Cash Collect Worst Of Autocallable Premi mensili con effetto memoria

Sottostanti: panieri di azioni Scadenza: ottobre 2028



Pagamento di premi mensili condizionati alla Barriera Premio (al 55% del Valore Iniziale) con effetto memoria



Possibile scadenza anticipata a partire da gennaio 2026



Barriera di protezione del Capitale posta al 55% del Valore Iniziale dei sottostanti





Durata: 3 anni Scadenza: 19 ottobre 2028

Premi mensili condizionati con effetto memoria Rimborso Anticipato possibile a partire da gennaio 2026

I Certificate Cash Collect Worst Of Autocallable Step-Down con effetto memoria permettono di ricevere premi mensili se nelle Date di Osservazione il sottostante, facente parte del Paniere e con la performance peggiore (caratteristica Worst Of), ha un valore pari o superiore al livello Barriera, posta per questa emissione al 55% del Valore Iniziale. Grazie all'**effetto memoria** i premi non corrisposti alle rispettive Date di Osservazione, vengono pagati successivamente alla prima Data di Osservazione in cui il valore del sottostante, facente parte del Paniere e con la performance peggiore, è pari o superiore al livello Barriera.

Inoltre, a partire da gennaio 2026 (3° Data di Osservazione mensile) i Certificate Cash Collect Worst Of Autocallable Step-Down possono essere rimborsati anticipatamente se, nelle Date di Osservazione mensili il valore del sottostante, facente parte del Paniere e con la performance peggiore, è pari o superiore al livello di rimborso anticipato. Grazie al **meccanismo Step-Down** il livello di rimborso anticipato diminuisce del 2% ad ogni Data di Osservazione dal 95% al 75% del Valore Iniziale: grazie a questo meccanismo i Certificate possono essere rimborsati anticipatamente anche nel caso in cui il valore del sottostante sia sceso rispetto al Valore Iniziale di riferimento.

Qualora il Certificate giunga a scadenza, sono possibili due scenari. Se il valore del sottostante, facente parte del Paniere e con la performance peggiore, è pari o superiore rispetto al livello Barriera, lo strumento rimborsa la Base di Calcolo (100 EUR) oltre al premio e gli eventuali premi non pagati in precedenza; se il valore del sottostante, facente parte del Paniere e con la performance peggiore, è inferiore al livello Barriera, viene corrisposto un valore commisurato alla performance del sottostante, facente parte del Paniere e con la performance peggiore: in questa ipotesi, i Certificate non proteggono il capitale investito.

L'investitore è esposto al rischio di perdita anche totale del capitale investito.

Si sta per acquistare un prodotto che non è semplice e può essere di difficile comprensione.

Caratteristiche

| Emittente: | UniCredit Bank GmbH | |
|---------------------------------------|---|--|
| Base di Calcolo: | EUR 100 per Certificato | |
| Data Osservazione Iniziale: | 09.10.2025 | |
| Data Osservazione Finale/Scadenza: | 19.10.2028 | |
| Barriera Capitale: | 55% del Valore Iniziale | |
| Autocallable: | Possibile scadenza anticipata a partire da gennaio 2026 | |
| Negoziazione: | SeDeX (Borsa Italiana) | |

Possibili scenari: investo 100 Eur nel Certificate

| Data di Osservazione | Condizione Scenario | | Data di Pagamento | |
|-------------------------------------|--|--|----------------------------|--|
| 20.11.2025 11.12.2025 | Sottostante peggiore del Paniere ≥ Barriera | Il Certificate paga un premio | 27.11.2025 18.12.2025 | |
| | Sottostante peggiore del Paniere < Barriera | Il Certificate non paga premio | | |
| Date di Osservazione intermedie* | Sottostante peggiore del Paniere ≥ Livello di rimborso anticipato** | ll Certificate scade anticipatamente pagando 100 EUR + un premio (più i premi eventualmente non pagati in precedenza) | · Date di | |
| | Sottostante peggiore del Paniere ≥ Barriera ed < Livello di rimborso anticipato** | Il Certificate paga un premio (più i premi eventualmente non pagati in precedenza) e non scade anticipatamente | Pagamento intermedie*** | |
| | Sottostante peggiore del Paniere < Barriera Il Certificate non scade anticipatamente e non paga | | ••• | |
| 19.10.2028 | Il Certificate scade pagando 100 EUR + un premio Sottostante peggiore del Paniere ≥ Barriera (più i premi eventualmente non pagati in precedenza) | | 26 10 2028 | |
| | Sottostante peggiore del Paniere < Barriera | ll Certificate scade pagando un importo commisurato alla performance del Sottostante | 20.10.2020 | |

