

Top Bonus

Sottostanti: indici e azioni italiane e internazionali
Scadenza: Dicembre 2024

Emissione
Dicembre 2022



Pagamento condizionato di un Bonus a scadenza



Barriera di protezione a scadenza compresa tra il 50% ed il 70% del Valore Iniziale del sottostante



Scadenza: Dicembre 2024



Caratteristica Quanto: la valuta del sottostante non influenza la performance dei Certificate

Pagamento di un Bonus a scadenza se il valore del Sottostante, alla Data di Osservazione Finale, è pari o superiore al livello Barriera

I Certificate Top Bonus prevedono un Bonus a scadenza se il Sottostante, alla Data di Osservazione Finale, ha un valore pari o superiore al livello Barriera, posta per questa emissione tra il 50% e il 70% del Valore Iniziale.

Nel caso in cui il Sottostante, alla Data di Osservazione Finale, sia pari o superiore al livello Barriera, a scadenza lo strumento rimborserà l'importo di rimborso massimo pari al Bonus.

Viceversa, nel caso in cui il valore del Sottostante, alla Data di Osservazione Finale, sia inferiore al livello Barriera, a scadenza verrà corrisposto un valore pari alla performance del Sottostante. In questa ipotesi, i Certificate non proteggono il capitale investito.

Grazie alla caratteristica Quanto, l'andamento della valuta del sottostante rispetto all'Euro non impatta la performance dei Certificate.

L'investitore è esposto al rischio di perdita anche totale del capitale investito.

Si sta per acquistare un prodotto che non è semplice e può essere di difficile comprensione.

Caratteristiche

Emittente:	UniCredit Bank AG
Importo Nominale:	EUR 100 per Certificato
Data Osservazione Iniziale:	22/12/2022
Data Osservazione Finale/Scadenza:	12-13/12/2024
Barriera:	Dal 50% al 70% del Valore Iniziale
Negoziazione:	SeDeX-MTF (Borsa Italiana)

Esempio: investo 100 Eur nel Certificate

Data di Scadenza	Condizione	Scenario	Data di Pagamento
12-13 Dic 2024	Il Sottostante ha un valore pari o superiore al livello Barriera	Il Certificate scade pagando l'importo di rimborso massimo pari al Bonus	19-20 Dic 2024
	Il Sottostante ha un valore inferiore al livello Barriera	Il Certificate scade pagando un importo commisurato alla performance del Sottostante, con conseguente perdita di capitale	

Top Bonus

Sottostanti: indici e azioni italiane e internazionali
Scadenza: Dicembre 2024

Emissione
Dicembre 2022



Pagamento condizionato di un Bonus a scadenza



Barriera di protezione a scadenza compresa tra il 50% ed il 70% del Valore Iniziale del sottostante



Scadenza: Dicembre 2024



Caratteristica Quanto: la valuta del sottostante non influenza la performance dei Certificate

