

Cash Collect Worst Of Autocallable Step-Down con Maxi Premio Iniziale Incondizionato

Sottostanti: panieri di azioni italiane e internazionali
Scadenza: marzo 2028

Emissione
febbraio 2025



Pagamento di Maxi Premio Iniziale Incondizionato



Possibile scadenza anticipata a partire da Dicembre 2025 con meccanismo Step Down



Barriera di protezione al 55% del Valore Iniziale dei sottostanti (Worst Of)



Durata: 3 anni e 1 mese
Scadenza: 16 marzo 2028

Maxi Premio Iniziale Incondizionato e premi trimestrali condizionati alla Barriera. Rimborso Anticipato possibile a partire da Dicembre 2025.

I Certificate Cash Collect Worst Of Autocallable Step-Down con Maxi Premio Iniziale Incondizionato permettono di ricevere un **Maxi Premio Iniziale Incondizionato** nella prima Data di Pagamento, indipendentemente dall'andamento del sottostante.

Successivamente, i Certificate pagano **premi trimestrali condizionati** se nelle Date di Osservazione l'azione sottostante, facente parte del Paniere e con la performance peggiore (caratteristica Worst Of) ha un valore pari o superiore al livello Barriera, posta per questa emissione al 55% del Valore Iniziale.

Inoltre, a partire da Dicembre 2025, i Certificate Cash Collect Worst Of Autocallable Step-Down con Maxi Premio Iniziale Incondizionato **possono essere rimborsati anticipatamente** se, nelle Date di Osservazione trimestrali, il valore dell'azione sottostante, facente parte del Paniere e con la performance peggiore, è pari o superiore al livello di rimborso anticipato. Grazie al **meccanismo Step-Down** il livello di rimborso anticipato diminuisce del 5% ogni due Date di Osservazione, dal 95% al 75% del Valore Iniziale: grazie a questo meccanismo i Certificate possono essere rimborsati anticipatamente anche nel caso in cui il valore del Sottostante sia sceso rispetto al Valore Iniziale di riferimento, nei limiti del livello soglia del rimborso anticipato.

Qualora il Certificate giunga a scadenza, sono possibili due scenari. Se il valore dell'azione sottostante, facente parte del Paniere e con la performance peggiore, è pari o superiore rispetto al livello Barriera, lo strumento rimborsa la Base di Calcolo (100 EUR) oltre al premio; se il valore dell'azione sottostante, facente parte del Paniere e con la performance peggiore, è inferiore al livello Barriera, viene corrisposto un valore commisurato alla performance dell'azione sottostante, facente parte del Paniere e con la performance peggiore: in questa ipotesi, i Certificate non proteggono il capitale investito.

L'investitore è esposto al rischio di perdita anche totale del capitale investito.

Possibili scenari: investo 100 Eur nel Certificate

Data di Osservazione	Condizione	Scenario	Data di Pagamento
	Nessuna condizione	Il Certificate paga il Maxi Premio Iniziale Incondizionato	26.06.2025
18.09.2025	Sottostante peggiore del Paniere \geq Barriera	Il Certificate paga un premio	25.09.2025
	Sottostante peggiore del Paniere $<$ Barriera	Il Certificate non paga premio	
Date di Osservazione intermedie*	Sottostante peggiore del Paniere \geq Livello di rimborso anticipato**	Il Certificate scade anticipatamente pagando 100 EUR + un premio	Date di Pagamento intermedie***
	Livello di rimborso anticipato $>$ Sottostante peggiore del Paniere \geq Barriera	Il Certificate non scade anticipatamente e paga un premio	
	Sottostante peggiore del Paniere $<$ Barriera	Il Certificate non scade anticipatamente e non paga premio	
16.03.2028	Sottostante peggiore del Paniere \geq Barriera	Il Certificate scade pagando 100 EUR + un premio	23.03.2028
	Sottostante peggiore del Paniere $<$ Barriera	Il Certificate scade pagando un importo commisurato all'andamento del Sottostante con la performance peggiore del paniere	

*Date di Osservazione intermedie: 11.12.2025, 19.03.2026, 18.06.2026, 17.09.2026, 10.12.2026, 18.03.2027, 17.06.2027, 16.09.2027, 16.12.2027.