*Date di Osservazione intermedie: 14.01.2026, 19.02.2026, 19.03.2026, 16.04.2026, 20.05.2026, 17.06.2026, 16.07.2026, 20.08.2026, 17.09.2026, 15.10.2026, 19.11.2026, 10.12.2026, 21.01.2027, 18.02.2027, 18.03.2027, 15.04.2027, 20.05.2027, 16.06.2027, 15.07.2027, 19.08.2027, 16.09.2027, 21.10.2027, 18.11.2027, 16.12.2027, 20.01.2028, 16.02.2028, 16.03.2028, 20.04.2028, 18.05.2028, 14.06.2028, 20.07.2028, 17.08.2028, 21.09.2028

**IL Livello di Rimborso Anticipato è pari al 95% il 14.01.2026, al 93% il 19.02.2026, al 91% il 19.03.2026, all'89% il 16.04.2026, all'87% il 20.05.2026, all'85% il 17.06.2026, all'83% il 16.07.2026, all'81% il 20.08.2026, al 79% il 17.09.2026, al 77% il 15.10.2026, e al 75% nelle seguenti date: 19.11.2026, 10.12.2026, 21.01.2027, 18.03.2027, 15.04.2027, 20.05.2027, 16.06.2027, 15.07.2027, 19.08.2027, 16.09.2027, 21.10.2027, 18.11.2027, 16.12.2027, 20.01.2028, 16.02.2028, 16.03.2028, 20.04.2028, 18.05.2028, 14.06.2028, 20.07.2028, 17.08.2028, 21.09.2028

***Date di Pagamento intermedie: 22.01.2026, 26.02.2026, 26.03.2026, 23.04.2026, 28.05.2026, 25.06.2026, 23.07.2026, 27.08.2026, 24.09.2026, 22.10.2026, 26.11.2026, 17.12.2026, 28.01.2027, 25.02.2027, 25.03.2027, 22.04.2027, 27.05.2027, 24.06.2027, 22.07.2027, 26.08.2027, 23.09.2027, 28.10.2027, 25.11.2027, 23.12.2027, 27.01.2028, 24.02.2028, 23.03.2028, 27.04.2028, 25.05.2028, 22.06.2028, 27.07.2028, 24.08.2028, 28.09.2028



Cash Collect Worst Of Autocallable Premi mensili con effetto memoria

Sottostanti: panieri di azioni Scadenza: ottobre 2028



Pagamento di premi mensili condizionati alla Barriera Premio (al 55% del Valore Iniziale) con effetto memoria



Possibile scadenza anticipata a partire da gennaio 2026



Barriera di protezione del Capitale posta al 55% del Valore Iniziale dei sottostanti

Emissione ottobre 2025



Durata: 3 anni Scadenza: 19 ottobre 2028

Sottostanti: panieri di azioni

| ISIN | Sottostante | Valore Iniziale | Barriera (%) | Premio* Mensile Condizionato con memoria |
|--------------|---|--|---|--|
| DE000UN0MWR1 | Montepaschi Saipem Stellantis Stmicroelectronics | 7,28 EUR 2,549 EUR 9,231 EUR 24,685 EUR | 4,004 EUR (55%) 1,40195 EUR (55%) 5,07705 EUR (55%) 13,57675 EUR (55%) | 1,69% |
| DE000UN0MWP5 | Montepaschi Ferrari Nyidia Stmicroelectronics | 7,28 EUR 354 EUR 192,57 USD 24,685 EUR | 4,004 EUR (55%) 194,7 EUR (55%) 105,9135 USD (55%) 13,57675 EUR (55%) | 1,58% |
| DE000UN0MWK6 | amd Intel Nvidia Stmicroelectronics | 232,89 USD 37,8 USD 192,57 USD 24,685 EUR | 128,0895 USD (55%) 20,79 USD (55%) 105,9135 USD (55%) 13,57675 EUR (55%) | 1,53% |
| DE000UN0MWM2 | BPER BANCA DEUTSCHE BANK INTEL PRYSMIAN | 9,798 EUR 30,425 EUR 37,8 USD 89,82 EUR | 5,3889 EUR (55%) 16,73375 EUR (55%) 20,79 USD (55%) 49,401 EUR (55%) | 1,50% |
| DE000UN0MWL4 | Ferrari Ford Tesla Volkswagen Priv. | 354 EUR 11,5 USD 435,54 USD 91 EUR | 194,7 EUR (55%) 6,325 USD (55%) 239,547 USD (55%) 50,05 EUR (55%) | 1,50% |
| DE000UN0MWS9 | Dr. Ing. h.c. F. Porsche AG MERCEDES BENZ TESLA VOLKSWAGEN PRIV. | 41,53 EUR 53,17 EUR 435,54 USD 91 EUR | 22,8415 EUR (55%) 29,2435 EUR (55%) 239,547 USD (55%) 50,05 EUR (55%) | 1,42% |
| DE000UN0MWQ3 | BNP PARIBAS BPER BANCA SAIPEM STELLANTIS | 75,54 EUR 9,798 EUR 2,549 EUR 9,231 EUR | 41,547 EUR (55%) 5,3889 EUR (55%) 1,40195 EUR (55%) 5,07705 EUR (55%) | 1,33% |
| DE000UN0MWN0 | MONTEPASCHI BPER BANCA DEUTSCHE BANK SOCIETE GENERALE | 7,28 EUR 9,798 EUR 30,425 EUR 54,36 EUR | 4,004 EUR (55%) 5,3889 EUR (55%) 16,73375 EUR (55%) 29,898 EUR (55%) | 1,30% |

