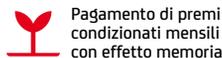


# Step-Down Cash Collect Worst Of Premi mensili con effetto memoria

Sottostanti: panieri di azioni italiane e internazionali  
Scadenza 16 Ottobre 2025

Emissione  
Novembre 2022



Pagamento di premi condizionati mensili con effetto memoria



Possibile scadenza anticipata a partire da Aprile 2023 con meccanismo Step Down



Barriera di protezione al 60% del valore iniziale dei sottostanti



Durata: 3 anni  
Scadenza: 16 Ottobre 2025

## Premi mensili con effetto memoria condizionati alla Barriera Rimborso Anticipato possibile a partire da Aprile 2023

I Certificate Step-Down Cash Collect Worst of con effetto memoria permettono di ricevere premi mensili se nelle Date di Osservazione l'azione sottostante, facente parte del Paniere e con la performance peggiore (caratteristica Worst Of), ha un valore pari o superiore al livello Barriera, posta per questa emissione al 60% del Valore Iniziale. Grazie all' **effetto memoria** i premi non corrisposti alle rispettive Date di Osservazione, vengono pagati successivamente alla prima Data di Osservazione in cui il valore dell'azione sottostante, facente parte del Paniere e con la performance peggiore, è pari o superiore al Livello Barriera.

Inoltre, a partire da Aprile 2023 (6° data di Osservazione mensile) i Certificate Step-Down Cash Collect Worst Of possono essere rimborsati anticipatamente se, nelle Date di Osservazione mensili il valore dell'azione sottostante, facente parte del Paniere e con la performance peggiore, è pari o superiore al livello di rimborso anticipato.

Grazie al **meccanismo Step-Down** il livello di rimborso anticipato diminuisce del 5% ogni sei Date di Osservazione: grazie a questo meccanismo i Certificate possono essere rimborsati anticipatamente anche nel caso in cui il valore del Sottostante sia sceso rispetto al Valore Iniziale di riferimento.

Qualora il Certificate giunga a scadenza, sono possibili due scenari. Se il valore dell'azione sottostante, facente parte del Paniere e con la performance peggiore, è pari o superiore rispetto al livello Barriera, lo strumento rimborsa l'Importo Nominale oltre al premio e gli eventuali premi non pagati in precedenza; se il valore dell'azione sottostante, facente parte del Paniere e con la performance peggiore, è inferiore al livello Barriera, viene corrisposto un valore commisurato alla performance dell'azione sottostante, facente parte del Paniere e con la performance peggiore: in questa ipotesi, i Certificate non proteggono il capitale investito.

L'investitore è esposto al rischio di perdita anche totale del capitale investito.

Si sta per acquistare un prodotto che non è semplice e può essere di difficile comprensione.

### Caratteristiche

Emittente:	UniCredit Bank AG
Importo Nominale:	EUR 100 per Certificato
Data Osservazione Iniziale:	28.10.2022
Data Osservazione Finale/Scadenza:	16.10.2025
Barriera:	60% del Valore iniziale
Autocallable:	Possibile scadenza anticipata a partire da Aprile 2023
Negoziazione:	SeDeX-MTF (Borsa Italiana)

