

Express Classic Worst Of Autocallable su indici

Sottostanti: panieri di indici
Scadenza: settembre 2028

Emissione
settembre 2025



Possibile rimborso anticipato a partire dal primo trimestre (dicembre 2025) ad importi crescenti



Barriera di protezione del Capitale posta al 50% del Valore Iniziale dei sottostanti con possibilità di perdita anche totale del capitale investito



Durata: 3 anni
Scadenza: 20 settembre 2028

Famiglia e tipologia ACEPI*: Certificati d'Investimento a Capitale Condizionatamente Protetto. Tipologia: Express

Possibile rimborso anticipato trimestrale ad importi crescenti

I Certificate Express Classic Worst Of Autocallable su indici con effetto memoria possono essere rimborsati anticipatamente a partire dal primo trimestre (1° Data di Osservazione) pagando un Importo di Rimborso Anticipato crescente per ogni Certificato se alla rispettiva Data di Osservazione la performance dell'indice sottostante, facente parte del Paniere e con la performance peggiore (caratteristica Worst Of), ha un valore pari o superiore al Livello di Rimborso Anticipato, posto per queste emissioni al 100% del Valore Iniziale. Gli Importi di Rimborso Anticipato variano a seconda del paniere sottostante e del momento temporale in cui avviene il rimborso anticipato rispetto all'intera vita del Certificato.

Qualora il certificato giunga a scadenza, sono possibili diversi scenari:

- se la Worst Performance è maggiore o uguale del Livello di Rimborso Finale, posto per queste emissioni al 100% del Valore Iniziale, lo strumento rimborsa l'importo di rimborso Massimo;
- se la Worst Performance è minore del Livello di Rimborso Finale, posto per queste emissioni al 100% del Valore Iniziale, ma maggiore o uguale del Barriera Capitale, lo strumento rimborsa la Base di Calcolo;
- se la Worst Performance è inferiore alla Barriera Capitale, posta per queste emissioni al 50% del Valore Iniziale, viene corrisposto un valore commisurato alla Worst Performance: in questa ipotesi, i Certificate non proteggono il capitale investito

L'investitore è esposto al rischio di perdita anche totale del capitale investito.

Si sta per acquistare un prodotto che non è semplice e può essere di difficile comprensione.

Caratteristiche

Emittente:	UniCredit Bank GmbH
Base di Calcolo:	EUR 100 per Certificato
Data Osservazione Iniziale:	11.09.2025
Data Osservazione Finale/Scadenza:	20.09.2028 e 21.09.2028
Barriera Capitale:	50% del Valore Iniziale
Autocallable:	Possibile scadenza anticipata a partire da dicembre 2025
Negoziazione:	SeDeX (Borsa Italiana)
Worst Performance:	Prezzo di Riferimento dell'indice sottostante, facente parte del Paniere e con la performance peggiore, diviso per il Valore Iniziale

Possibili scenari: investo 100 Eur nel Certificate

Data di Osservazione	Condizione	Scenario	Data di Pagamento
11.12.2025 19.03.2026 18.06.2026 17.09.2026 10.12.2026 18.03.2027 17.06.2027 16.09.2027 16.12.2027 16.03.2028 15.06.2028	Sottostante peggiore del Paniere ≥ Livello di Rimborso Anticipato	Il Certificate rimborsa anticipatamente pagando 100 EUR + un premio trimestrale e tutti i premi non pagati in precedenza	18.12.2025 26.03.2026 25.06.2026 24.09.2026 17.12.2026 25.03.2027 24.06.2027 23.09.2027 23.12.2027 23.03.2028 22.06.2028
	Sottostante peggiore del Paniere < Livello di Rimborso Anticipato	Il Certificate non rimborsa anticipatamente	
	Sottostante peggiore del Paniere ≥ Livello di Rimborso Finale	Il Certificate scade pagando l'Importo di Rimborso Massimo	
21.09.2028	Livello di Rimborso Finale > Sottostante peggiore del Paniere ≥ Barriera Capitale	Il Certificate scade pagando 100 EUR	28.09.2028
	Sottostante peggiore del Paniere < Barriera Capitale	Il Certificate scade pagando un importo commisurato alla performance del Sottostante	

Express Classic Worst Of Autocallable su indici

Sottostanti: panieri di indici
Scadenza: settembre 2028

Emissione
settembre 2025



Possibile rimborso anticipato a partire dal primo trimestre (dicembre 2025) ad importi crescenti



Barriera di protezione del Capitale posta al 50% del Valore Iniziale dei sottostanti con possibilità di perdita anche totale del capitale investito



Durata: 3 anni
Scadenza: 20 settembre 2028

Famiglia e tipologia ACEPI*: Certificati d'Investimento a Capitale Condizionatamente Protetto. Tipologia: Express

Sottostanti: panieri di indici

Strumenti finanziari strutturati a complessità molto elevata che espongono l'investitore al rischio di perdita dell'intero capitale investito.

