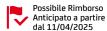
Cash Collect Autocallable Worst-Of 11/10/2027

ISIN: DE000HD8Y5T6

Sottostanti: EURO STOXX® Utilities (Price) Index, EURO STOXX® Oil & Gas (Price) Index (EUR), STOXX® Europe 600 Basic Resources (Price) Index (EUR) Il prodotto è acquistabile in fase di collocamento presso Finint Private Bank S.p.A. dal 30/09/2024 all' 11/10/2024, tramite offerta "in sede" e "fuori sede", salvo chiusura anticipata senza preavviso del collocamento.



Pagamento di Premi Condizionati







Barriera di protezione posta al 60% del Valore Iniziale dei Sottostanti Famiglia e tipologia ACEPI*: Certificati d'Investimento a Capitale condizionatamente Protetto. Tipologia: Cash Collect

Premi trimestrali Condizionati alla Barriera con «Effetto Memoria» e possibile rimborso anticipato con meccanismo «Step Down»

Il Certificato Cash Collect Autocallable Worst-Of 11/10/2027 permette di ricevere Premi Condizionati trimestrali pari a EUR 1,85 se nelle Date di Osservazione l'azione sottostante, facente parte del Paniere e con la performance peggiore (caratteristica Worst-Of), ha un valore pari o superiore al Valore di Pagamento dell'Importo Aggiuntivo Condizionato, posto per questa emissione al 70% del Valore Iniziale.

Grazie all' "effetto memoria" i Premi non corrisposti alle rispettive Date di Osservazione, vengono pagati successivamente alla prima Data di Osservazione in cui il valore dell'azione sottostante, facente parte del Paniere e con la performance peggiore, è pari o superiore al Valore di Pagamento dell'Importo Aggiuntivo Condizionato.

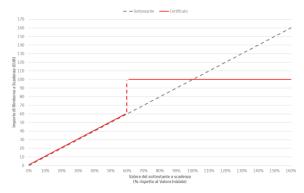
Inoltre, a partire dal 04/10/2024 il Certificato Cash Collect Autocallable Worst-Of 11/10/2027 può essere rimborsato anticipatamente se, nelle Date di Osservazione trimestrali, il valore dell'indice sottostante, facente parte del Paniere e con la performance peggiore, è pari o superiore al Valore di Rimborso Anticipato. I Valori di Rimborso Anticipato variano dal 100% all' 80% dello Strike, a seconda del momento temporale in cui avviene il rimborso anticipato rispetto all'intera vita del Certificato (meccanismo Step Down).

Qualora il Certificato giunga a scadenza, sono possibili diversi scenari. Se il Prezzo di Riferimento dell'azione sottostante, facente parte del Paniere e con la performance peggiore, è uguale o superiore rispetto al Barriera fissata all'emissione, lo strumento rimborsa il Valore Nominale; se il Prezzo di Riferimento dell'azione sottostante, facente parte del paniere e con la performance peggiore, è inferiore alla Barriera, viene corrisposto un valore di rimborso proporzionale alla performance della stessa a scadenza, e viene calcolato come:

"Importo di Rimborso = Valore Nominale \times [R_i (Finale) \div Strike]"

L'investitore è esposto al rischio di perdita anche totale del capitale investito.

Cash Collect Autocallable Worst-Of 11/10/2027 : Importo di Rimborso a Scadenza*



Asse delle ascisse (x): Prezzo di Riferimento del Sottostante a Scadenza (% rispetto allo Strike)

Asse delle ordinate (y): Importo di Rimborso a Scadenza

*Nel grafico si fa riferimento alla performance del Sottostante alla scadenza del prodotto. L'Importo di Rimborso non include gli eventuali Premi Condizionati pagati a scadenza, si riferisce solo al capitale investito.