## Possibili scenari: investo 100 Eur nel Certificate

Data di Osservazione	Condizione	Scenario	Data di Pagamento
17 Nov 2022 15 Dic 2022 19 Gen 2023 16 Feb 2023 16 Mar 2023	Sottostante peggiore del Paniere $\geq$ Barriera	Il Certificate paga un premio (più i premi eventualmente non pagati in precedenza)	24 Nov 2022 22 Dic 2022 26 Gen 2023 23 Feb 2023 23 Mar 2023
	Sottostante peggiore del Paniere $<$ Barriera	Il Certificate non paga premio	
	Sottostante peggiore del Paniere $\geq$ Livello di rimborso anticipato*	Il Certificate scade anticipatamente pagando 100 EUR + un premio (più i premi eventualmente non pagati in precedenza)	
Date di osservazione intermedie**	Sottostante peggiore del Paniere $\geq$ Barriera	Il Certificate paga un premio (più i premi eventualmente non pagati in precedenza)	Date di pagamento intermedie***
	Sottostante peggiore del Paniere $<$ Barriera	Il Certificate non scade anticipatamente e non paga premio	
16 Ott 2025	Sottostante peggiore del Paniere $\geq$ Barriera	Il Certificate scade pagando 100 EUR + un premio (più i premi eventualmente non pagati in precedenza)	23 Ott 2025
	Sottostante peggiore del Paniere $<$ Barriera	Il Certificate scade pagando un importo commisurato alla performance del Sottostante	

\*Il Livello di Rimborso Anticipato è pari a 100% del Valore Iniziale nelle Date di Osservazione dal 20/04/2023 al 21/09/2023, al 95% del Valore Iniziale nelle Date di Osservazione dal 19/10/2023 al 21/03/2024, al 90% del Valore Iniziale nelle Date di Osservazione dal 18/04/2024 al 19/09/2024, all'85% del Valore Iniziale nelle Date di Osservazione dal 17/10/2024 al 20/03/2025, all'80% del Valore Iniziale nelle Date di Osservazione dal 15/04/2025 al 18/09/2025.

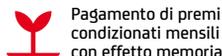
\*\*20 Apr 2023, 18 Mag 2023, 15 Giu 2023, 20 Lug 2023, 17 Ago 2023, 21 Set 2023, 19 Ott 2023, 16 Nov 2023, 19 Dic 2023, 18 Gen 2024, 15 Feb 2024, 21 Mar 2024, 18 Apr 2024, 16 Mag 2024, 20 Giu 2024, 18 Lug 2024, 14 Ago 2024, 19 Set 2024, 17 Ott 2024, 21 Nov 2024, 12 Dic 2024, 16 Gen 2025, 20 Feb 2025, 20 Mar 2025, 15 Apr 2025, 15 Mag 2025, 19 Giu 2025, 17 Lug 2025, 21 Ago 2025, 18 Set 2025

\*\*\*27 Apr 2023, 25 Mag 2023, 22 Giu 2023, 27 Lug 2023, 24 Ago 2023, 28 Set 2023, 26 Ott 2023, 23 Nov 2023, 28 Dic 2023, 25 Gen 2024, 22 Feb 2024, 28 Mar 2024, 25 Apr 2024, 23 Mag 2024, 27 Giu 2024, 25 Lug 2024, 22 Ago 2024, 26 Set 2024, 24 Ott 2024, 28 Nov 2024, 19 Dic 2024, 23 Gen 2025, 27 Feb 2025, 27 Mar 2025, 24 Apr 2025, 22 Mag 2025, 26 Giu 2025, 24 Lug 2025, 28 Ago 2025, 25 Set 2025

# Step-Down Cash Collect Worst Of Premi mensili con effetto memoria

Sottostanti: panieri di azioni italiane e internazionali  
Scadenza 16 Ottobre 2025