Sottostanti: Azioni italiane ed internazionali

ISIN	Sottostante	Strike	Barriera	Bonus/Cap	Data di Valutazione Finale
DE000HC2V6B3	ADIDAS	125,16 EUR	75,096 EUR (60%)	116,5 EUR	12/12/2024
DE000HC2V6C1	AIR FRANCE-KLM	1,268 EUR	0,7608 EUR (60%)	124 EUR	12/12/2024
DE000HC2V6Z2	ALIBABA ADR	87,97 USD	52,782 USD (60%)	123 EUR	12/12/2024
DE000HC2V7G2	ALPHABET C - GOOGLE	88,26 USD	57,369 USD (65%)	114 EUR	12/12/2024
DE000HC2V6V5	AMAZON.COM	83,79 USD	54,4635 USD (65%)	118 EUR	12/12/2024
DE000HC2V6X7	AMD	63,86 USD	38,316 USD (60%)	121,5 EUR	12/12/2024
DE000HC2V6W9	APPLE	132,23 USD	85,9495 USD (65%)	115 EUR	12/12/2024
DE000HC2V6D9	AZIMUT HOLDING	20,61 EUR	14,427 EUR (70%)	112 EUR	12/12/2024
DE000HC2V705	BAIDU ADR	112,74 USD	67,644 USD (60%)	121,5 EUR	12/12/2024
DE000HC2V6E7	BAYER	48,55 EUR	31,5575 EUR (65%)	114 EUR	12/12/2024
DE000HC2V6F4	BMW	83,3 EUR	54,145 EUR (65%)	114 EUR	12/12/2024
DE000HC2V6G2	BNP PARIBAS	53,81 EUR	34,9765 EUR (65%)	118 EUR	12/12/2024
DE000HC2V713	BOOKING	1.932,99 USD	1.256,4435 USD (65%)	115 EUR	12/12/2024
DE000HC2V721	BP	477,9 Gbp	334,53 Gbp (70%)	115,5 EUR	12/12/2024
DE000HC2V6K4	CARREFOUR	15,905 EUR	11,1335 EUR (70%)	113,5 EUR	12/12/2024
DE000HC2V6L2	COMMERZBANK	8,858 EUR	5,3148 EUR (60%)	120 EUR	12/12/2024
DE000HC2V6J6	CREDIT AGRICOLE	9,749 EUR	6,33685 EUR (65%)	115 EUR	12/12/2024
DE000HC2V6M0	DEUTSCHE BANK	10,636 EUR	6,3816 EUR (60%)	115 EUR	12/12/2024
DE000HC2V6N8	DEUTSCHE BANK	10,636 EUR	6,9134 EUR (65%)	118 EUR	12/12/2024
DE000HC2V6P3	DIASORIN	126,1 EUR	81,965 EUR (65%)	114 EUR	12/12/2024
DE000HC2V747	EBAY	40,12 USD	26,078 USD (65%)	115 EUR	12/12/2024
DE000HC2V6Q1	ENEL	5,074 EUR	3,2981 EUR (65%)	113 EUR	12/12/2024
DE000HC2V6R9	ENGIE	13,614 EUR	8,8491 EUR (65%)	115,5 EUR	12/12/2024
DE000HC2V7H8	EXXON	105,88 USD	68,822 USD (65%)	115,5 EUR	12/12/2024
DE000HC2V754	FORD	11,31 USD	6,786 USD (60%)	122,5 EUR	12/12/2024
DE000HC2V770	HEWLETT-PACKARD	26,66 USD	15,996 USD (60%)	117,5 EUR	12/12/2024
DE000HC2V6H0	HUGO BOSS	53,74 EUR	37,618 EUR (70%)	113,5 EUR	12/12/2024
DE000HC2V788	INTEL	25,97 USD	16,8805 USD (65%)	117,5 EUR	12/12/2024
DE000HC2V6S7	LVMH	684 EUR	478,8 EUR (70%)	113,5 EUR	12/12/2024
DE000HC2V6T5	MERCEDES BENZ	61 EUR	39,65 EUR (65%)	117 EUR	12/12/2024
DE000HC2V796	MICROSOFT	238,19 USD	166,733 USD (70%)	114 EUR	12/12/2024
DE000HC2V6U3	MONCLER	48,4 EUR	31,46 EUR (65%)	114 EUR	12/12/2024
DE000HC2V7A3	NETFLIX	297,75 USD	148,875 USD (50%)	119,5 EUR	12/12/2024
DE000HC2V6V1	NEXI	7,388 EUR	4,4328 EUR (60%)	119 EUR	12/12/2024
DE000HC2V7B1	NIKE	116,71 USD	75,8615 USD (65%)	118 EUR	12/12/2024
DE000HC2V7C9	NVIDIA	153,39 USD	92,034 USD (60%)	124 EUR	12/12/2024
DE000HC2V7D7	PAYPAL	68,57 USD	41,142 USD (60%)	120 EUR	12/12/2024
DE000HC2V7I4	RENAULT	31,21 EUR	18,726 EUR (60%)	120 EUR	12/12/2024
DE000HC2V7K2	SOCIETE GENERALE	23,375 EUR	14,025 EUR (60%)	119 EUR	12/12/2024
DE000HC2V7E5	STARBUCKS	97,76 USD	68,432 USD (70%)	115,5 EUR	12/12/2024
DE000HC2V7F2	TESLA	125,35 USD	62,675 USD (50%)	127 EUR	12/12/2024
DE000HC2V7G0	UBER	24,64 USD	14,784 USD (60%)	126,5 EUR	12/12/2024
DE000HC2V7L0	VOLKSWAGEN PRIV.	114,88 EUR	68,928 EUR (60%)	116 EUR	12/12/2024
DE000HC2V739	WALT DISNEY	86,67 USD	60,669 USD (70%)	115 EUR	12/12/2024

Strumenti finanziari strutturati a complessità molto elevata che espongono l'investitore al rischio di perdita dell'intero capitale investito.

Prima di ogni investimento leggere il [Prospetto di Base](#), i relativi supplementi al Prospetto di Base, le Condizioni Definitive e il Documento Contenente le Informazioni Chiave (Key Information Document – KID) disponibile sul sito <http://www.investimenti.unicredit.it> e cliccando sui link di ogni singolo ISIN.