Il certificato Cash Collect Autocallable Worst-Of 11/10/2027 è uno strumento finanziario strutturato a complessità molto elevata che espone l'investitore al rischio di perdita dell'intero capitale investito

Prima di ogni investimento leggere il <u>Prospetto di Base</u>, i relativi supplementi al Prospetto di Base, le <u>Condizioni Definitive</u> e <u>il Documento Contenente le Informazioni Chiave</u> (Key Information Document <u>— KID)</u> disponibili sul sito <u>http://www.investimenti.unicredit.it</u>

*ACEPI (Associazione Italiana Certificati e Prodotti di Investimento) è l'associazione che raccoglie i principali emittenti di prodotti strutturati, e nasce per promuovere in Italia una cultura evoluta dei prodotti di investimento, in particolare certificati (sito internet: http://www.acepi.it/)

Si sta per acquistare un prodotto che non è semplice e può essere di difficile comprensione.

Caratteristiche

Emittente:	UniCredit Bank GmbH
Prezzo di Emissione:	EUR 100 per Certificato
Valore Nominale:	EUR 100
Data di Emissione:	23/10/2024
Data Osservazione Iniziale:	11/10/2024
Data Osservazione Finale:	04/10/2027
Data di Scadenza:	11/10/2027
R _i (Iniziale):	Prezzo di Riferimento del Sottostante alla Data di Osservazione Iniziale
R _i (Finale):	Prezzo di Riferimento del Sottostante alla Data di Osservazione Finale
Livello di Strike	100%
Strike	Livello di Strike x R (Iniziale)
Livello di Rimborso Anticipato – Date di Pagamento:	11/04/2025 - 11/07/2025 - 100% 13/10/2025 - 12/01/2026 - 95% 14/04/2026 - 13/07/2026 - 90% 12/10/2026 - 11/01/2027 - 85% 12/04/2027 - 12/07/2027 - 80%
Livello di Pagamento dell'Importo Aggiuntivo Condizionato:	70%
Livello Barriera:	60%
Barriera:	Livello Barriera x R (Iniziale)
Valore di Pagamento dell'Importo Aggiuntivo Condizionato:	Livello di Pagamento dell'Importo Aggiuntivo Condizionato x R (Iniziale)
Evento Barriera:	Il Prezzo di Riferimento alla Data di Osservazione della Barriera è inferiore alla Barriera
Importo Aggiuntivo Condizionato (lordo):	EUR 1,85
Valore di Rimborso Anticipato:	Livello di Rimborso Anticipato x R (Iniziale)
Importo di Rimborso Anticipato	EUR 100 se, alla rispettiva Data di Osservazione, il Prezzo di Riferimento dell'indice sottostante è superiore o uguale al Valore di Rimborso Anticipato
Mercato di Negoziazione:	EuroTLX
Agente di Calcolo	UniCredit Bank GmbH
Prezzo di Riferimento del Sottostante:	"Prezzo di Chiusura" della Borsa di riferimento



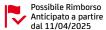
Cash Collect Autocallable Worst-Of 11/10/2027

ISIN: DE000HD8Y5T6

Sottostanti: EURO STOXX® Utilities (Price) Index, EURO STOXX® Oil & Gas (Price) Index (EUR), STOXX® Europe 600 Basic Resources (Price) Index (EUR) Il prodotto è acquistabile in fase di collocamento presso Finint Private Bank S.p.A. dal 30/09/2024 all' 11/10/2024, tramite offerta "in sede" e "fuori sede", salvo chiusura anticipata senza preavviso del collocamento.



Pagamento di Premi Condizionati

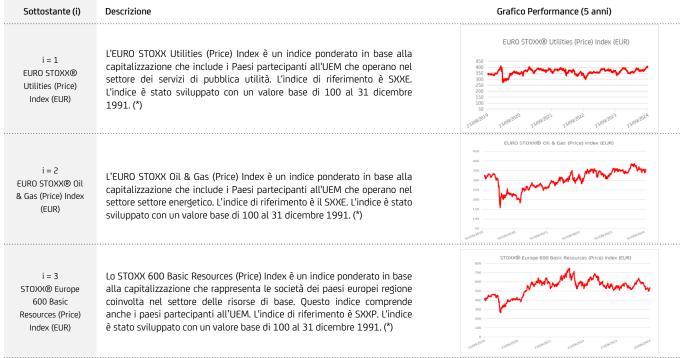






Barriera di protezione posta al 60% del Valore Iniziale dei Sottostanti Famiglia e tipologia ACEPI*: Certificati d'Investimento a Capitale condizionatamente Protetto. Tipologia: Cash Collect

