

# Step-Down Cash Collect Worst Of Maxi Premio Iniziale Condizionato

Sottostanti: panieri di azioni italiane e internazionali  
Scadenza 21 Agosto 2025

Emissione  
Luglio 2022



Pagamento di Maxi Premio Iniziale Condizionato



Possibile scadenza anticipata a partire da febbraio 2023 con meccanismo Step Down



Barriera di protezione tra il 50% ed il 60% del Valore Iniziale dei sottostanti (Worst Of)



Durata: 3 anni  
Scadenza: 21 Agosto 2025

## Maxi Premio Iniziale Condizionato alla Barriera Rimborso Anticipato possibile a partire da febbraio 2023

I Certificate Step-Down Cash Collect Maxi Premio permettono di ricevere un Maxi Premio Iniziale Condizionato se nella prima Data di Osservazione l'azione sottostante, facente parte del Paniere e con la performance peggiore (caratteristica Worst Of) ha un valore pari o superiore al livello Barriera, posta per questa emissione tra il 50% ed il 60% del Valore Iniziale.

Successivamente, i Certificate permettono di ricevere premi trimestrali se nelle Date di Osservazione l'azione sottostante, facente parte del Paniere e con la performance peggiore, ha un valore pari o superiore al livello Barriera, posta per questa emissione tra il 50% ed il 60% del Valore Iniziale.

Inoltre, a partire da febbraio 2023 i Certificate Step-Down Cash Collect Maxi Premio possono essere rimborsati anticipatamente se, nelle Date di Osservazione trimestrali, il valore dell'azione sottostante, facente parte del Paniere e con la performance peggiore, è pari o superiore al livello di rimborso anticipato.

Grazie al **meccanismo Step-Down** il livello di rimborso anticipato diminuisce del 5% ogni due Date di Osservazione: grazie a questo meccanismo i Certificate possano essere rimborsati anticipatamente anche nel caso in cui il valore del Sottostante sia sceso rispetto al Valore Iniziale di riferimento, nei limiti del livello soglia del rimborso anticipato.

Qualora il Certificate giunga a scadenza, sono possibili due scenari. Se il valore dell'azione sottostante, facente parte del Paniere e con la performance peggiore, è pari o superiore rispetto al livello Barriera, lo strumento rimborsa l'Importo Nominale oltre al premio; se il valore dell'azione sottostante, facente parte del Paniere e con la performance peggiore, è inferiore al livello Barriera, viene corrisposto un valore commisurato alla performance dell'azione sottostante, facente parte del Paniere e con la performance peggiore: in questa ipotesi, i Certificate non proteggono il capitale investito.

L'investitore è esposto al rischio di perdita anche totale del capitale investito.

## Possibili scenari: investo 100 Eur nel Certificate

Data di Osservazione	Condizione	Scenario	Data di Pagamento	
17 Nov 2022	Sottostante peggiore del Paniere $\geq$ Barriera	Il Certificate paga il Maxi Premio	24 Nov 2022	
	Sottostante peggiore del Paniere $<$ Barriera	Il Certificate non paga il Maxi Premio		
16 Feb 2023 18 Mag 2023 17 Ago 2023 16 Nov 2023 15 Feb 2024 16 Mag 2024 14 Ago 2024 21 Nov 2024 20 Feb 2025 15 Mag 2025	Sottostante peggiore del Paniere $\geq$ Livello di rimborso anticipato*	Il Certificate scade anticipatamente pagando 100 EUR + un premio	23 Feb 2023 25 Mag 2023 24 Ago 2023 23 Nov 2023 22 Feb 2024 23 Mag 2024 22 Ago 2024 28 Nov 2024 27 Feb 2025 22 Mag 2025	
	Sottostante peggiore del Paniere $\geq$ Barriera	Il Certificate paga un premio	23 Mag 2024 22 Ago 2024 28 Nov 2024 27 Feb 2025 22 Mag 2025	
	Sottostante peggiore del Paniere $<$ Barriera	Il Certificate non scade anticipatamente e non paga premio	22 Mag 2025	
	21 Ago 2025	Sottostante peggiore del Paniere $\geq$ Barriera	Il Certificate scade pagando 100 EUR + un premio	28 Ago 2025
		Sottostante peggiore del Paniere $<$ Barriera	Il Certificate scade pagando un importo commisurato all'andamento del Sottostante con la performance peggiore del paniere	

\*Il Livello di Rimborso Anticipato è pari a 100% del Valore Iniziale nelle date 16/02/2023 e 18/05/2023, al 95% nelle date 17/08/2023 e 16/11/2023, al 90% nelle date 15/02/2024 e 16/05/2024, all'85% nelle date 14/08/2024 e 21/11/2024 e all'80% nelle date 20/02/2025 e 15/05/2025

Si sta per acquistare un prodotto che non è semplice e può essere di difficile comprensione.

