

Fixed Cash Collect

Premi Fissi Mensili Incondizionati

Sottostanti: azioni italiane e internazionali
Scadenza: dicembre 2025

Emissione
febbraio 2025



Pagamento di premi fissi mensili incondizionati



Non vi è la possibilità di rimborso anticipato



Barriera di protezione al 55% del Valore Iniziale dei sottostanti



Scadenza: dicembre 2025

Premi mensili fissi incondizionati, pagati indipendentemente dall'andamento del sottostante.
Non vi è la possibilità di rimborso anticipato.

I Certificate Fixed Cash Collect pagano premi fissi mensili incondizionati nelle Date di Pagamento, indipendentemente dall'andamento del sottostante.

I Certificate Fixed Cash Collect non hanno la possibilità di rimborsare anticipatamente e prevedono due possibili scenari a scadenza: se il valore del Sottostante è pari o superiore rispetto al livello Barriera, lo strumento rimborsa l'Importo nominale oltre al premio; se il valore del Sottostante è inferiore al livello Barriera, viene corrisposto un valore pari alla performance del Sottostante senza inoltre pagare l'ultimo premio, in questa ipotesi, i Certificate non proteggono il capitale investito.

L'investitore è esposto al rischio di perdita anche totale del capitale investito.

Si sta per acquistare un prodotto che non è semplice e può essere di difficile comprensione.

Caratteristiche

Emittente:	UniCredit Bank GmbH
Importo Nominale:	EUR 100 per Certificato
Data Osservazione Iniziale:	12.02.2025
Data Osservazione Finale/Scadenza:	11.12.2025
Barriera:	Al 55% del Valore Iniziale
Negoziazione:	SeDeX (Borsa Italiana)

Esempio: investo 100 Eur nel Certificate

Data di Osservazione	Condizione	Scenario	Data di Pagamento
	Nessuna condizione	Il Certificate paga un premio fisso mensile incondizionato	Date di Pagamento intermedie*
11.12.2025	Sottostante \geq Barriera	Il Certificate scade pagando 100 EUR + un premio	18.12.2025
	Sottostante $<$ Barriera	Il Certificate scade pagando un importo commisurato alla performance del Sottostante (e non paga l'ultimo premio)	

*Date di pagamento intermedie: 27.03.2025, 24.04.2025, 22.05.2025, 26.06.2025, 24.07.2025, 28.08.2025, 25.09.2025, 23.10.2025, 27.11.2025.

Fixed Cash Collect

Premi Fissi Mensili Incondizionati

Sottostanti: azioni italiane e internazionali
Scadenza: dicembre 2025

Emissione
febbraio 2025



Pagamento di premi fissi mensili incondizionati



Non vi è la possibilità di rimborso anticipato



Barriera di protezione al 55% del Valore Iniziale dei sottostanti



Scadenza: dicembre 2025

Sottostanti: azioni italiane e internazionali

ISIN	Sottostante	Valore Iniziale	Barriera (%)	Premio* Mensile Incondizionato
DE000UG2YGS2	FERRAGAMO	7,265 EUR	3,99575 EUR (55%)	0,50%
DE000UG2YGR4	INTEL	22,48 USD	12,364 USD (55%)	0,71%
DE000UG2YGQ6	TELECOM ITALIA	0,3054 EUR	0,16797 EUR (55%)	0,48%
DE000UG2YGT0	TESLA	336,51 USD	185,0805 USD (55%)	0,87%

Strumenti finanziari strutturati a complessità molto elevata che espongono l'investitore al rischio di perdita dell'intero capitale investito.

Prima di ogni investimento leggere il [Prospetto di Base](#), i relativi supplementi al Prospetto di Base, le Condizioni Definitive e il Documento Contenente le Informazioni Chiave (Key Information Document - KID) disponibile sul sito <http://www.investimenti.unicredit.it> e cliccando sui link di ogni singolo ISIN.

Caratteristica Quanto: per i Sottostanti in valuta diversa dall'EUR l'investitore non è esposto al rischio di variazioni dei tassi di cambio rispetto all'EUR (Quanto).

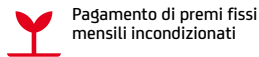
*Premio lordo espresso in percentuale del prezzo di emissione di 100 EUR. Fiscalità: redditi diversi (aliquota fiscale 26%).

Fixed Cash Collect

Premi Fissi Mensili Incondizionati

Sottostanti: azioni italiane e internazionali
Scadenza: dicembre 2025

Emissione
febbraio 2025



Pagamento di premi fissi mensili incondizionati



Non vi è la possibilità di rimborso anticipato



Barriera di protezione al 55% del Valore Iniziale dei sottostanti



Scadenza: dicembre 2025

Avvertenze

La presente pubblicazione è dedicata a strumenti finanziari a complessità molto elevata a capitale condizionatamente protetto, non protetto o non garantito così come a certificati a capitale protetto. State per acquistare un prodotto che non è semplice e può essere di difficile comprensione.

La presente pubblicazione ha finalità pubblicitarie ed è pubblicata da UniCredit Bank GmbH Succursale di Milano, membro del Gruppo UniCredit. UniCredit Bank GmbH Succursale di Milano è soggetto regolato dalla Banca Centrale Europea, Banca d'Italia, Commissione Nazionale per le Società e la Borsa e Bafin. Gli strumenti finanziari emessi da UniCredit Bank GmbH sono negoziati sul CERT-X di EuroTLX o SeDeX-MTF di Borsa Italiana. Prima di ogni investimento leggere il Prospetto di Base, i relativi supplementi al Prospetto di Base, le Condizioni Definitive e il Documento Contenente le Informazioni Chiave (Key Information Document - KID) disponibili sul sito www.investimenti.unicredit.it.