Caratteristica Quanto: i Sottostanti sono denominati in USD. L'investitore non è esposto al rischio di variazioni dei tassi di cambio (Quanto). L'elemento Quanto indica la conversione dell'Importo di Rimborso dalla Valuta del Sottostante nella Valuta di Emissione con un fattore di conversione 1:1.

Top Bonus

Sottostanti: indici e azioni italiane e internazionali
Scadenza: Dicembre 2024

Emissione
Dicembre 2022



Pagamento condizionato di un Bonus a scadenza



Barriera di protezione a scadenza compresa tra il 50% ed il 70% del Valore Iniziale del sottostante



Scadenza: Dicembre 2024



Caratteristica Quanto: la valuta del sottostante non influenza la performance dei Certificate

Sottostanti: Indici

ISIN	Sottostante	Strike	Barriera	Bonus/Cap	Data di Valutazione Finale
DE000HC2V7P1	EUROSTOXX AUTO	502,16 EUR	301,296 EUR (60%)	112 EUR	13/12/2024
DE000HC2V7M8	EUROSTOXX SELECT DIVIDEND30	1.612,39 EUR	1.128,673 EUR (70%)	112,5 EUR	13/12/2024
DE000HC2V7N6	EUROSTOXX50	3.823,29 EUR	2.293,974 EUR (60%)	111,5 EUR	13/12/2024
DE000HC2V7Q9	NASDAQ100	1.0956,14 USD	6.573,684 USD (60%)	112 EUR	13/12/2024
DE000HC2V7R7	S&P500	3.822,39 USD	2.484,5535 USD (65%)	112 EUR	13/12/2024

Strumenti finanziari strutturati a complessità molto elevata che espongono l'investitore al rischio di perdita dell'intero capitale investito.

Prima di ogni investimento leggere [il Prospetto di Base](#), i relativi supplementi al Prospetto di Base, le Condizioni Definitive e il Documento Contenente le Informazioni Chiave (Key Information Document – KID) disponibile sul sito <http://www.investimenti.unicredit.it> e cliccando sui link di ogni singolo ISIN.

Caratteristica Quanto: i Sottostanti sono denominati in USD. L'investitore non è esposto al rischio di variazioni dei tassi di cambio (Quanto). L'elemento Quanto indica la conversione dell'Importo di Rimborso dalla Valuta del Sottostante nella Valuta di Emissione con un fattore di conversione 1:1.

Top Bonus

Sottostanti: indici e azioni italiane e internazionali
Scadenza: Dicembre 2024



Pagamento condizionato di un Bonus a scadenza



Barriera di protezione a scadenza compresa tra il 50% ed il 70% del Valore Iniziale del sottostante



Scadenza: Dicembre 2024



Emissione
Dicembre 2022

Caratteristica Quanto: la valuta del sottostante non influenza la performance dei Certificate

Avvertenze

La presente pubblicazione è dedicata a strumenti finanziari a complessità molto elevata a capitale condizionatamente protetto, non protetto o non garantito così come a certificati a capitale protetto. State per acquistare un prodotto che non è semplice e può essere di difficile comprensione.

La presente pubblicazione ha finalità pubblicitarie ed è pubblicata da UniCredit Bank AG Succursale di Milano, membro del Gruppo UniCredit. UniCredit Bank AG Succursale di Milano è soggetto regolato dalla Banca Centrale Europea, Banca d'Italia, Commissione Nazionale per le Società e la Borsa e Bafin. Gli strumenti finanziari emessi da UniCredit Bank AG sono negoziati sul CERT-X di EuroTLX o SeDeX-MTF di Borsa Italiana. Prima di ogni investimento leggere il [Prospetto di Base](#), i relativi supplementi al [Prospetto di Base](#), le Condizioni Definitive e il Documento Contenente le Informazioni Chiave (Key Information Document - KID) disponibili sul sito www.investimenti.unicredit.it.