Prima di ogni investimento leggere il [Prospetto di Base](#), i relativi supplementi al Prospetto di Base, le Condizioni Definitive e il Documento Contenente le Informazioni Chiave (Key Information Document - KID) disponibile sul sito <https://www.investimenti.unicredit.it> e cliccando sui link di ogni singolo ISIN.

Caratteristica Quanto:
per i Sottostanti in valuta diversa dall'EUR l'investitore non è esposto al rischio di variazioni dei tassi di cambio rispetto all'EUR (Quanto).

*Premio lordo espresso in percentuale del prezzo di emissione di 100 EUR. Fiscalità: redditi diversi (aliquota fiscale 26%).

ISIN	Sottostante	Valore Iniziale	Barriera Capitale (%)	Premio* Trimestrale Condizionato con Memoria	Importo di Rimborso Massimo**
DE000UG9R293	EUROSTOXX BANKS	232,53 EUR	116,265 EUR (50%)	4,91 EUR	158,92 EUR
	NASDAQ100	23992,56 USD	11996,28 USD (50%)		
	NIKKEI225 S&P500	44372,5 JPY 6587,47 USD	22186,25 JPY (50%) 3293,735 USD (50%)		
DE000UG9R2A7	EUROSTOXX BANKS	232,53 EUR	116,265 EUR (50%)	4,39 EUR	152,68 EUR
	FTSE/MIB	42432,42 EUR	21216,21 EUR (50%)		
	NASDAQ100 S&P500	23992,56 USD 6587,47 USD	11996,28 USD (50%) 3293,735 USD (50%)		
DE000UG9R7B4	EUROSTOXX BANKS NIKKEI225	232,53 EUR 44372,5 JPY	116,265 EUR (50%) 22186,25 JPY (50%)	4,22 EUR	150,64 EUR
DE000UG9R7C2	EUROSTOXX50	5386,77 EUR	2693,385 EUR (50%)	2,98 EUR	135,76 EUR
	EUROSTOXX BANKS	232,53 EUR	116,265 EUR (50%)		

*Premio Trimestrale Condizionato con Memoria corrisposto in caso di Rimborso Anticipato.

** Importo di Rimborso Massimo equivalente alla somma di tutti i premi trimestrali condizionati con Memoria oltre che la base di Calcolo, in caso di rimborso alla scadenza del 20 settembre 2028.

Express Classic Worst Of Autocallable su indici

Sottostanti: panieri di indici
Scadenza: settembre 2028



Possibile rimborso anticipato a partire dal primo trimestre (dicembre 2025) ad importi crescenti



Barriera di protezione del Capitale posta al 50% del Valore Iniziale dei sottostanti con possibilità di perdita anche totale del capitale investito



Durata: 3 anni
 Scadenza: 20 settembre 2028

Emissione
settembre 2025

Famiglia e tipologia ACEPI*: Certificati d'Investimento a Capitale Condizionatamente Protetto. Tipologia: Express

Avvertenze

La presente pubblicazione è dedicata a strumenti finanziari a complessità molto elevata a capitale condizionatamente protetto, non protetto o non garantito così come a certificati a capitale protetto. State per acquistare un prodotto che non è semplice e può essere di difficile comprensione.

La presente pubblicazione ha finalità pubblicitarie ed è pubblicata da UniCredit Bank GmbH Succursale di Milano, membro del Gruppo UniCredit. UniCredit Bank GmbH Succursale di Milano è soggetto regolato dalla Banca Centrale Europea, Banca d'Italia, Commissione Nazionale per le Società e la Borsa e Bafin. Gli strumenti finanziari emessi da UniCredit Bank GmbH sono negoziati sul CERT-X di EuroTLX o SeDeX-MTF di Borsa Italiana. Prima di ogni investimento leggere il Prospetto di Base, i relativi supplementi al Prospetto di Base, le Condizioni Definitive e il Documento Contenente le Informazioni Chiave (Key Information Document - KID) disponibili sul sito www.investimenti.unicredit.it.