Emissione  
Novembre 2022



Pagamento di premi condizionati mensili con effetto memoria



Possibile scadenza anticipata a partire da Aprile 2023 con meccanismo Step Down



Barriera di protezione al 60% del valore iniziale dei sottostanti



Durata: 3 anni  
Scadenza: 16 Ottobre 2025

Sottostanti: Panieri di azioni italiane e internazionali

ISIN	Sottostante	Strike	Barriera	Premio* mensile Condizionato
<a href="#">DE000HC1C4U2</a>	AIRBNB	115,21 USD	69,126 USD (60%)	2,35%
	CARNIVAL	8,94 USD	5,364 USD (60%)	
	LUFTHANSA	6,819 EUR	4,0914 EUR (60%)	
<a href="#">DE000HC1C4S6</a>	BMW	79,56 EUR	47,736 EUR (60%)	2,25%
	VARTA	27,58 EUR	16,548 EUR (60%)	
	VOLKSWAGEN PRIV.	128,24 EUR	76,944 EUR (60%)	
<a href="#">DE000HC1C541</a>	FERRARI	198,9 EUR	119,34 EUR (60%)	1,5%
	PORSCHE PRIV.	57,02 EUR	34,212 EUR (60%)	
	TESLA	228,52 USD	137,112 USD (60%)	
<a href="#">DE000HC1C566</a>	ENI	13,136 EUR	7,8816 EUR (60%)	1,35%
	VEOLIA ENVIRON.	22,67 EUR	13,602 EUR (60%)	
	VESTAS WIND	148,6 DKK	89,16 DKK (60%)	
<a href="#">DE000HC1C558</a>	DIASORIN	129,1 EUR	77,46 EUR (60%)	1,3%
	LEONARDO	8,082 EUR	4,8492 EUR (60%)	
	STELLANTIS	13,564 EUR	8,1384 EUR (60%)	
<a href="#">DE000HC1C525</a>	LEONARDO	8,082 EUR	4,8492 EUR (60%)	1,3%
	NEXI	8,73 EUR	5,238 EUR (60%)	
	STMICROELECTRONICS	31,795 EUR	19,077 EUR (60%)	
<a href="#">DE000HC1C4Z1</a>	BAYER	52,7 EUR	31,62 EUR (60%)	1,25%
	LUFTHANSA	6,819 EUR	4,0914 EUR (60%)	
	VOLKSWAGEN PRIV.	128,24 EUR	76,944 EUR (60%)	
<a href="#">DE000HC1C4Y4</a>	GENERALI	15,07 EUR	9,042 EUR (60%)	1,2%
	INTESA SANPAOLO	1,9052 EUR	1,14312 EUR (60%)	
	STMICROELECTRONICS	31,795 EUR	19,077 EUR (60%)	
	TENARIS	15,31 EUR	9,186 EUR (60%)	
<a href="#">DE000HC1C517</a>	ENI	13,136 EUR	7,8816 EUR (60%)	1,15%
	MONCLER	45,29 EUR	27,174 EUR (60%)	
	NEXI	8,73 EUR	5,238 EUR (60%)	
<a href="#">DE000HC1C4T4</a>	BNP PARIBAS	47,285 EUR	28,371 EUR (60%)	1,1%
	DEUTSCHE BANK	9,826 EUR	5,8956 EUR (60%)	
	SOCIETE GENERALE	22,925 EUR	13,755 EUR (60%)	
<a href="#">DE000HC1C533</a>	ALPHABET C - GOOGLE	96,58 USD	57,948 USD (60%)	1,05%
	APPLE	155,74 USD	93,444 USD (60%)	
	NVIDIA	138,34 USD	83,004 USD (60%)	
<a href="#">DE000HC1C509</a>	ALPHABET C - GOOGLE	96,58 USD	57,948 USD (60%)	1%
	META PLATFORMS	99,2 USD	59,52 USD (60%)	
	MICROSOFT	235,87 USD	141,522 USD (60%)	
<a href="#">DE000HC1C4R8</a>	BANCO BPM	3,06 EUR	1,836 EUR (60%)	1%
	BPER BANCA	1,845 EUR	1,107 EUR (60%)	
	INTESA SANPAOLO	1,9052 EUR	1,14312 EUR (60%)	
<a href="#">DE000HC1C4V0</a>	GENERALI	15,07 EUR	9,042 EUR (60%)	0,95%
	ENEL	4,472 EUR	2,6832 EUR (60%)	
	ENI	13,136 EUR	7,8816 EUR (60%)	
<a href="#">DE000HC1C4W8</a>	ENEL	4,472 EUR	2,6832 EUR (60%)	0,9%
	ENI	13,136 EUR	7,8816 EUR (60%)	

Strumenti finanziari strutturati a complessità molto elevata che espongono l'investitore al rischio di perdita dell'intero capitale investito.