Il programma per le emissioni (www.investimenti.unicredit.it/it/info/documentazione.html) di strumenti è stato approvato da Consob, Bafin o CSSF e passaportato presso Consob. Le Condizioni Definitive sono disponibili nella pagina relativa a ciascun strumento attraverso il motore di ricerca. L'approvazione dei prospetti non è da intendersi come approvazione dei titoli offerti o ammessi alla negoziazione in un mercato regolamentato. In relazione alle conoscenze ed all'esperienza, alla situazione finanziaria ed agli obiettivi d'investimento, gli strumenti finanziari potrebbero risultare non adeguati per tutti gli investitori. Si invitano pertanto gli investitori a rivolgersi ai propri consulenti prima di effettuare l'investimento. Il rendimento può variare in funzione del prezzo di negoziazione sul CERT-X di EuroTLX o SeDeX-MTF di Borsa Italiana. Questo annuncio non costituisce un'offerta di vendita né una sollecitazione all'investimento. La presente pubblicazione è realizzata da UniCredit Bank AG Succursale di Milano. Tutti i diritti di questa pubblicazione sono riservati. UniCredit Bank AG Succursale di Milano dichiara e garantisce di avere la legittima disponibilità dei relativi contenuti e che la messa a disposizione dei medesimi, attraverso il proprio sito, non viola alcun diritto d'autore, segno distintivo, brevetto o altro diritto di terzi, né è contraria a norme imperative di legge o regolamentari. UniCredit Bank AG Succursale di Milano non è in alcun modo responsabile per l'accuratezza dei contenuti di altri siti web che contengono un link alla presente pubblicazione. UniCredit Bank AG Succursale di Milano ritiene le informazioni ivi contenute come provenienti da fonti attendibili; La presente pubblicazione ha contenuto prettamente informativo; può tuttavia contenere anche informazioni di carattere pubblicitario e promozionale; non costituisce in ogni caso attività di consulenza in materia di investimenti, né offerta o sollecitazione ad acquistare o vendere strumenti finanziari, né raccomandazioni generali in materia di investimenti, né ricerca o analisi finanziaria ai sensi della normativa di riferimento. Le informazioni possono basarsi su determinati dati, presupposti, opinioni o previsioni che possono cambiare nel tempo. Inoltre UniCredit Bank AG Succursale di Milano può effettuare delle modifiche a prodotti e servizi eventualmente citati nella presente pubblicazione, in qualunque momento e senza preavviso. Occorre pertanto sempre verificare in autonomia le informazioni ivi contenute. Prima di effettuare qualsiasi operazione, l'investitore dovrà considerare la rilevanza delle informazioni ai fini delle proprie decisioni, alla luce dei propri obiettivi di investimento, della propria esperienza, delle proprie risorse finanziarie e operative e di qualsiasi altra circostanza. La decisione di effettuare qualunque operazione finanziaria è quindi a rischio esclusivo dei destinatari della presente informativa. UniCredit Bank AG Succursale di Milano e le altre società del gruppo UniCredit possono detenere o intermediare titoli delle società menzionate, agire in qualità di Market Maker e/o Liquidity Provider rispetto a qualsiasi strumento finanziario indicato nella presente pubblicazione, agire in qualità di consulenti o di finanziatori di uno qualsiasi tra gli emittenti di tali strumenti e, più in generale, possono avere uno specifico interesse riguardo agli emittenti, agli strumenti finanziari o alle operazioni eventualmente citate nella presente pubblicazione od intrattenere rapporti di natura bancaria con gli emittenti stessi.

Da sapere

Rischio di credito sull'Emittente

Rispetto all'investimento diretto sul Sottostante, i Certificati espongono l'investitore al rischio di credito sull'Emittente UniCredit AG Bank, compreso il rischio connesso all'utilizzo del "Bail-In" e degli altri strumenti di risoluzione previsti dalla Direttiva Europea in tema di risanamento e risoluzione degli enti creditizi.

Capitale Iniziale Non Garantito

Non è prevista la restituzione del capitale inizialmente investito, sia in caso di variazione negativa del sottostante superiore rispetto al livello della Barriera, sia di insolvenza dell'istituto emittente.

Importo a Scadenza

L'investitore è esposto al rischio di perdita (anche totale) del capitale investito nel caso in cui alla scadenza il Prezzo di Riferimento dell'azione sottostante risultasse inferiore a quello corrispondente alla Barriera.

Dividendi

Non riconosce gli eventuali dividendi distribuiti dall'azione sottostante e non attribuisce alcun diritto ulteriore derivante dall'azione stessa (per esempio i diritti di voto).

Fiscaltà

Aliquota del 26%.
 E' consentito compensare i redditi derivanti dai certificati con le minusvalenze rivenienti anche da altri titoli. Quando l'investitore è una società o ente commerciale residente o una stabile organizzazione in Italia di soggetto non residente, i redditi derivanti dai certificati concorrono a formare il reddito d'impresa.

Impatto dell'inflazione

L'eventuale restituzione del capitale a scadenza non protegge gli investitori dal rischio di inflazione, ovvero non garantisce che il potere d'acquisto del capitale investito non venga intaccato dall'aumento del livello generale dei prezzi dei prodotti al consumo. Di conseguenza, il rendimento reale del titolo, ovvero il rendimento aggiustato rispetto al tasso di inflazione misurato durante la vita del titolo medesimo, potrebbe essere negativo.