Strumenti finanziari strutturati a complessità molto elevata che espongono l'investitore al rischio di perdita dell'intero capitale investito.

Prima di ogni investimento leggere il Prospetto di Base, i relativi supplementi al Prospetto di Base, le Condizioni Definitive e il Documento Contenente le Informazioni Chiave (Key Information Document - KID) disponibile sul sito https://www.investimenti.unicredit.it e cliccando sui link di ogni singolo ISIN.

Caratteristica Quanto:

per i Sottostanti in valuta diversa dall'EUR l'investitore non è esposto al rischio di variazioni dei tassi di cambio rispetto all'EUR (Quanto).

*Premio lordo espresso in percentuale del prezzo di emissione di 100 EUR. Fiscalità: redditi diversi (aliquota fiscale 26%).



Cash Collect Worst Of Autocallable Premi mensili con effetto memoria

Sottostanti: panieri di azioni Scadenza: ottobre 2028



Pagamento di premi mensili condizionati alla Barriera Premio (al 55% del Valore Iniziale) con effetto memoria



Possibile scadenza anticipata a partire da gennaio 2026



Barriera di protezione del Capitale posta al 55% del Valore Iniziale dei sottostanti

Emissione ottobre 2025



Durata: 3 anni Scadenza: 19 ottobre 2028

Avvertenze

La presente pubblicazione è dedicata a strumenti finanziari a complessità molto elevata a capitale condizionatamente protetto, non protetto o non garantito così come a certificati a capitale protetto. State per acquistare un prodotto che non è semplice e può essere di difficile comprensione.

La presente pubblicazione ha finalità pubblicitarie ed è pubblicata da UniCredit Bank GmbH Succursale di Milano, membro del Gruppo UniCredit. UniCredit Bank GmbH Succursale di Milano è soggetto regolato dalla Banca Centrale Europea, Banca d'Italia, Commissione Nazionale per le Società e la Borsa e Bafin. Gli strumenti finanziari emessi da UniCredit Bank GmbH sono negoziati sul CERT-X di EuroTLX o SeDeX-MTF di Borsa Italiana. Prima di ogni investimento leggere il Prospetto di Base, i relativi supplementi al Prospetto di Base, le Condizioni Definitive e il Documento Contenente le Informazioni Chiave (Key Information Document - KID) disponibili sul sito www.investimenti.unicredit.it.