Prima di ogni investimento leggere il [Prospetto di Base](#), i relativi supplementi al Prospetto di Base, le Condizioni Definitive e il Documento Contenente le Informazioni Chiave (Key Information Document - KID) disponibile sul sito <http://www.investimenti.unicredit.it> e cliccando sui link di ogni singolo ISIN.

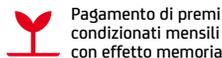
Caratteristica Quanto: per i Sottostanti in valuta diversa dall'EUR l'investitore non è esposto al rischio di variazioni dei tassi di cambio rispetto all'EUR (Quanto).

\*Premio lordo espresso in percentuale del prezzo di emissione di 100 EUR. Fiscalità: redditi diversi (aliquota fiscale 26%).

# Step-Down Cash Collect Worst Of Premi mensili con effetto memoria

Sottostanti: panieri di azioni italiane e internazionali  
Scadenza 16 Ottobre 2025

Emissione  
Novembre 2022



Pagamento di premi condizionati mensili con effetto memoria



Possibile scadenza anticipata a partire da Aprile 2023 con meccanismo Step Down



Barriera di protezione al 60% del valore iniziale dei sottostanti



Durata: 3 anni  
Scadenza: 16 Ottobre 2025

## Avvertenze

La presente pubblicazione è dedicata a strumenti finanziari a complessità molto elevata a capitale condizionatamente protetto, non protetto o non garantito così come a certificati a capitale protetto. State per acquistare un prodotto che non è semplice e può essere di difficile comprensione.

La presente pubblicazione ha finalità pubblicitarie ed è pubblicata da UniCredit Bank AG Succursale di Milano, membro del Gruppo UniCredit. UniCredit Bank AG Succursale di Milano è soggetto regolato dalla Banca Centrale Europea, Banca d'Italia, Commissione Nazionale per le Società e la Borsa e Bafin. Gli strumenti finanziari emessi da UniCredit Bank AG sono negoziati sul CERT-X di EuroTLX o SeDeX-MTF di Borsa Italiana. Prima di ogni investimento leggere il Prospetto di Base, i relativi supplementi al Prospetto di Base, le Condizioni Definitive e il Documento Contenente le Informazioni Chiave (Key Information Document - KID) disponibili sul sito [www.investimenti.unicredit.it](http://www.investimenti.unicredit.it).