Il programma per le emissioni (www.investimenti.unicredit.it/it/info/documentazione.html) di strumenti è stato approvato da Consob, Bafin o CSSF e passaportato presso Consob. Le Condizioni Definitive sono disponibili nella pagina relativa a ciascun strumento attraverso il motore di ricerca. L'approvazione dei prospetti non è da intendersi come approvazione dei titoli offerti o ammessi alla negoziazione in un mercato regolamentato. In relazione alle conoscenze ed all'esperienza, alla situazione finanziaria ed agli obiettivi d'investimento, gli strumenti finanziari potrebbero risultare non adeguati per tutti gli investitori. Si invitano pertanto gli investitori a rivolgersi ai propri consulenti prima di effettuare l'investimento. Il rendimento può variare in funzione del prezzo di negoziazione sul CERT-X di EuroTLX o SeDeX-MTF di Borsa Italiana. Questo annuncio non costituisce un'offerta di vendita né una sollecitazione all'investimento. La presente pubblicazione è realizzata da UniCredit Bank GmbH Succursale di Milano. Tutti i diritti di questa pubblicazione sono riservati. UniCredit Bank GmbH Succursale di Milano dichiara e garantisce di avere la legittima disponibilità dei relativi contenuti e che la messa a disposizione dei medesimi, attraverso il proprio sito, non viola alcun diritto d'autore, segno distintivo, brevetto o altro diritto di terzi, né è contraria a norme imperative di legge o regolamentari. UniCredit Bank GmbH Succursale di Milano non è in alcun modo responsabile per l'accuratezza dei contenuti di altri siti web che contengono un link alla presente pubblicazione. UniCredit Bank GmbH Succursale di Milano ritiene le informazioni ivi contenute come provenienti da fonti attendibili; La presente pubblicazione ha contenuto prettamente informativo; può tuttavia contenere anche informazioni di carattere pubblicitario e promozionale; non costituisce in ogni caso attività di consulenza in materia di investimenti, né offerta o sollecitazione ad acquistare o vendere strumenti finanziari, né raccomandazioni generali in materia di investimenti, né ricerca o analisi finanziaria ai sensi della normativa di riferimento. Le informazioni possono basarsi su determinati dati, presupposti, opinioni o previsioni che possono cambiare nel tempo. Inoltre UniCredit Bank GmbH Succursale di Milano può effettuare delle modifiche a prodotti e servizi eventualmente citati nella presente pubblicazione, in qualunque momento e senza preavviso. Occorre pertanto sempre verificare in autonomia le informazioni ivi contenute. Prima di effettuare qualsiasi operazione, l'investitore dovrà considerare la rilevanza delle informazioni ai fini delle proprie decisioni, alla luce dei propri obiettivi di investimento, della propria esperienza, delle proprie risorse finanziarie e operative e di qualsiasi altra circostanza. La decisione di effettuare qualunque operazione finanziaria è quindi a rischio esclusivo dei destinatari della presente informativa. UniCredit Bank GmbH Succursale di Milano e le altre società del gruppo UniCredit possono detenere o intermediare titoli delle società menzionate, agire in qualità di Market Maker e/o Liquidity Provider rispetto a qualsiasi strumento finanziario indicato nella presente pubblicazione, agire in qualità di consulenti o di finanziatori di uno qualsiasi tra gli emittenti di tali strumenti e, più in generale, possono avere uno specifico interesse riguardo agli emittenti, agli strumenti finanziari o alle operazioni eventualmente citate nella presente pubblicazione od intrattenere rapporti di natura bancaria con gli emittenti stessi.

Da sapere

Rischio di credito sull'Emittente

Rispetto all'investimento diretto sul Sottostante, i Certificati espongono l'investitore al rischio di credito sull'Emittente UniCredit Bank GmbH, compreso il rischio connesso all'utilizzo del "Bail-In" e degli altri strumenti di risoluzione previsti dalla Direttiva Europea in tema di risanamento e risoluzione degli enti creditizi.

Rischio di fluttuazione del prezzo

In caso di vendita del Certificate sul mercato nel corso della vita del prodotto, l'investitore potrebbe incorrere in perdite in conto capitale dovute alla fluttuazione del prezzo.

Capitale Iniziale Non Garantito

Non è prevista la restituzione del capitale inizialmente investito, sia in caso di variazione negativa del sottostante superiore rispetto al livello della Barriera, sia di insolvenza dell'istituto emittente.

Importo a Scadenza

L'investitore è esposto al rischio di perdita (anche totale) del capitale investito nel caso in cui alla scadenza il Prezzo di Riferimento dell'azione sottostante risultasse inferiore a quello corrispondente alla Barriera.

Dividendi

Non riconosce gli eventuali dividendi distribuiti dall'azione sottostante e non attribuisce alcun diritto ulteriore derivante dall'azione stessa (per esempio i diritti di voto).

Fiscaltà

Aliquota del 26%.
E' consentito compensare i redditi derivanti dai certificati con le minusvalenze rivenienti anche da altri titoli. Quando l'investitore è una società o ente commerciale residente o una stabile organizzazione in Italia di soggetto non residente, i redditi derivanti dai certificati concorrono a formare il reddito d'impresa.

Impatto dell'inflazione

L'eventuale restituzione del capitale a scadenza non protegge gli investitori dal rischio di inflazione, ovvero non garantisce che il potere d'acquisto del capitale investito non venga intaccato dall'aumento del livello generale dei prezzi dei prodotti al consumo. Di conseguenza, il rendimento reale del titolo, ovvero il rendimento aggiustato rispetto al tasso di inflazione misurato durante la vita del titolo medesimo, potrebbe essere negativo.