**Il Livello di Rimborso Anticipato è pari al 95% del Valore Iniziale il 11.12.2025, al 95% del Valore Iniziale il 19.03.2026, al 90% del Valore Iniziale il 18.06.2026, al 90% del Valore Iniziale il 17.09.2026, al 85% del Valore Iniziale il 10.12.2026, al 85% del Valore Iniziale il 18.03.2027, al 80% del Valore Iniziale il 17.06.2027, al 80% del Valore Iniziale il 16.09.2027, al 75% del Valore Iniziale il 16.12.2027.

***Date di Pagamento intermedie: 18.12.2025, 26.03.2026, 25.06.2026, 24.09.2026, 17.12.2026, 25.03.2027, 24.06.2027, 23.09.2027, 23.12.2027.

Si sta per acquistare un prodotto che non è semplice e può essere di difficile comprensione.

Caratteristiche

Emittente: UniCredit Bank GmbH

Base di Calcolo: EUR 100 per Certificato

Data Osservazione Iniziale: 11.02.2025

Data Osservazione Finale/Scadenza: 16.03.2028

Barriera: 55% del Valore iniziale

Autocallable: Possibile scadenza anticipata a partire da Dicembre 2025

Negoziazione: SeDeX (Borsa Italiana)

Cash Collect Worst Of Autocallable Step-Down con Maxi Premio Iniziale Incondizionato

Sottostanti: panieri di azioni italiane e internazionali
Scadenza: marzo 2028

Emissione
febbraio 2025



Pagamento di Maxi Premio
Iniziale Incondizionato



Possibile scadenza
anticipata a partire da
Dicembre 2025 con
meccanismo Step Down



Barriera di protezione al 55%
del Valore Iniziale dei
sottostanti (Worst Of)



Durata: 3 anni e 1 mese
Scadenza: 16 marzo 2028

ISIN	Sottostante	Valore Iniziale	Barriera	Maxi Premio* Iniziale Incondizionato	Premio* Trimestrale Condizionato
DE000UG2X494	Dr. Ing. h.c. F. PORSCHE AG	55,64 EUR	30,602 EUR (55%)	12%	1,80%
	FERRARI	459 EUR	252,45 EUR (55%)		
	MONCLER	62,3 EUR	34,265 EUR (55%)		
	FERRAGAMO	7,16 EUR	3,938 EUR (55%)		
DE000UG2X4A2	AMD	111,1 USD	61,105 USD (55%)	12%	1,90%
	ASML HOLDING	723,6 EUR	397,98 EUR (55%)		
	INTEL	20,97 USD	11,5335 USD (55%)		
DE000UG2X478	BAYER	20,73 EUR	11,4015 EUR (55%)	12%	2,00%
	DEUTSCHE BANK	18,792 EUR	10,3356 EUR (55%)		
	MERCEDES BENZ	57,18 EUR	31,449 EUR (55%)		
	VOLKSWAGEN PRIV.	93,34 EUR	51,337 EUR (55%)		
DE000UG2X4E4	BNP PARIBAS	70,13 EUR	38,5715 EUR (55%)	12%	1,80%
	KERING	247,4 EUR	136,07 EUR (55%)		
	RENAULT	48,86 EUR	26,873 EUR (55%)		
	SOCIETE GENERALE	36,55 EUR	20,1025 EUR (55%)		
DE000UG2X486	BPER BANCA	6,428 EUR	3,5354 EUR (55%)	12%	1,65%
	INTESA SANPAOLO	4,422 EUR	2,4321 EUR (55%)		
	STELLANTIS	12,662 EUR	6,9641 EUR (55%)		
DE000UG2X4F1	FERRARI	459 EUR	252,45 EUR (55%)	12%	1,80%
	FORD	9,21 USD	5,0655 USD (55%)		
	MERCEDES BENZ	57,18 EUR	31,449 EUR (55%)		
	RENAULT	48,86 EUR	26,873 EUR (55%)		
DE000UG2X460	INTESA SANPAOLO	4,422 EUR	2,4321 EUR (55%)	15%	1,70%
	LEONARDO	29,95 EUR	16,4725 EUR (55%)		
	SAIPEM	2,302 EUR	1,2661 EUR (55%)		
	STELLANTIS	12,662 EUR	6,9641 EUR (55%)		
DE000UG2X4B0	MONTEPASCHI	6,406 EUR	3,5233 EUR (55%)	15%	3,20%
	DIASORIN	99,58 EUR	54,769 EUR (55%)		
	MONCLER	62,3 EUR	34,265 EUR (55%)		
	PRYSMIAN	66,4 EUR	36,52 EUR (55%)		
DE000UG2X4C8	MONTEPASCHI	6,406 EUR	3,5233 EUR (55%)	15%	3,40%
	CAMPARI	5,174 EUR	2,8457 EUR (55%)		
	DIASORIN	99,58 EUR	54,769 EUR (55%)		
	ENI	14,062 EUR	7,7341 EUR (55%)		
DE000UG2X4D6	MONTEPASCHI	6,406 EUR	3,5233 EUR (55%)	15%	3,70%
	BAYER	20,73 EUR	11,4015 EUR (55%)		
	KERING	247,4 EUR	136,07 EUR (55%)		