### Caratteristiche

Emittente: UniCredit Bank AG

Importo Nominale: EUR 100 per Certificato

Data Osservazione Iniziale: 29.06.2022

Data Osservazione Finale/Scadenza: 21.08.2025

Barriera: Dal 50% al 60% del Valore Iniziale

Negoziazione: EuroTLX (Borsa Italiana)

# Step-Down Cash Collect Worst Of Maxi Premio Iniziale Condizionato

Sottostanti: panieri di azioni italiane e internazionali  
Scadenza 21 Agosto 2025

Emissione  
Luglio 2022



Pagamento di Maxi Premio  
Iniziale Condizionato



Possibile scadenza  
anticipata a partire da  
febbraio 2023 con  
meccanismo Step Down



Barriera di protezione tra il 50% ed il  
60% del Valore Iniziale dei  
sottostanti (Worst Of)



Durata: 3 anni  
Scadenza: 21 Agosto 2025

ISIN	Sottostante	Strike	Barriera	Maxi Premio*	Premio* Trimestrale Condizionato
<a href="#">DE000HB84HB5</a>	AIR FRANCE-KLM	1,171 EUR	0,5855 EUR (50%)	15%	3,25%
	LUFTHANSA	5,813 EUR	2,9065 EUR (50%)		
	TRIPADVISOR	18,4 USD	9,2 USD (50%)		
<a href="#">DE000HB84HE9</a>	ALPHABET C - GOOGLE	2245,13 USD	1122,565 USD (50%)	12%	2,70%
	AMAZON.COM	108,92 USD	54,46 USD (50%)		
	META PLATFORMS	163,94 USD	81,97 USD (50%)		
	NETFLIX	178,36 USD	89,18 USD (50%)		
<a href="#">DE000HB84HJ8</a>	AMER EXPRESS	139,47 USD	69,735 USD (50%)	15%	2,10%
	NEXI	8,034 EUR	4,017 EUR (50%)		
	PAYPAL	71,47 USD	35,735 USD (50%)		
	VISA	199,5 USD	99,75 USD (50%)		
<a href="#">DE000HB84HA7</a>	BANCO BPM	2,802 EUR	1,401 EUR (50%)	12%	1,70%
	BNP PARIBAS	47,08 EUR	23,54 EUR (50%)		
	INTESA SANPAOLO	1,876 EUR	0,938 EUR (50%)		
	SOCIETE GENERALE	22,29 EUR	11,145 EUR (50%)		
<a href="#">DE000HB84HK6</a>	BEYOND MEAT	24,36 USD	12,18 USD (50%)	15%	9,05%
	CARREFOUR	17,095 EUR	8,5475 EUR (50%)		
	COCA COLA	62,73 USD	31,365 USD (50%)		
	MCDONALD'S	247,74 USD	123,87 USD (50%)		
<a href="#">DE000HB84HF6</a>	CROWDSTRIKE	175,94 USD	87,97 USD (50%)	12%	2,10%
	MICROSOFT	260,26 USD	130,13 USD (50%)		
	PALO ALTO NETWORKS	491,8 USD	245,9 USD (50%)		
<a href="#">DE000HB84HC3</a>	E.ON	8,368 EUR	5,0208 EUR (60%)	12%	1,55%
	IBERDROLA	10,075 EUR	6,045 EUR (60%)		
	VEOLIA ENVIRON.	24,11 EUR	14,466 EUR (60%)		
<a href="#">DE000HB84H93</a>	ENEL	5,402 EUR	2,701 EUR (50%)	12%	2,15%
	SARAS	1,455 EUR	0,7275 EUR (50%)		
	TENARIS	12,59 EUR	6,295 EUR (50%)		
<a href="#">DE000HB84H85</a>	FERRARI	175,4 EUR	105,24 EUR (60%)	12%	1,90%
	STELLANTIS	12,19 EUR	7,314 EUR (60%)		
	VOLKSWAGEN AZ. PRIV.	134,46 EUR	80,676 EUR (60%)		
<a href="#">DE000HB84HH2</a>	FERRARI	175,4 EUR	87,7 EUR (50%)	15%	4,75%
	FORD	11,52 USD	5,76 USD (50%)		
	STELLANTIS	12,19 EUR	6,095 EUR (50%)		
	TESLA	685,47 USD	342,735 USD (50%)		
<a href="#">DE000HB84HD1</a>	GENERALI	15,56 EUR	9,336 EUR (60%)	15%	1,65%
	BPER BANCA	1,6315 EUR	0,9789 EUR (60%)		
	PRYSMIAN	27,25 EUR	16,35 EUR (60%)		
	STMICROELECTRONICS	30,79 EUR	18,474 EUR (60%)		
<a href="#">DE000HB84HG4</a>	INTESA SANPAOLO	1,876 EUR	1,1256 EUR (60%)	12%	2,75%
	STELLANTIS	12,19 EUR	7,314 EUR (60%)		
	STMICROELECTRONICS	30,79 EUR	18,474 EUR (60%)		

