In tal caso, gli Strumenti Finanziari potrebbero essere rimossi dalla quotazione, rettificati, rimborsati prima della scadenza o comunque influenzati. I potenziali investitori dovrebbero considerare il rischio che eventuali modifiche al relativo Indice di Riferimento potrebbero avere un sostanziale effetto negativo sul valore e sugli importi dovuti ai sensi degli Strumenti Finanziari.

### Fiscalità

Aliquota del 26%.

È consentito compensare i redditi derivanti dai certificati con le minusvalenze rivenienti anche da altri titoli. Quando l'investitore è una società o ente commerciale residente o una stabile organizzazione in Italia di soggetto non residente, i redditi derivanti dai certificati concorrono a formare il reddito d'impresa.