Sottostanti: EURO STOXX® Utilities (Price) Index (EUR), EURO STOXX® Oil & Gas (Price) Index (EUR), STOXX® Europe 600 Basic Resources (Price) Index (EUR)



*Fonte: Bloomberg, rielabolazione UniCredit. Si avverte l'investitore che l'andamento storico degli indici sottostanti non è necessariamente indicativo del futuro andamento dei medesimi.

Possibili scenari: investo 100 Eur nel Certificato

Data di Osservazione	Condizione	Scenario	Data di Pagamento	
06/01/2025	Sottostante peggiore del Paniere ≥ Valore di Pagamento dell'Importo Aggiuntivo Condizionato	Il Certificato paga un Premio Condizionato di EUR 1,85 (più i Premi eventualmente non pagati in precedenza)	13/01/2025	
	Sottostante peggiore del Paniere < Valore di Pagamento dell'Importo Aggiuntivo Condizionato	Il Certificato non paga un Premio		
04/07/2025 06/10/2025 05/01/2026 07/04/2026 06/07/2026 05/10/2026 04/01/2027 05/04/2027 05/04/2027 Sottostante pegg	Sottostante peggiore del Paniere ≥ Valore di Rimborso Anticipato	Il Certificato rimborsa anticipatamente pagando EUR 100 + un Premio Condizionato di EUR 1,85 (più i Premi eventualmente non pagati in precedenza)	11/04/2025 11/07/2025 13/10/2025 12/01/2026 14/04/2026 13/07/2026 12/10/2026	
	Valore di Rimborso Anticipato > Sottostante peggiore del Paniere ≥ Valore di Pagamento dell'Importo Aggiuntivo Condizionato	Il Certificato paga un Premio Condizionato di EUR 1,85 (più i Premi eventualmente non pagati in precedenza)		
	Sottostante peggiore del Paniere < Valore di Pagamento dell'Importo Aggiuntivo Condizionato	Il Certificato non rimborsa anticipatamente e non paga un Premio	12/04/2027 12/04/2027 12/07/2027	
	Sottostante peggiore del Paniere ≥ Valore di Pagamento dell'Importo Aggiuntivo Condizionato	ll Certificato paga EUR 100 + un Premio Condizionato di EUR 1,85 (più i Premi eventualmente non pagati in precedenza)	11/10/2027	
	Valore di Pagamento dell'Importo Aggiuntivo Condizionato> Sottostante peggiore del Paniere ≥ Barriera	Il Certificato paga EUR 100		
	Sottostante peggiore del Paniere < Barriera	Il Certificato rimborsa a scadenza un ammontare proporzionale alla performance del sottostante		



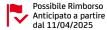
Cash Collect Autocallable Worst-Of 11/10/2027

ISIN: DE000HD8Y5T6

Sottostanti: EURO STOXX® Utilities (Price) Index, EURO STOXX® Oil & Gas (Price) Index (EUR), STOXX® Europe 600 Basic Resources (Price) Index (EUR) Il prodotto è acquistabile in fase di collocamento presso Finint Private Bank S.p.A. dal 30/09/2024 all' 11/10/2024, tramite offerta "in sede" e "fuori sede", salvo chiusura anticipata senza preavviso del collocamento.



Pagamento di Premi Condizionati







Barriera di protezione posta al 60% del Valore Iniziale dei Sottostanti Famiglia e tipologia ACEPI*: Certificati d'Investimento a Capitale condizionatamente Protetto. Tipologia: Cash Collect

Avvertenze

State per acquistare un prodotto che non è semplice e può essere di difficile comprensione.

La presente pubblicazione è a carattere pubblicitario e promozionale ed è indirizzata a un pubblico indistinto con finalità di informativa commerciale. E' pubblicata da UniCredit Bank GmbH. UniCredit Bank GmbH. UniCredit Bank GmbH. UniCredit Bank GmbH. Membro del Gruppo UniCredit, è soggetto regolato dalla Banca Centrale Europea, Banca d'Italia, BaFin, Commissione Nazionale per le Società e la Borsa.