Il programma per le emissioni ([www.investimenti.unicredit.it/it/info/documentazione.html](http://www.investimenti.unicredit.it/it/info/documentazione.html)) di strumenti è stato approvato da Consob, Bafin o CSSF e passaportato presso Consob. Le Condizioni Definitive sono disponibili nella pagina relativa a ciascun strumento attraverso il motore di ricerca. L'approvazione dei prospetti non è da intendersi come approvazione dei titoli offerti o ammessi alla negoziazione in un mercato regolamentato. In relazione alle conoscenze ed all'esperienza, alla situazione finanziaria ed agli obiettivi d'investimento, gli strumenti finanziari potrebbero risultare non adeguati per tutti gli investitori. Si invitano pertanto gli investitori a rivolgersi ai propri consulenti prima di effettuare l'investimento. Il rendimento può variare in funzione del prezzo di negoziazione sul CERT-X di EuroTLX o SeDeX-MTF di Borsa Italiana. Questo annuncio non costituisce un'offerta di vendita né una sollecitazione all'investimento. La presente pubblicazione è realizzata da UniCredit Bank AG Succursale di Milano. Tutti i diritti di questa pubblicazione sono riservati. UniCredit Bank AG Succursale di Milano dichiara e garantisce di avere la legittima disponibilità dei relativi contenuti e che la messa a disposizione dei medesimi, attraverso il proprio sito, non viola alcun diritto d'autore, segno distintivo, brevetto o altro diritto di terzi, né è contraria a norme imperative di legge o regolamentari. UniCredit Bank AG Succursale di Milano non è in alcun modo responsabile per l'accuratezza dei contenuti di altri siti web che contengono un link alla presente pubblicazione. UniCredit Bank AG Succursale di Milano ritiene le informazioni ivi contenute come provenienti da fonti attendibili; La presente pubblicazione ha contenuto prettamente informativo; può tuttavia contenere anche informazioni di carattere pubblicitario e promozionale; non costituisce in ogni caso attività di consulenza in materia di investimenti, né offerta o sollecitazione ad acquistare o vendere strumenti finanziari, né raccomandazioni generali in materia di investimenti, né ricerca o analisi finanziaria ai sensi della normativa di riferimento. Le informazioni possono basarsi su determinati dati, presupposti, opinioni o previsioni che possono cambiare nel tempo. Inoltre UniCredit Bank AG Succursale di Milano può effettuare delle modifiche a prodotti e servizi eventualmente citati nella presente pubblicazione, in qualunque momento e senza preavviso. Occorre pertanto sempre verificare in autonomia le informazioni ivi contenute. Prima di effettuare qualsiasi operazione, l'investitore dovrà considerare la rilevanza delle informazioni ai fini delle proprie decisioni, alla luce dei propri obiettivi di investimento, della propria esperienza, delle proprie risorse finanziarie e operative e di qualsiasi altra circostanza. La decisione di effettuare qualunque operazione finanziaria è quindi a rischio esclusivo dei destinatari della presente informativa. UniCredit Bank AG Succursale di Milano e le altre società del gruppo UniCredit possono detenere o intermediare titoli delle società menzionate, agire in qualità di Market Maker e/o Liquidity Provider rispetto a qualsiasi strumento finanziario indicato nella presente pubblicazione, agire in qualità di consulenti o di finanziatori di uno qualsiasi tra gli emittenti di tali strumenti e, più in generale, possono avere uno specifico interesse riguardo agli emittenti, agli strumenti finanziari o alle operazioni eventualmente citate nella presente pubblicazione od intrattenere rapporti di natura bancaria con gli emittenti stessi.

## Da sapere

### Rischio di credito sull'Emittente

Rispetto all'investimento diretto sul Sottostante, i Certificati espongono l'investitore al rischio di credito sull'Emittente UniCredit AG Bank, compreso il rischio connesso all'utilizzo del "Bail-In" e degli altri strumenti di risoluzione previsti dalla Direttiva Europea in tema di risanamento e risoluzione degli enti creditizi.

### Capitale Iniziale Non Garantito

Non è prevista la restituzione del capitale inizialmente investito, sia in caso di variazione negativa del sottostante superiore rispetto al livello della Barriera, sia di insolvenza dell'istituto emittente.

### Importo a Scadenza

L'investitore è esposto al rischio di perdita (anche totale) del capitale investito nel caso in cui alla scadenza il Prezzo di Riferimento dell'azione sottostante risultasse inferiore a quello corrispondente alla Barriera.

### Dividendi

Non riconosce gli eventuali dividendi distribuiti dall'azione sottostante e non attribuisce alcun diritto ulteriore derivante dall'azione stessa (per esempio i diritti di voto).

### Fiscaltà

Aliquota del 26%.  
E' consentito compensare i redditi derivanti dai certificati con le minusvalenze rivenienti anche da altri titoli. Quando l'investitore è una società o ente commerciale residente o una stabile organizzazione in Italia di soggetto non residente, i redditi derivanti dai certificati concorrono a formare il reddito d'impresa.

### Impatto dell'inflazione

L'eventuale restituzione del capitale a scadenza non protegge gli investitori dal rischio di inflazione, ovvero non garantisce che il potere d'acquisto del capitale investito non venga intaccato dall'aumento del livello generale dei prezzi dei prodotti al consumo. Di conseguenza, il rendimento reale del titolo, ovvero il rendimento aggiustato rispetto al tasso di inflazione misurato durante la vita del titolo medesimo, potrebbe essere negativo.