Il programma per le emissioni (www.investimenti.unicredit.it/info/documentazione.html) di strumenti è stato approvato da Consob, Bafin o CSSF e passaportato presso Consob. Le Condizioni Definitive sono disponibili nella pagina relativa a ciascun strumento attraverso il motore di ricerca. L'approvazione dei prospetti non è da intendersi come approvazione dei titoli offerti o ammessi alla negoziazione in un mercato regolamentato. In relazione alle conoscenze ed all'esperienza, alla situazione finanziaria ed agli obiettivi d'investimento, gli strumenti finanziari potrebbero risultare non adeguati per tutti gli investitori. Si invitano pertanto gli investitori a rivolgersi ai propri consulenti prima di effettuare l'investimento. Il rendimento può variare in funzione del prezzo di negoziazione sul CERT-X di EuroTLX o SeDeX-MTF di Borsa Italiana. Questo annuncio non costituisce un'offerta di vendita né una sollecitazione all'investimento. La presente pubblicazione è realizzata da UniCredit Bank GmbH Succursale di Milano. Tutti i diritti di questa pubblicazione sono riservati. UniCredit Bank GmbH Succursale di Milano dichiara e garantisce di avere la legittima disponibilità dei relativi contenuti e che la messa a disposizione dei medesimi, attraverso il proprio sito, non viola alcun diritto d'autore, segno distintivo, brevetto o altro diritto di terzi, né è contraria a norme imperative di legge o regolamentari. UniCredit Bank GmbH Succursale di Milano non è in alcun modo responsabile per l'accuratezza dei contenuti di altri siti web che contengono un link alla presente pubblicazione. UniCredit Bank GmbH Succursale di Milano ritiene le informazioni ivi contenute come provenienti da fonti attendibili; La presente pubblicazione ha contenuto prettamente informativo; può tuttavia contenere anche informazioni di carattere pubblicitario e promozionale; non costituisce in ogni caso attività di consulenza in materia di investimenti, né offerta o sollecitazione ad acquistare o vendere strumenti finanziari, né raccomandazioni generali in materia di investimenti, né ricerca o analisi finanziaria ai sensi della normativa di riferimento. Le informazioni possono basarsi su determinati dati, presupposti, opinioni o previsioni che possono cambiare nel tempo. Inoltre UniCredit Bank GmbH Succursale di Milano può effettuare delle modifiche a prodotti e servizi eventualmente citati nella presente pubblicazione, in qualunque momento e senza preavviso. Occorre pertanto sempre verificare in autonomia le informazioni ivi contenute. Prima di effettuare qualsiasi operazione, l'investitore dovrà considerare la rilevanza delle informazioni ai fini delle proprie decisioni, alla luce dei propri obiettivi di investimento, della propria esperienza, delle proprie risorse finanziarie e operative e di qualsiasi altra circostanza. La decisione di effettuare qualunque operazione finanziaria è quindi a rischio esclusivo dei destinatari della presente informativa. UniCredit Bank GmbH Succursale di Milano e le altre società del gruppo UniCredit possono detenere o intermediare titoli delle società menzionate, agire in qualità di Market Maker e/o Liquidity Provider rispetto a qualsiasi strumento finanziario indicato nella presente pubblicazione, agire in qualità di consulenti o di finanziatori di uno qualsiasi tra gli emittenti di tali strumenti e, più in generale, possono avere uno specifico interesse riguardo agli emittenti, agli strumenti finanziari o alle operazioni eventualmente citate nella presente pubblicazione od intrattenere rapporti di natura bancaria con gli emittenti stessi.

Da sapere

Rischio di credito sull'Emittente

Rispetto all'investimento diretto sul Sottostante, i Certificati espongono l'investitore al rischio di credito sull'Emittente UniCredit Bank GmbH, compreso il rischio connesso all'utilizzo del "Bail-In" e degli altri strumenti di risoluzione previsti dalla Direttiva Europea in tema di risanamento e risoluzione degli enti creditizi.

Rischio di fluttuazione del prezzo

In caso di vendita del Certificate sul mercato nel corso della vita del prodotto, l'investitore potrebbe incorrere in perdite in conto capitale dovute alla fluttuazione del prezzo.

Capitale Iniziale Non Garantito

Non è prevista la restituzione del capitale inizialmente investito, sia in caso di variazione negativa del sottostante superiore rispetto al livello della Barriera, sia di insolvenza dell'Istituto emittente.

Importo a Scadenza

L'investitore è esposto al rischio di perdita (anche totale) del capitale investito nel caso in cui alla scadenza il Prezzo di Riferimento dell'azione sottostante risultasse inferiore a quello corrispondente alla Barriera.

Dividendi

Non riconosce gli eventuali dividendi distribuiti dall'azione sottostante o dalle azioni componenti l'indice sottostante e non attribuisce alcun diritto ulteriore derivante dall'azione stessa (per esempio i diritti di voto).

Rischi legati alla disciplina degli indici di Riferimento

Sussiste il rischio che, a partire da una determinata data, l'Indice di Riferimento non possa più essere utilizzato come parametro di riferimento degli Strumenti Finanziari. In tal caso, gli Strumenti Finanziari potrebbero essere rimossi dalla quotazione, rettificati, rimborsati prima della scadenza o comunque influenzati. I potenziali investitori dovrebbero considerare il rischio che eventuali modifiche al relativo Indice di Riferimento potrebbero avere un sostanziale effetto negativo sul valore e sugli importi dovuti ai sensi degli Strumenti Finanziari.

Fiscaltà

Aliquota del 26%.
 E' consentito compensare i redditi derivanti dai certificati con le minusvalenze rivenienti anche da altri titoli. Quando l'investitore è una società o ente commerciale residente o una stabile organizzazione in Italia di soggetto non residente, i redditi derivanti dai certificati concorrono a formare il reddito d'impresa.

Impatto dell'inflazione

L'eventuale restituzione del capitale a scadenza non protegge gli investitori dal rischio di inflazione, ovvero non garantisce che il potere d'acquisto del capitale investito non venga intaccato dall'aumento del livello generale dei prezzi dei prodotti al consumo. Di conseguenza, il rendimento reale del titolo, ovvero il rendimento aggiustato rispetto al tasso di inflazione misurato durante la vita del titolo medesimo, potrebbe essere negativo.