Strumenti finanziari strutturati a complessità molto elevata che espongono l'investitore al rischio di perdita dell'intero capitale investito.

Prima di ogni investimento leggere il [Prospetto di Base](#), i relativi supplementi al Prospetto di Base, le Condizioni Definitive e il Documento Contenente le Informazioni Chiave (Key Information Document - KID) disponibile sul sito <http://www.investimenti.unicredit.it> e cliccando sui link di ogni singolo ISIN.

Caratteristica Quanto:
per i Sottostanti in valuta diversa dall'EUR l'investitore non è esposto al rischio di variazioni dei tassi di cambio rispetto all'EUR (Quanto).

*Premio lordo espresso in percentuale del prezzo di emissione di 100 EUR. Fiscalità: redditi diversi (aliquota fiscale 26%).

Cash Collect Worst Of Autocallable Step-Down con Maxi Premio Iniziale Incondizionato

Sottostanti: panieri di azioni italiane e internazionali
Scadenza: marzo 2028

Emissione
febbraio 2025



Pagamento di Maxi Premio Iniziale Incondizionato



Possibile scadenza anticipata a partire da Dicembre 2025 con meccanismo Step Down



Barriera di protezione al 55% del Valore Iniziale dei sottostanti (Worst Of)



Durata: 3 anni e 1 mese
Scadenza: 16 marzo 2028

Avvertenze

La presente pubblicazione è dedicata a strumenti finanziari a complessità molto elevata a capitale condizionatamente protetto, non protetto o non garantito così come a certificati a capitale protetto. State per acquistare un prodotto che non è semplice e può essere di difficile comprensione.

La presente pubblicazione ha finalità pubblicitarie ed è pubblicata da UniCredit Bank GmbH Succursale di Milano, membro del Gruppo UniCredit. UniCredit Bank GmbH Succursale di Milano è soggetto regolato dalla Banca Centrale Europea, Banca d'Italia, Commissione Nazionale per le Società e la Borsa e Bafin.

Gli strumenti finanziari emessi da UniCredit Bank GmbH sono negoziati sul CERT-X di EuroTLX o SeDeX-MTF di Borsa Italiana. Prima di ogni investimento leggere il Prospetto di Base, i relativi supplementi al Prospetto di Base, le Condizioni Definitive e il Documento Contenente le Informazioni Chiave (Key Information Document - KID) disponibili sul sito www.investimenti.unicredit.it.