Il programma per le emissioni (www.investimenti.unicredit.it.itinfo.documentazione.html) di strumenti è stato approvato da Consob, Bafin o CSSF e passaportato presso Consob. Le Condizioni Definitive sono disponibili nella pagina relativa a ciascun strumento attraverso il motore di ricerca. L'approvazione dei prospetti non è da intendersi come approvazione dei titoli offerti o ammessi alla negoziazione in un mercato regolamentato. In relazione alle conoscenze ed all'esperienza, alla situazione finanziaria ed agli obiettivi d'investimento, gli strumenti finanziari potrebbero risultare non adeguati per tutti gli investitori. Si invitano pertanto gli investitori a rivolgersi ai propri consulenti prima di effettuare l'investimento. Il rendimento può variare in funzione del prezzo di negoziazione sul CERT-X di EuroTLX o SeDeX-MTF di Borsa Italiana. Questo annuncio non costituisce un'offerta di vendita né una sollecitazione all'investimento. La presente pubblicazione è realizzata da UniCredit Bank GmbH Succursale di Milano. Tutti i diritti di questa pubblicazione sono riservati. UniCredit Bank GmbH Succursale di Milano dichiara e garantisce di avere la legittima disponibilità dei relativi contenuti e che la messa a disposizione dei medesimi, attraverso il proprio sito, non viola alcun diritto d'autore, segno distintivo, brevetto o altro diritto di terzi, né è contraria a norme imperative di legge o regolamentari. UniCredit Bank GmbH Succursale di Milano non è in alcun modo responsabile per l'accuratezza dei contenuti di altri siti web che contengono un link alla presente pubblicazione. UniCredit Bank GmbH Succursale di Milano ritiene le informazioni ivi contenute come provenienti da fonti attendibili; La presente pubblicazione ha contenuto prettamente informativo; può tuttavia contenere anche informazioni di carattere pubblicitario e promozionale; non costituisce in ogni caso attività di consulenza in materia di investimenti, né offerta o sollecitazione ad acquistare o vendere strumenti finanziari, né raccomandazioni generali in materia di investimenti, né ricerca o analisi finanziaria ai sensi della normativa di riferimento. Le informazioni possono basarsi su determinati dati, presupposti, opinioni o previsioni che possono cambiare nel tempo. Inoltre UniCredit Bank GmbH Succursale di Milano può effettuare delle modifiche a prodotti e servizi eventualmente citati nella presente pubblicazione, in qualunque momento e senza preavviso. Occorre pertanto sempre verificare in autonomia le informazioni ivi contenute. Prima di effettuare qualsiasi operazione, l'investitore dovrà considerare la rilevanza delle informazioni ai fini delle proprie decisioni, alla luce dei propri obiettivi di investimento, della propria esperienza, delle proprie risorse finanziarie e operative e di qualsiasi altra circostanza. La decisione di effettuare qualunque operazione finanziaria è quindi a rischio esclusivo dei destinatari della presente informativa. UniCredit Bank GmbH Succursale di Milano e le altre società del gruppo UniCredit possono detenere o intermediare titoli delle società menzionate, agire in qualità di Market Maker e.o Liquidity Provider rispetto a qualsiasi strumento finanziario indicato nella presente pubblicazione, agire in qualità di consulenti o di finanziatori di uno qualsiasi tra gli emittenti di tali strumenti e, più in generale, possono avere uno specifico interesse riguardo agli emittenti, agli strumenti finanziari o alle operazioni eventualmente citate nella presente pubblicazione od intrattenere rapporti di natura bancaria con gli emittenti stessi.

Da sapere

Rischio di credito sull'Emittente

Rispetto all'investimento diretto sul Sottostante, i Certificati espongono l'investitore al rischio di credito sull'Emittente UniCredit Bank GmbH, compreso il rischio connesso all'utilizzo del "Bail-In" e degli altri strumenti di risoluzione previsti dalla Direttiva Europea in tema di risanamento e risoluzione degli enti creditizi.

Rischio di fluttuazione del prezzo

In caso di vendita del Certificate sul mercato nel corso della vita del prodotto, l'investitore potrebbe incorrere in perdite in conto capitale dovute alla fluttuazione del prezzo.

Capitale Iniziale Non Garantito

Non è prevista la restituzione del capitale inizialmente investito, sia in caso di variazione negativa del sottostante superiore rispetto al livello della Barriera, sia di insolvenza dell'istituto emittente.

Importo a Scadenza

L'investitore è esposto al rischio di perdita (anche totale) del capitale investito nel caso in cui alla scadenza il Prezzo di Riferimento dell'azione sottostante risultasse inferiore a quello corrispondente alla Barriera.

Dividend

Non riconosce gli eventuali dividendi distribuiti dall'azione sottostante o dalle azioni componenti l'indice sottostante e non attribuisce alcun diritto ulteriore derivante dall'azione stessa (per esempio i diritti di vinto)

Rischi legati alla disciplina degli indici di Riferimento

Sussiste il rischio che, a partire da una determinata data, l'Indice di Riferimento non possa più essere utilizzato come parametro di riferimento degli Strumenti Finanziari. In tal caso, gli Strumenti Finanziari potrebbero essere rimossi dalla quotazione, rettificati, rimborsati prima della scadenzao comunque influenzati. I potenziali investitori dovrebbero considerare il rischio che eventuali modifiche al relativo Indice di Riferimento potrebbero avere un sostanziale effetto negativo sul valore e sugli importi dovuti ai sensi deelli Strumenti Finanziari.

Fiscalità

Aliquota del 26%.

E' consentito compensare i redditi derivanti dai certificati con le minusvalenze rivenienti anche da altri titoli. Quando l'investitore è una società o ente commerciale residente o una stabile organizzazione in Italia di soggetto non residente, i redditi derivanti dai certificati concorrono a formare il reddito d'impresa.

Impatto dell'inflazione

L'eventuale restituzione del capitale a scadenza non protegge gli investitori dal rischio di inflazione, owero non garantisce che il potere d'acquisto del capitale investito non venga intaccato dall'aumento del livello generale dei prezzi dei prodotti al consumo. Di conseguenza, il rendimento reale del titolo, owero il rendimento aggiustato rispetto al tasso di inflazione misurato durante la vita del titolo medesimo, potrebbe essere negativo.