Strumenti finanziari strutturati a complessità molto elevata che espongono l'investitore al rischio di perdita dell'intero capitale investito.

Prima di ogni investimento leggere il [Prospetto di Base](#), i relativi supplementi al Prospetto di Base, le Condizioni Definitive e il Documento Contenente le Informazioni Chiave (Key Information Document - KID) disponibile sul sito <http://www.investimenti.unicredit.it> e cliccando sui link di ogni singolo ISIN.

Caratteristica Quanto:  
per i Sottostanti in valuta diversa dall'EUR l'investitore non è esposto al rischio di variazioni dei tassi di cambio rispetto all'EUR (Quanto).

\*Premio lordo espresso in percentuale del prezzo di emissione di 100 EUR. Fiscalità: redditi diversi (aliquota fiscale 26%).

# Step-Down Cash Collect Worst Of Maxi Premio Iniziale Condizionato

Sottostanti: panieri di azioni italiane e internazionali  
Scadenza 21 Agosto 2025

Emissione  
Luglio 2022



Pagamento di Maxi Premio  
Iniziale Condizionato



Possibile scadenza  
anticipata a partire da  
febbraio 2023 con  
meccanismo Step Down



Barriera di protezione tra il 50% ed il  
60% del Valore Iniziale dei  
sottostanti (Worst Of)



Durata: 3 anni  
Scadenza: 21 Agosto 2025

## Avvertenze

La presente pubblicazione è dedicata a strumenti finanziari a complessità molto elevata a capitale condizionatamente protetto, non protetto o non garantito così come a certificati a capitale protetto. State per acquistare un prodotto che non è semplice e può essere di difficile comprensione.

La presente pubblicazione ha finalità pubblicitarie ed è pubblicata da UniCredit Bank AG Succursale di Milano, membro del Gruppo UniCredit. UniCredit Bank AG Succursale di Milano è soggetto regolato dalla Banca Centrale Europea, Banca d'Italia, Commissione Nazionale per le Società e la Borsa e Bafin.

Gli strumenti finanziari emessi da UniCredit Bank AG sono negoziati sul CERT-X di EuroTLX o SeDeX-MTF di Borsa Italiana. Prima di ogni investimento leggere il Prospetto di Base, i relativi supplementi al Prospetto di Base, le Condizioni Definitive e il Documento Contenente le Informazioni Chiave (Key Information Document - KID) disponibili sul sito [www.investimenti.unicredit.it](http://www.investimenti.unicredit.it).