Il funzionamento del Certificato Cash Collect Autocallable Worst-Of 11/10/2027 di UniCredit Bank GmbH: è descritto nelle relative Condizioni Definitive e nel KID (Key Information Document) che devono essere letti congiuntamente con le informazioni contenute nel Prospetto di Base (compresi i documenti incorporati per riferimento) "Securities Note for Securities with Multi-Underlying (without capital protection)" approvato da Bundesanstalt für Finanzidenstleistungsaufsicht ("BaFin") in data 17 Giugno 2024 e alle informazioni contenute nei successivi supplementi al prospetto di base (il "Prospetto di Base"), al fine di comprendere a pieno i potenziali rischi e benefici connessi con la decisione di investimento nel certificato. L'approvazione del Prospetto di Base non è da intendersi come approvazione dei titoli offerti o ammessi alla negoziazione in un mercato redolamentato.

Le <u>Condizioni Definitive</u> e tutti i documenti ivi incorporati mediante riferimento sono a disposizione del pubblico sul sito dell'emittente www.investimenti.unicredit.it e presso il collocatore Finint Private Bank S.p.A.. Il <u>Key Information Document - KID</u>, che il proponente l'investimento deve consegnare, è disponibile presso Finint Private Bank S.p.A. e sul sito internet www.investimenti.unicredit.it o richiedibile al Servizio Clienti di UniCredit. Il Certificato Cash Collect Autocallable Worst-Of 11/10/2027 di UniCredit Bank GmbH è acquistabile in fase di collocamento presso Finint Private Bank S.p.A. dal 30/09/2024 all'11/10/2024, tramite "offerta in sede" e "fuori sede", salvo chiusura anticipata senza preavviso del collocamento. La quotazione è prevista il quinto giorno lavorativo successivo alla Data di Regolamento sul mercato CERT-X di EuroTLX delle 9.00 alle 17.30. Su tale mercato, UniCredit Bank GmbH opererà in qualità di Specialist. L'efficacia dell'offerta è subordinata all'adozione del provvedimento di ammissione a negoziazione da parte di EuroTLX prima della Data di Emissione.

La presente pubblicazione non costituisce attività di consulenza da parte di UniCredit Bank GmbH - succursale di Milano. Le informazioni ivi riportate sono di pubblico dominio e sono considerate attendibili, ma UniCredit Bank GmbH - succursale di Milano non è in grado di assicurarne l'esattezza. Tutti gli scenari ipotizzati per spiegare le performance dei Certificate hanno carattere puramente esemplificativo e non sono indicativi di quelle che potranno essere le reali situazioni del mercato. Tutte le informazioni riportate sono date in buona fede sulla base dei dati disponibili, ma sono suscettibili di variazioni anche senza preavviso in qualsiasi momento dopo la pubblicazione. Si declina pertanto ogni responsabilità in relazione all'utilizzo delle informazioni esposte in questa pubblicazione. Nel decidere se effettuare un'operazione finanziaria e nel valutare se essa soddisfa le proprie esigenze, si invita a fare affidamento esclusivamente sulle proprie valutazioni delle condizioni di mercato. La decisione di effettuare qualunque operazione finanziaria è a rischio esclusivo di chi le effettua. UniCredit Bank GmbH - succursale di Milano e le altre società del Gruppo UniCredit possono detenere e intermediare titoli delle società menzionate, agire nella loro qualità di Specialist rispetto a qualsiasi strumento finanziario indicato nel documento, agire in qualità di consulenti o di finanziatori di uno qualsiasi tra gli emittenti di tali strumenti e, più in generale, possono avere uno specifico interesse riguardo agli emittenti, agli strumenti finanziari o alle operazioni oggetto della pubblicazione o intrattenere rapporti di natura bancaria con gli emittenti stessi.