Il programma per le emissioni (www.investimenti.unicredit.it/info/documentazione.html) di strumenti è stato approvato da Consob, Bafin o CSSF e passaportato presso Consob. Le Condizioni Definitive sono disponibili nella pagina relativa a ciascun strumento attraverso il motore di ricerca. L'approvazione dei prospetti non è da intendersi come approvazione dei titoli offerti o ammessi alla negoziazione in un mercato regolamentato. In relazione alle conoscenze ed all'esperienza, alla situazione finanziaria ed agli obiettivi d'investimento, gli strumenti finanziari potrebbero risultare non adeguati per tutti gli investitori. Si invitano pertanto gli investitori a rivolgersi ai propri consulenti prima di effettuare l'investimento. Il rendimento può variare in funzione del prezzo di negoziazione sul CERT-X di EuroTLX o SeDeX-MTF di Borsa Italiana. Questo annuncio non costituisce un'offerta di vendita né una sollecitazione all'investimento. La presente pubblicazione è realizzata da UniCredit Bank GmbH Succursale di Milano. Tutti i diritti di questa pubblicazione sono riservati. UniCredit Bank GmbH Succursale di Milano dichiara e garantisce di avere la legittima disponibilità dei relativi contenuti e che la messa a disposizione dei medesimi, attraverso il proprio sito, non viola alcun diritto d'autore, segno distintivo, brevetto o altro diritto di terzi, né è contraria a norme imperative di legge o regolamentari. UniCredit Bank GmbH Succursale di Milano non è in alcun modo responsabile per l'accuratezza dei contenuti di altri siti web che contengono un link alla presente pubblicazione. UniCredit Bank GmbH Succursale di Milano ritiene le informazioni ivi contenute come provenienti da fonti attendibili; La presente pubblicazione ha contenuto prettamente informativo; può tuttavia contenere anche informazioni di carattere pubblicitario e promozionale; non costituisce in ogni caso attività di consulenza in materia di investimenti, né offerta o sollecitazione ad acquistare o vendere strumenti finanziari, né raccomandazioni generali in materia di investimenti, né ricerca o analisi finanziaria ai sensi della normativa di riferimento. Le informazioni possono basarsi su determinati dati, presupposti, opinioni o previsioni che possono cambiare nel tempo. Inoltre UniCredit Bank GmbH Succursale di Milano può effettuare delle modifiche a prodotti e servizi eventualmente citati nella presente pubblicazione, in qualunque momento e senza preavviso. Occorre pertanto sempre verificare in autonomia le informazioni ivi contenute. Prima di effettuare qualsiasi operazione, l'investitore dovrà considerare la rilevanza delle informazioni ai fini delle proprie decisioni, alla luce dei propri obiettivi di investimento, della propria esperienza, delle proprie risorse finanziarie e operative e di qualsiasi altra circostanza. La decisione di effettuare qualunque operazione finanziaria è quindi a rischio esclusivo dei destinatari della presente informativa. UniCredit Bank GmbH Succursale di Milano e le altre società del gruppo UniCredit possono detenere o intermediare titoli delle società menzionate, agire in qualità di Market Maker e/o Liquidity Provider rispetto a qualsiasi strumento finanziario indicato nella presente pubblicazione, agire in qualità di consulenti o di finanziatori di uno qualsiasi tra gli emittenti di tali strumenti e, più in generale, possono avere uno specifico interesse riguardo agli emittenti, agli strumenti finanziari o alle operazioni eventualmente citate nella presente pubblicazione od intrattenere rapporti di natura bancaria con gli emittenti stessi.

Da sapere

Rischio di credito sull'Emittente

Rispetto all'investimento diretto sul Sottostante, i Certificati espongono l'investitore al rischio di credito sull'Emittente UniCredit Bank GmbH, compreso il rischio connesso all'utilizzo del "Bail-In" e degli altri strumenti di risoluzione previsti dalla Direttiva Europea in tema di risanamento e risoluzione degli enti creditizi.

Rischio di fluttuazione del prezzo

In caso di vendita del Certificate sul mercato nel corso della vita del prodotto, l'investitore potrebbe incorrere in perdite in conto capitale dovute alla fluttuazione del prezzo.

Capitale Iniziale Non Garantito

Non è prevista la restituzione del capitale inizialmente investito, sia in caso di variazione negativa del sottostante superiore rispetto al livello della Barriera, sia di insolvenza dell'istituto emittente.

Importo a Scadenza

L'investitore è esposto al rischio di perdita (anche totale) del capitale investito nel caso in cui alla scadenza il Prezzo di Riferimento dell'azione sottostante risultasse inferiore a quello corrispondente alla Barriera.

Dividendi

Non riconosce gli eventuali dividendi distribuiti dall'azione sottostante e non attribuisce alcun diritto ulteriore derivante dall'azione stessa (per esempio i diritti di voto).

Fiscaltà

Aliquota del 26%.
E' consentito compensare i redditi derivanti dai certificati con le minusvalenze rivenienti anche da altri titoli. Quando l'investitore è una società o ente commerciale residente o una stabile organizzazione in Italia di soggetto non residente, i redditi derivanti dai certificati concorrono a formare il reddito d'impresa.

Impatto dell'inflazione

L'eventuale restituzione del capitale a scadenza non protegge gli investitori dal rischio di inflazione, ovvero non garantisce che il potere d'acquisto del capitale investito non venga intaccato dall'aumento del livello generale dei prezzi dei prodotti al consumo. Di conseguenza, il rendimento reale del titolo, ovvero il rendimento aggiustato rispetto al tasso di inflazione misurato durante la vita del titolo medesimo, potrebbe essere negativo.