Il programma per le emissioni ([www.investimenti.unicredit.it/it/info/documentazione.html](http://www.investimenti.unicredit.it/it/info/documentazione.html)) di strumenti è stato approvato da Consob, Bafin o CSSF e passaportato presso Consob. Le Condizioni Definitive sono disponibili nella pagina relativa a ciascun strumento attraverso il motore di ricerca. L'approvazione dei prospetti non è da intendersi come approvazione dei titoli offerti o ammessi alla negoziazione in un mercato regolamentato. In relazione alle conoscenze ed all'esperienza, alla situazione finanziaria ed agli obiettivi d'investimento, gli strumenti finanziari potrebbero risultare non adeguati per tutti gli investitori. Si invitano pertanto gli investitori a rivolgersi ai propri consulenti prima di effettuare l'investimento. Il rendimento può variare in funzione del prezzo di negoziazione sul CERT-X di EuroTLX o SeDeX-MTF di Borsa Italiana. Questo annuncio non costituisce un'offerta di vendita né una sollecitazione all'investimento. La presente pubblicazione è realizzata da UniCredit Bank AG Succursale di Milano. Tutti i diritti di questa pubblicazione sono riservati. UniCredit Bank AG Succursale di Milano dichiara e garantisce di avere la legittima disponibilità dei relativi contenuti e che la messa a disposizione dei medesimi, attraverso il proprio sito, non viola alcun diritto d'autore, segno distintivo, brevetto o altro diritto di terzi, né è contraria a norme imperative di legge o regolamentari. UniCredit Bank AG Succursale di Milano non è in alcun modo responsabile per l'accuratezza dei contenuti di altri siti web che contengono un link alla presente pubblicazione. UniCredit Bank AG Succursale di Milano ritiene le informazioni ivi contenute come provenienti da fonti attendibili; La presente pubblicazione ha contenuto prettamente informativo; può tuttavia contenere anche informazioni di carattere pubblicitario e promozionale; non costituisce in ogni caso attività di consulenza in materia di investimenti, né offerta o sollecitazione ad acquistare o vendere strumenti finanziari, né raccomandazioni generali in materia di investimenti, né ricerca o analisi finanziaria ai sensi della normativa di riferimento. Le informazioni possono basarsi su determinati dati, presupposti, opinioni o previsioni che possono cambiare nel tempo. Inoltre UniCredit Bank AG Succursale di Milano può effettuare delle modifiche a prodotti e servizi eventualmente citati nella presente pubblicazione, in qualunque momento e senza preavviso. Occorre pertanto sempre verificare in autonomia le informazioni ivi contenute. Prima di effettuare qualsiasi operazione, l'investitore dovrà considerare la rilevanza delle informazioni ai fini delle proprie decisioni, alla luce dei propri obiettivi di investimento, della propria esperienza, delle proprie risorse finanziarie e operative e di qualsiasi altra circostanza. La decisione di effettuare qualunque operazione finanziaria è quindi a rischio esclusivo dei destinatari della presente informativa. UniCredit Bank AG Succursale di Milano e le altre società del gruppo UniCredit possono detenere o intermediare titoli delle società menzionate, agire in qualità di Market Maker e/o Liquidity Provider rispetto a qualsiasi strumento finanziario indicato nella presente pubblicazione, agire in qualità di consulenti o di finanziatori di uno qualsiasi tra gli emittenti di tali strumenti e, più in generale, possono avere uno specifico interesse riguardo agli emittenti, agli strumenti finanziari o alle operazioni eventualmente citate nella presente pubblicazione od intrattenere rapporti di natura bancaria con gli emittenti stessi.

## Da sapere

### Rischio di credito sull'Emittente

Rispetto all'investimento diretto sul Sottostante, i Certificati espongono l'investitore al rischio di credito sull'Emittente UniCredit AG Bank, compreso il rischio connesso all'utilizzo del "Bail-In" e degli altri strumenti di risoluzione previsti dalla Direttiva Europea in tema di risanamento e risoluzione degli enti creditizi.

### Capitale Iniziale Non Garantito

Non è prevista la restituzione del capitale inizialmente investito, sia in caso di variazione negativa del sottostante superiore rispetto al livello della Barriera, sia di insolvenza dell'istituto emittente.

### Importo a Scadenza

L'investitore è esposto al rischio di perdita (anche totale) del capitale investito nel caso in cui alla scadenza il Prezzo di Riferimento dell'azione sottostante risultasse inferiore a quello corrispondente alla Barriera.

### Dividendi

Non riconosce gli eventuali dividendi distribuiti dall'azione sottostante e non attribuisce alcun diritto ulteriore derivante dall'azione stessa (per esempio i diritti di voto).

### Fiscaltà

Aliquota del 26%.  
E' consentito compensare i redditi derivanti dai certificati con le minusvalenze rivenienti anche da altri titoli. Quando l'investitore è una società o ente commerciale residente o una stabile organizzazione in Italia di soggetto non residente, i redditi derivanti dai certificati concorrono a formare il reddito d'impresa.