Le fonti dei grafici e dei dati relativi alla volatilità sono elaborazioni UniCredit Bank GmbH su dati Bloomberg. I Certificati Cash Collect Autocallable Worst-Of 11/10/2027 sono strumenti finanziari strutturati a complessità molto elevata che non prevedono la protezione del capitale investito. Il loro acquisto può risultare non adatto per molti investitori; è necessario che, prima di effettuare l'investimento, l'investitore si informi presso il proprio intermediario sulla natura e il grado di esposizione al rischio che esso comporta. L'investitore deve considerare che la complessità di tali strumenti può favorire l'esecuzione di operazioni non adeguate con particolare riferimento alla situazione patrimoniale, agli obiettivi d'investimento e all'esperienza nel campo degli investimenti in strumenti finanziari. Prima di ogni investimento leggere il Prospetto di Base, i relativi supplementi al Prospetto di Base, le Condizioni Definitive e il Documento Contenente le Informazioni Chiave (Key Information Document – KID) disponibili sul sito http://www.investimenti.unicredit.it o richiedibili al Servizio Clienti, al fine di comprendere a pieno i potenziali rischi e benefici connessi all' investimento.

Da sapere

Rischio di credito sull'Emittente

Rispetto all'investimento diretto nel Sottostante, i Certificati espongono l'investitore al rischio di credito dell' Emittente UniCredit Bank GmbH, compreso il rischio connesso all'utilizzo del "Bail-In" e degli altri strumenti di risoluzione previsti dalla Direttiva Europea in tema di risanamento e risoluzione degli enti creditzi.

Investimento minimo contenuto

Permette un investimento con importi contenuti (EUR 100 e suoi multipli).

Capitale Iniziale Non Garantito

Non è prevista la restituzione del capitale inizialmente investito, sia nel caso in cui alla scadenza il Prezzo di Riferimento del sottostante facente parte del Paniere e con la performance peggiore risultasse inferiore alla Barriera Capitale, sia di insolvenza dell'emittente.

Impatto dell'inflazione

L'eventuale restituzione del capitale a scadenza non protegge gli investitori dal rischio di inflazione, ovvero non garantisce che il potere d'acquisto del capitale investito non venga intaccato dall'aumento del tivello generale dei prezzi dei prodotti al consumo. Di conseguenza, il rendimento reale del titolo, ovvero il rendimento aggiustato rispetto al tasso di inflazione misurato durante la vita del titolo medesimo, potrebbe essere negativo.

Rischio di fluttuazione del prezzo

In caso di vendita del Certificate sul mercato nel corso della vita del prodotto, l'investitore potrebbe incorrere in perdite in conto capitale dovute alla fluttuazione del prezzo.

Importo a Scadenza

L'investitore è esposto al rischio di perdita (anche totale) del capitale investito nel caso in cui alla scadenza il Prezzo di Riferimento del sottostante facente parte del Paniere e con la performance peggiore risultasse inferiore alla Barriera Capitale.

Dividendi

Non riconosce gli eventuali dividendi distribuiti dalle azioni componenti gli indici: EURO STOXX® Utilities (Price) Index (EUR), EURO STOXX® Oil & Gas (Price) Index (EUR), STOXX® Europe 600 Basic Resources (Price) Index (EUR).

Rischi legati alla disciplina degli indici di riferimento

Sussiste il rischio che, a partire da una determinata data, l'Indice di Riferimento non possa più essere utilizzato come parametro di riferimento degli Strumenti Finanziari. In tal caso, gli Strumenti Finanziari potrebbero essere rimossi dalla quotazione, rettificati, rimborsati prima della scadenza o comunque influenzati. I potenziali investitori dovrebbero considerare il rischio che eventuali modifiche al relativo Indice di Riferimento potrebbero avere un sostanziale effetto negativo sul valore e sugli importi dovuti ai sensi degli Strumenti Finanziari.

Fiscalità

Aliquota del 26%.

È consentito compensare i redditi derivanti dai certificati con le minusvalenze rivenienti anche da altri titoli. Quando l'investitore è una società o ente commerciale residente o una stabile organizzazione in Italia di soggetto non residente, i redditi derivanti dai certificati concorrono a formare il reddito d'impresa.



